



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

N° INT 9934 - RESOLUCION EXENTA APRUEBA ACTA DE RECEPCION MATERIAL OBRA REPOSICION EJE BLANCO ENCALADA - PASEO DE LAS FLORES, TEMUCO (ETAPA 2)

TEMUCO, 03 JUN. 2022

RESOLUCIÓN EXENTA N° 2161

**VISTOS:**

- a) **La resolución exenta N° 274 de fecha 25.08.2020**, que contrata la ejecución de la obra **"Reposición eje Blanco Encalada, Paseo de las Flores, Temuco (Etapa 2)"**, con la empresa constructora Mario Mariangel Ltda., por un monto total de \$687.249.497;
- b) **La orden de servicio N°98 de fecha 09.09.2020**, que designa como director de obras e inspector técnico de obras titular al Sr. Camilo Tapia Sepulveda, y como director de obra e inspector técnico de obra subrogante al Sr. Roberto Labrin Lemonao;
- c) **El acta de entrega de terreno de fecha 22.09.2020**, que indica un plazo de 300 días corridos para la ejecución del contrato, estableciendo su fecha de término el día **19.07.2021**;
- d) **La boleta de garantía N° 5509531 de fecha 28.08.2020** del Banco Santander Chile, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **1.200 UF** y con fecha de vencimiento el 01.11.2021, y el **certificado de prórroga de garantía**, emitido por el Banco Santander Chile, el cual extiende la vigencia de la boleta antes indicada, siendo su nueva vigencia hasta el día **31.01.2022**;
- e) **La boleta de garantía N° 6192455 de fecha 16.09.2021** del Banco Santander Chile, que garantiza el oportuno y total cumplimiento de las modificaciones de obra del contrato, por un monto de **75 UF** y con fecha de vencimiento el día **10.01.2022**;
- f) **La póliza de seguro N° 1082192-1 de fecha 28.08.2020 de aseguradora Renta Nacional Seguros**, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **1.000 UF** y con vigencia hasta el 25.10.2021, y el **endoso N°2** que prorroga su vigencia hasta el día **31.01.2022**;
- g) **La resolución exenta N°2196 de fecha 22.07.2021**, que sanciona la ampliación de plazo en **60 días corridos** para la ejecución del contrato, estableciéndose como nueva fecha de término de la obra el día **17.09.2021**;
- h) **La Resolución Exenta N°2859 de fecha 16.09.2021**, que aprueba las modificaciones de obra correspondiente a un aumento efectivo de **\$74.894.735** y aprueba un aumento de plazo de **32 días corridos** siendo la nueva fecha de término el día **19.10.2021**;
- i) **La resolución exenta N°3329 de fecha 25.10.2021**, que sanciona la ampliación de plazo en **30 días corridos** para la ejecución de las obras, estableciéndose como nueva fecha de término el día **18.11.2021**;
- j) **La carta de fecha 18.11.2021**, en que la empresa constructora comunica que la obra se encuentra terminada y solicita su recepción;
- k) **El informe técnico N°4 (N° INT 18912) de fecha 22.11.2021 (PASE ITO)**, en el cual se indica que la obra se encuentra terminada con fecha **18.11.2021** y se encuentra en condiciones de ser revisada por la comisión receptora;
- l) **La resolución exenta N°3833 de fecha 26.11.2021**, que designa la comisión receptora de las obra;
- m) **El informe técnico N°5 (N° INT 20414) de fecha 07.12.2021**, en el cual se informa que la comisión receptora se ha constituido en terreno el día 07.12.2021, recibiendo la obra con reservas, dando un plazo de **15 días corridos** para la subsanación de las observaciones, es decir, hasta el **22.12.2021**;
- n) **La carta de fecha 22.12.2021**, en que la empresa constructora comunica que las observaciones efectuadas por la comisión receptora se encuentran subsanadas;
- o) **El informe técnico N°6 (N° INT 21776) de fecha 24.12.2021**, el cual certifica que las observaciones realizadas por la comisión se encuentran subsanadas en su totalidad;
- p) **La boleta de garantía N°6192613 (N° instrumento 46576) de fecha 02.12.2021**, del Banco Santander Chile, que garantiza el buen comportamiento de los materiales y la buena ejecución de la obra **"Reposición eje Blanco Encalada, Paseo de las Flores,**

**Temuco (Etapa 2)”, por un monto de 750 U.F. y con fecha de vencimiento el día 29.12.2023;**

- q) **El acta de recepción material de fecha 27.12.2021**, que recibe la obra de acuerdo al D.S. N°236/2002 de V. y U., estableciéndose la fecha de término del contrato el día **18.11.2021;**
- r) **El Ord. N°4814 de fecha 30.12.2021**, en el cual envía la calificación final del contratista a la Seremi MINVU, indicando una calificación final de **97,70 puntos;**
- s) **Las Resoluciones N° 6 y 7, ambas de 2019**, que Fijan normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la **Resolución N° 16, de 2020**, que Determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2022, ambas de la Contraloría General de la República;
- t) **El D.L. N° 1.305, de 1975**, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- u) La circunstancia de encontrarse vacante el cargo de Director titular del SERVIU Región de La Araucanía por renuncia no voluntaria de don Sergio Merino Perelló a contar del 11 de abril de 2022;
- v) **El Decreto Exento N° 272/3/2022 de fecha 14 de enero de 2022**, del Ministro de Vivienda y Urbanismo, que establece el orden de subrogancia para el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía en caso de ausencia del titular por cualquier motivo, designando como 1° subrogante a don Marco Seguel Reyes, Jefe del Dpto. Administración y Finanzas, en 2° lugar a don Marco Ávila Figueroa, Jefe del Dpto. Jurídico y, en 3° lugar, a doña Lilian Arias Castillo, grado 8 de la planta profesional del MINVU, actual Jefa (S) del Dpto. Operaciones Habitacionales;
- w) **La Resolución (TRA) N° 272/745/2019 de fecha 01/07/2019**, que nombra en el cargo de Jefe del Dpto. de Administración y Finanzas a don Marco Seguel Reyes;

#### **CONSIDERANDO:**

Que las obras contratadas se encuentran finalizadas y recibidas conforme al Acta de Recepción Material y es necesario proceder a realizar el acto administrativo que aprueba dicha acta de recepción correspondiente al contrato **“Reposición eje Blanco Encalada, Paseo de las Flores, Temuco (Etapa 2)”**

#### **R E S O L U C I Ó N:**

- 1. APRUEBESE El Acta de Recepción Material** de fecha 27.12.2021 del contrato “Reposición eje Blanco Encalada, Paseo de las Flores, Temuco (Etapa 2)”, suscrito con la empresa constructora Mario Mariangel Ltda., indicada en el visto q) de la presente resolución.
- 2. DEVUELVA** a la empresa constructora Mario Mariangel Ltda. las boletas de garantía indicadas en los vistos d) y e), y la póliza de responsabilidad civil con su respectivo endoso indicados en el visto f) de la presente resolución exenta. **MANTENGASE EN CUSTODIA** la boleta de garantía indicada en el visto p), correspondiente a la garantía del buen comportamiento de los materiales y la buena ejecución de la obra individualizada en la presente resolución exenta.
- 3. DEJESE ESTABLECIDO** que las obras se finalizaron dentro de los plazos estipulados, siendo su fecha de término el día **18.11.2021.**
- 4. SE DEJA CONSTANCIA** de que la presente resolución no irroga gasto alguno para el Servicio ni dará origen a pago de gastos generales, ni indemnizaciones de ninguna especie.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**

**MARCO SEGUEL REYES**  
**DIRECTOR (S) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

JTF/CTS/PVV/FPP/SFB/MMO/MSR

DISTRIBUCIÓN:

- MINISTRO DE FE
- DEPARTAMENTO JURIDICO
- DEPARTAMENTO TECNICO
- SECCION EJECUCION DE OBRAS VIALES Y URBANAS
- DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS
- DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL
- OFICINA DE PARTES



Firmado por Marco Seguel Reyes Fecha firma: 03-06-2022 16:39:16



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 2161 Timbre: 5FCLLLXCAFUE En:  
<http://vdoc.minyu.cl>



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

N° INT 16452 - RESOLUCION EXENTA SANCIONA  
AUMENTO DE PLAZO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO  
REPOSICION EJE BLANCO ENCALADA, PASEO DE LAS  
FLORES (ETAPA 2), TEMUCO

TEMUCO, 25 OCT. 2021

RESOLUCIÓN EXENTA N° 3329

**VISTOS:**

- a) **La Resolución Exenta N° 274 de fecha 25.08.2020**, que contrata la ejecución de la obra "**Reposición eje Blanco Encalada, Paseo de las Flores, Temuco (Etapa 2)**", con la empresa constructora Mario Mariangel Ltda., por un monto total de \$687.249.497;
- b) **El Acta de Entrega de Terreno de fecha 22.09.2020**, que indica un plazo de 300 días corridos para la ejecución de las obras, estableciendo su fecha de término el día **19.07.2021**;
- c) **La Boleta de Garantía N° 5509531 de fecha 28.08.2020 del Banco Santander Chile**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **1.200 UF** y con fecha de vencimiento el 01.11.2021, y el **certificado de prórroga de garantía**, emitido por el Banco Santander Chile, el cual extiende la vigencia de la boleta antes indicada, siendo su nueva vigencia hasta el día **31.01.2022**;
- d) **La Boleta de Garantía N° 6192455 de fecha 16.09.2021 del Banco Santander Chile**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento de las modificaciones de obra del contrato, por un monto de **75 UF** y con fecha de vencimiento el día **10.01.2022**;
- e) **La Póliza de Seguro N° 1082192-1 de fecha 28.08.2020 de aseguradora Renta Nacional Seguros**, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **1.000 UF** y con vigencia hasta el 25.10.2021, y el **Endoso N°2** que prorroga su vigencia hasta el día **31.01.2022**;
- f) **La Resolución Exenta N°2196 de fecha 22.07.2021**, que sanciona la ampliación de plazo en **60 días corridos** para la ejecución del contrato, estableciéndose como nueva fecha de término de la obra el día **17.09.2021**;
- g) **La Resolución Exenta N°2859 de fecha 16.09.2021**, que aprueba las modificaciones de obra correspondiente a un aumento efectivo de **\$74.894.735** y aprueba un aumento de plazo de **32 días corridos** siendo la nueva fecha de término el día **19.10.2021**;
- h) **La Carta de fecha 07.10.2021**, en que la empresa constructora solicita aumento de plazo de 45 días corridos para la ejecución de la obra;
- i) **El Informe Técnico N°3 (INT 16423) de fecha 18.10.2021**, en el que se exponen las razones para conceder un aumento de plazo de **30 días corridos** para la ejecución del contrato, con V°B° del Depto. Técnico SERVIU Región de la Araucanía;
- j) **La Resolución N° 7, de 2019**, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la **Resolución N° 16, de 2020**, que Determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2022, ambas de la Contraloría General de la República;
- k) **El D.L. N° 1.305, de 1975**, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- l) **La Resolución Exenta RA 272/1308/2020 de 03/07/2020**, registrada por la CGR con la misma fecha, que me nombra, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía;

**CONSIDERANDO:**

- 1. La necesidad de conceder aumento de plazo de 30 días corridos para la correcta ejecución de la obra a consecuencia de las situaciones indicadas en el informe técnico del visto i) de la presente resolución exenta.

**RESOLUCIÓN:**

- 1. **SANCIONESE** la ampliación de plazo de **30 días corridos** a contar del 19.10.2021, a la empresa constructora Mario Mariangel Ltda., para la ejecución de la obra "Reposición Eje Blanco Encalada, Paseo de las Flores (Etapa 2), Temuco " según se indica en informe

técnico indicado en el visto i) de la presente resolución exenta y según el siguiente resumen:

CUADRO RESUMEN DE AUMENTOS DE PLAZO DE CONTRATO DE OBRAS D.S 236/2002					
Obra	Reposición Eje Blanco Encalada, Paseo de las Flores (Etapa 2), Temuco				
Contratista	E.C. Mario Mariangel Ltda.				
Financiamiento	Fondos Sectoriales				
PLAZO ORIGINAL		300	Días Corridos	REFERENCIA	
Fecha de Inicio		22.09.2020		Según acta de entrega de Terreno	
Fecha de Termino		19.07.2021			
AUMENTOS DE PLAZO A LA FECHA					
Resolución	AUMENTO DE PLAZO OTORGADO	% AUMENTO DE PLAZO	% AUMENTO DE PLAZO ACUMULADO	NUEVA FECHA DE TERMINO	Observaciones
Res. Ex. 2196 del 22.07.2021	60 días corridos	20%	20%	<b>17.09.2021</b>	
Res. Ex. 2859 del 16.09.2021	32 días corridos	10,7%	30,7%	<b>19.10.2021</b>	
Presente Res. Ex.	30 días corridos	10%	40,7%	<b>18.11.2021</b>	Informe Técnico N°3

- 2. DEJESE CONSTANCIA** que las obras contratadas deberán estar terminadas dentro del nuevo plazo estipulado, es decir, hasta el **18.11.2021**.
- 3. BOLETA DE GARANTIA Y POLIZA:** Serán las establecidas en el punto 15 de las Bases Administrativas Especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U.  
**MATENGASE EN CUSTODIA** las boletas y garantía y póliza indicadas en los vistos c), d) y e), los cuales caucionan el nuevo aumento de plazo del contrato, no siendo necesario presentar nuevas garantías.
- 4. PROTOCOLIZACIÓN:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U.
- 5. SE DEJA CONSTANCIA** que la presente resolución no irroga gasto para este Servicio, ni dará origen a pago de gastos generales ni indemnizaciones de ninguna especie.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**

**SERGIO MERINO PERELLO**  
**DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

JTF/CTS/PVV/FPP/SFB/MMO/TGA

DISTRIBUCIÓN:

- MINISTRO DE FE
- DEPARTAMENTO TECNICO
- SECCION EJECUCION DE OBRAS VIALES Y URBANAS
- DEPARTAMENTO JURIDICO
- DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS
- DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL
- OFICINA DE PARTES



Firmado por Sergio Merino Perello Fecha firma: 25-10-2021 15:49:01

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 3329 Timbre: 3YCELUHECFLHH En:  
<http://vdoc.mlnvu.cl>



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

N° INT 14301 - RESOLUCION EXENTA APRUEBA MODIFICACIONES DE OBRA Y AUMENTO DE PLAZO CORRESPONDIENTE A LA OBRA REPOSICION EJE BLANCO ENCALADA, PASEO DE LAS FLORES (ETAPA 2), TEMUCO

TEMUCO, 16 SEPT. 2021

RESOLUCIÓN EXENTA N° 2859

**VISTOS:**

- a) **La Resolución Exenta N° 274 de fecha 25.08.2020**, que contrata la ejecución de la obra "**Reposición eje Blanco Encalada, Paseo de las Flores, Temuco (Etapa 2)**", con la empresa constructora Mario Mariangel Ltda., por un monto total de \$687.249.497;
- b) **El Acta de Entrega de Terreno de fecha 22.09.2020**, que indica un plazo de 300 días corridos para la ejecución de las obras, estableciendo su fecha de término el día **19.07.2021**;
- c) **La Boleta de Garantía N° 5509531 de fecha 28.08.2020 DEL Banco Santander Chile**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato, por un monto de **1.200 UF** y con fecha de vencimiento el **01.11.2021**;
- d) **La Póliza de Seguro N° 1082192-1 de fecha 28.08.2020 de aseguradora Renta Nacional Seguros**, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato, con monto asegurado de **1.000 UF** y con vigencia hasta el **25.10.2021**;
- e) **La Resolución Exenta N°2196 de fecha 22.07.2021**, que sanciona la ampliación de plazo en **60 días corridos** para la ejecución del contrato, estableciéndose como nueva fecha de término de la obra el día **17.09.2021**;
- f) **El Informe Técnico N° INT 13061 de fecha 25.08.2021**, que aprueba los aumentos de obra; disminuciones de obra, obras extraordinarias y aumento de plazo de **32 días corridos** para la ejecución del contrato, con V°B° del Depto. Técnico SERVIU Región de la Araucanía;
- g) **El Certificado N°00487 de fecha 03.09.2021**, de disponibilidad presupuestaria, por un monto de **\$74.894.735**;
- h) **El Ord. N°2972 de fecha 03.09.2021**, en el que se solicita la aprobación de las obras extraordinarias por parte de la Seremi MINVU región de La Araucanía, correspondientes a un 9,27%;
- i) **El Ord. N°815 de fecha 09.09.2021**, de la Seremi MINVU región de La Araucanía, en el que se aprueba la contratación de obras extraordinarias para la ejecución del proyecto;
- j) **La Resolución N° 7, de 2019**, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la **Resolución N° 16, de 2020**, que Determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2022, ambas de la Contraloría General de la República;
- k) **El D.L. N° 1.305, de 1975**, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- l) **La Resolución Exenta RA 272/1308/2020 de 03/07/2020**, registrada por la CGR con la misma fecha, que me nombra, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía;

**CONSIDERANDO:**

- 1. La necesidad de realizar las obras adicionales necesarias para la ejecución integral del proyecto, y que se cuenta con la disponibilidad de recursos para dicho fin.
- 2. Que se cuenta con la autorización de la seremi MINVU para la contratación de obras extraordinarias, según se indica en Art. 104 del D.S. N°236/2002.
- 3. La necesidad de conceder aumentos de plazo de 32 días corridos para la materialización de las modificaciones de obra indicadas en el informe técnico del visto f).

**RESOLUCIÓN:**

**1. APRUÉBESE** los aumentos de obra señalados en el informe técnico indicado en el visto f) de la presente resolución exenta, por la suma total de \$20.605.733 (veinte millones seiscientos cinco mil setecientos treinta y tres pesos) con impuestos incluidos a la empresa constructora Mario Mariangel Ltda., acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

ITEM	DETALLE	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
<b>2.2</b>	<b>ACERAS</b>				
<b>2.2.1</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>				
2.2.1.1.	EXCAVACIONES	m3	3	\$ 6.517	\$ 19.551
2.2.2.	PREPARACIÓN SUB-RASANTE	m2	22	\$ 759	\$ 16.698
2.2.3.	BASE GRANULAR PARA VEREDAS	m3	4	\$ 14.989	\$ 59.956
2.2.4.	PAVIMENTACIÓN				
2.2.4.1.	ACERA DE HCV AFINADO e=7 cm	m2	12	\$ 27.987	\$ 335.844
2.2.4.2.	ACERA DE HCV AFINADO e=14 cm	m2	12	\$ 33.236	\$ 398.832
<b>2.3</b>	<b>CALZADAS</b>				
<b>2.3.1</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>				
2.3.1.1.	EXCAVACIONES	m3	5	\$ 6.517	\$ 32.585
2.3.1.2.	PREPARACIÓN SUB-RASANTE	m2	15	\$ 996	\$ 14.940
2.3.2.	BASE GRANULAR CBR $\geq$ 80%, e=15 cm	m2	15	\$ 13.069	\$ 196.035
<b>2.3.3.</b>	<b>PAVIMENTACION</b>				
2.3.3.5.	GEOTEXTIL	m2	15	\$ 3.112	\$ 46.680
<b>3</b>	<b>TERMINACIONES</b>				
3.1.3	SOLERAS TIPO A	ml	4	\$ 13.034	\$ 52.136
	TOTEM SEÑALÉTICA	unid	2	\$ 3.420.969	\$ 6.841.938
<b>4</b>	<b>MOBILIARIO Y ACCESORIOS</b>				
4.6	DEMARCACIÓN VIAL TERMOPLASTICA	m2	160	\$ 37.146	\$ 5.943.360
<b>5</b>	<b>ALUMBRADO PÚBLICO</b>				
5.4.2	CÁMARAS ELÉCTRICAS				
5.4.2.1	CÁMARA ELÉCTRICA DE PASO	unid	9	\$ 51.040	\$ 459.360
<b>8</b>	<b>SEÑALÉTICA DE TRÁNSITO</b>				
8.1	SEÑALÉTICA DE TRÁNSITO	unid	1	\$ 97.753	\$ 97.753
<b>9</b>	<b>PROYECTO RED DE AGUAS LLUVIAS</b>				
<b>9.1</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>				
9.1.1	EXCAVACIONES EN ZANJAS	m3	70	\$ 6.517	\$ 456.190
9.1.2	RELLENO	m3	45	\$ 11.079	\$ 498.555
9.1.3	EXIGENCIAS: CAMA DE APOYO ARENA ETC	m3	20	\$ 11.079	\$ 221.580
9.3	OBRAS DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERIAS				
9.3.1	TUBOS HDPE				
9.3.1.1	TUBOS HDPE 200mm	ml	130	\$ 37.798	\$ 4.913.740
				<b>TOTAL</b>	<b>\$ 20.605.733</b>

<b>TOTAL AUMENTOS DE OBRA</b>	<b>\$ 20.605.733</b>	<b>3,0%</b>	<b>No supera el 10% del monto original del contrato; según D.S. N°236 Art. 103. No se necesita autorización por parte de la Seremi MINVU.</b>
<b>• Porcentaje calculado con respecto al monto total del contrato (OCC), \$687.249.497).</b>			

**2. APRUÉBESE** las disminuciones de obra señaladas en el informe técnico indicado en el visto f) de la presente resolución exenta, por la suma total de \$9.402.429 (nueve millones cuatrocientos dos mil cuatrocientos veintinueve pesos) con impuestos incluidos a la empresa constructora Mario Mariangel Ltda., acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

ITEM	DETALLE	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL
<b>2</b>	<b>OBRA GRUESA</b>				
	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>				
2.1.1.1	DEMOLICIÓN DE ACERAS Y RETIRO DE EXCEDENTES	m2	-15	\$ 5.949	-\$ 89.235
2.1.1.6	RETIRO DE ARBOLES Y ARBUSTOS SEGÚN SELECCIÓN PAISAJISTICA	unid	-34	\$ 32.584	-\$ 1.107.856
<b>2.2</b>	<b>ACERAS</b>				
2.2.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.2.1.1.	EXCAVACIONES	m3	2	\$ 6.517	\$ 13.034
2.2.1.2.	RELLENOS	m3	1	\$ 10.166	\$ 10.166
2.2.2.	PREPARACIÓN SUB-RASANTE	m2	-15	\$ 759	-\$ 11.385
2.2.3.	BASE GRANULAR PARA VEREDAS	m3	-15	\$ 14.989	-\$ 224.835
2.2.4.	PAVIMENTACIÓN				
2.2.4.1.	ACERA DE HCV AFINADO e=7 cm	m2	-15	\$ 27.987	-\$ 419.805
<b>2.3</b>	<b>CALZADAS</b>				
2.3.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.3.1.1.	EXCAVACIONES	m3	-18	\$ 6.517	-\$ 117.306
2.3.1.2.	PREPARACIÓN SUB-RASANTE	m2	-25	\$ 996	-\$ 24.900
2.3.2.	BASE GRANULAR CBR $\geq$ 80%, e=15 cm	m2	-25	\$ 13.069	-\$ 326.725
2.3.3.	PAVIMENTACION	m2			



2.3.3.2.	CARPETA DE HCV e= 18 cm	m2	-25	\$ 48.354	-\$ 1.208.850
2.3.3.5.	GEOTEXTIL	m2	-25	\$ 3.112	-\$ 77.800
<b>3</b>	<b>TERMINACIONES</b>				
3.1.3	SOLERAS TIPO A	ml	-3	\$ 13.034	-\$ 39.102
<b>6</b>	<b>LAMPISTERIA</b>				
6.1.1	LUMINARIA EN POSTES DE 4 M, MODELO HAPILED 53W. O SIMILAR TECNICO	unid	-4	\$ 782.021	-\$ 3.128.084
6.2.1	POSTE METALICO GALVANIZADO 4M.FABRICACION NACIONAL	unid	-4	\$ 172.696	-\$ 690.784
6.2.2	DADOS DE ANCLAJES	unid	-4	\$ 307.269	-\$ 1.229.076
<b>9</b>	<b>PROYECTO RED DE AGUAS LLUVIAS</b>				
9.3.2.1	CAMARA TIPO A	unid	-2	\$ 364.943	-\$ 729.886
				<b>TOTAL</b>	<b>-\$ 9.402.429</b>

<b>TOTAL DISMINUCIONES DE OBRA</b>	<b>-\$ 9.402.429</b>	<b>-1,37%</b>	
<b>• Porcentaje calculado con respecto al monto total del contrato (OCC), \$687.249.497).</b>			

**3. CONTRATESE** las obras extraordinarias señaladas en el informe técnico indicado en el visto f) de la presente resolución exenta, por la suma total de \$63.691.431 (sesenta y tres millones seiscientos noventa y un mil cuatrocientos treinta y un pesos) con impuestos incluidos a la empresa constructora Mario Mariangel Ltda., acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

ITEM	DETALLE	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	SUMIDERO REJILLA ESPINA DE PESCADO	unid	7	\$ 1.636.800	\$ 11.457.600
	SUMIDERO S3	unid	1	\$ 1.431.936	\$ 1.431.936
	CAMARA VALVULA	unid	3	\$ 992.000	\$ 2.976.000
	BALIZA PEATONAL	unid	6	\$ 2.318.573	\$ 13.911.438
	TAPAS CAMARAS	unid	5	\$ 564.973	\$ 2.824.865
	CALZADA H.C.V. R7	m2	840	\$ 9.881	\$ 8.300.040
	TACHAS REFLECTANTES	unid	10	\$ 19.725	\$ 197.250
	HITOS VETICALES	unid	4	\$ 66.337	\$ 265.348
	PODA ARBOLES	unid	16	\$ 253.648	\$ 4.058.368
	SEÑALETICA CALLE	unid	4	\$ 161.232	\$ 644.928
	TRASLADO SEÑALETICA	unid	3	\$ 45.466	\$ 136.398
	BARANDA PEATONAL	ml	140	\$ 124.909	\$ 17.487.260
				<b>TOTAL</b>	<b>\$ 63.691.431</b>

<b>TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS</b>	<b>\$63.691.431</b>	<b>9,27%</b>	<b>Se cuenta con aprobación de las obras extraordinarias por parte de la Seremi MINVU, según requerimiento de Art. 104 DS236/2002</b>
<b>• Porcentaje calculado con respecto al monto total del contrato (OCC), \$687.249.497).</b>			

**4. ESTABLEZCASE** la siguiente tabla sobre las modificaciones de contrato:

CUADRO RESUMEN DE MODIFICACIONES DE CONTRATO DE OBRAS D.S. 236/2002										
Obra	Reposición Eje Blanco Encalada, Paseo de las Flores (Etapa 2), Temuco									
Contratista	E.C. Mario Mariangel Ltda.									
Financiamiento	Fondos Sectoriales									
Contrato original										
ITEM	MONTO \$					OBSERVACION				
Obras Civiles	\$ 1.262.295.682					Res. Ex. N°274 del 25.08.2020				
Proforma	\$ 687.249.497					Res. Ex. N°274 del 25.08.2020				
Total Contrato	\$ 687.249.497					Res. Ex. N°274 del 25.08.2020				
MODIFICACIONES A LA FECHA										
ITEM	Aumentos de obra		% Total	Disminuciones de Obra		% Total	Obras extraordinarias		% Total	AUMENTO EFECTIVO TOTAL
	\$	%		\$	%		\$	%		
Presente Res. Ex.	\$ 20.605.733	3,0	3,0	-\$9.402.429	-1,37	-1,37	\$63.691.431	9,27	9,27	\$ 74.894.735
<b>Monto actual del contrato en OCC (Obras Civiles + Aumentos – Disminuciones + Obras Extraordinarias)</b>									<b>\$ 762.144.232</b>	
<b>% ACUMULADO del contrato.</b>									<b>110,90%</b>	
<b>Obs.</b> Porcentajes de modificaciones calculados respecto al monto total del contrato (OCC) Proforma)										



**5. APRUEBESE** la ampliación de plazo de **32 días corridos** a contar del 17.09.2021, a la empresa constructora Mario Mariangel Ltda., para la ejecución de la obra "Reposición Eje Blanco Encalada, Paseo de las Flores (Etapa 2), Temuco " según se indica en informe técnico indicado en el visto f) de la presente resolución exenta y según el siguiente resumen:

CUADRO RESUMEN DE AUMENTOS DE PLAZO DE CONTRATO DE OBRAS D.S 236/2002					
Obra	Reposición Eje Blanco Encalada, Paseo de las Flores (Etapa 2), Temuco				
Contratista	E.C. Mario Mariangel Ltda.				
Financiamiento	Fondos Sectoriales				
PLAZO ORIGINAL		300 Días Corridos		REFERENCIA	
Fecha de Inicio		22.09.2020		Según acta de entrega de Terreno	
Fecha de Terminó		19.07.2021			
AUMENTOS DE PLAZO A LA FECHA					
Resolución	AUMENTO DE PLAZO OTORGADO	% AUMENTO DE PLAZO	% AUMENTO DE PLAZO ACUMULADO	NUEVA FECHA DE TERMINO	Observaciones
Res. Ex. 2196 del 22.07.2021	60 días corridos	20%	20%	<b>17.09.2021</b>	Informe Técnico N°1
Presente Res. Ex.	32 días corridos	10,7%	30,7%	<b>19.10.2021</b>	Informe Técnico N° INT 13061

**6. DEJESE CONSTANCIA** que las obras contratadas deberán estar terminadas dentro del nuevo plazo estipulado, es decir, hasta el **19.10.2021**.

**7. BOLETA DE GARANTIA Y POLIZA:** Serán las establecidas en el punto 15 de las Bases Administrativas Especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U. Déjese constancia que, de acuerdo a los vistos c) y d), se deberán prorrogar las vigencias de la boleta de garantía y la póliza, además de aumentar el capital asegurado para caucionar los aumentos de obra indicados en la presente resolución exenta.

**8. PROTOCOLIZACIÓN:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U.

**9. SE DEJA CONSTANCIA** que la presente resolución no irroga otros gastos que los establecidos en el presente documento, ni dará origen a pago de gastos generales ni indemnizaciones de ninguna especie, salvo los estipulados en la presente resolución exenta.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**

**SERGIO MERINO PERELLO**  
**DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

JTF/CTS/PVV/MJS/SFB/MMO/TGA

DISTRIBUCIÓN:

- MINISTRO DE FE
- DEPARTAMENTO TECNICO
- SECCION EJECUCION DE OBRAS VIALES Y URBANAS
- DEPARTAMENTO JURIDICO
- DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS
- DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL
- OFICINA DE PARTES



Firmado por Sergio Merino Perello Fecha firma: 16-09-2021 14:51:25

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 2859 Timbre: 4YENEFLVLLP En:  
<http://vdoc.minvu.cl>



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

10687 Resolución sanciona aumento de plazo del contrato  
REPOSICION EJE BLANCO ENCALADA, PASEO DE LAS  
FLORES, TEMUCO (ETAPA 2)

TEMUCO, 22 JUL. 2021

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 2196

**VISTOS:**

- a) La Resolución Electrónica Nº274 de fecha 25.08.2020, que contrata la ejecución de la obra **"REPOSICION EJE BLANCO ENCALADA, PASEO DE LAS FLORES, TEMUCO (ETAPA 2)"** con la Empresa Constructora Mario Mariangel Ltda., por un monto total de \$687.249.497.;
- b) **El Acta de Entrega de Terreno** que indica inicio de obra con fecha 22 de septiembre de 2020 y termino el 19 de julio de 2021 (300 días corridos);
- c) **La Boleta de Garantía Nº5509531 de fecha 28.08.2020 del Banco Santander**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento de la Obra **"REPOSICION EJE BLANCO ENCALADA, PASEO DE LAS FLORES, TEMUCO (ETAPA 2)"** según Resolución Exenta Nº274 de fecha 25/08/2020, por un monto de 1.200 UF y con fecha de vencimiento el 01.11.2021.
- d) **La Póliza de Seguro Nº1082192-1 de fecha 28.08.2020 de Renta Nacional Seguros**, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del Contrato **"REPOSICION EJE BLANCO ENCALADA, PASEO DE LAS FLORES, TEMUCO (ETAPA 2)"** con monto asegurado de 1.000 UF y con vigencia hasta el 25.10.2021;
- e) **La Carta de fecha 18.06.2021**, de la empresa constructora Mario Mariangel Ltda., en la que solicita aumento de plazo de 60 días corridos para ejecutar el contrato mencionado;
- f) **El Informe Técnico Nº1 (Nº INT 10686) de fecha 16.07.2021**, que expone las razones atendibles para conceder un aumento de plazo de **60 días corridos** para la ejecución del contrato, con VºBº del Depto. Técnico SERVIU Región de la Araucanía;
- g) **El Ord. Nº2.046 de fecha 28.04.2021**, de Contraloría General de la Republica, en la cual se aclara en referencia a los pagos de mayores gastos generales derivados de los aumentos de plazo de los contratos que ejecuta Serviu región de La Araucanía;
- h) **La Resolución Nº 7, de 2019**, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la **Resolución Nº 16, de 2020**, que Determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2022, ambas de la Contraloría General de la República;
- i) **El D.L. Nº 1.305, de 1975**, y las facultades que me otorga el D.S. Nº 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- j) **La Resolución Exenta RA 272/1308/2020 de 03/07/2020**, registrada por la CGR con la misma fecha, que me nombra, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía;

**CONSIDERANDO:**

- 1. La necesidad de conceder ampliación de plazo para el correcto desarrollo del contrato **"REPOSICION EJE BLANCO ENCALADA, PASEO DE LAS FLORES, TEMUCO (ETAPA 2)"** en consideración a las contingencias derivadas de la actual pandemia que atraviesa el país, las cuales se dan a conocer en el informe técnico descrito en el visto f) de la presente resolución exenta.
- 2. Que según se indica en Ord. Nº2.046/2021 de la Contraloría Regional de la Republica indicada en el visto i), indica que, en caso de presentarse aumentos de plazo a causa de paralización de las obras por efecto de la pandemia, resulta improcedente el pago de mayores gastos generales, al no configurarse en esta circunstancia ninguna de las hipótesis contempladas en los artículos 88, 89 y 92 del D.S. Nº236/2002 de v. y U.

**RESOLUCIÓN:**

- 1. **SANCIONESE** la ampliación de plazo de **60 días corridos** a contar del 19.07.2021, a la empresa constructora Mario Mariangel Ltda., para la ejecución de la obra **"REPOSICION EJE BLANCO ENCALADA, PASEO DE LAS FLORES, TEMUCO (ETAPA 2)"** según se

indica en Informe Técnico N°1 indicado en el visto f) de la presente resolución exenta y según el siguiente resumen:

CUADRO RESUMEN DE AUMENTOS DE PLAZO DE CONTRATO DE OBRAS D.S 236/2002					
Obra	Reposición Eje Blanco Encalada, Paseo de Las Flores, Temuco (Etapa 2)				
Contratista	E.C. Mario Mariangel Ltda.				
Financiamiento	Fondos Sectoriales				
PLAZO ORIGINAL		300	Días Corridos	REFERENCIA	
Fecha de Inicio		22/09/2020		Según acta de entrega de Terreno	
Fecha de Terminó		19/07/2021			
AUMENTO DE PLAZO A LA FECHA					
Resolución	AUMENTO DE PLAZO OTORGADO	% AUMENTO DE PLAZO	% AUMENTO DE PLAZO ACUMULADO	NUEVA FECHA DE TERMINO	Observaciones
Presente resolución	60 días corridos	20,00%	20,00%	<b>17.09.2021</b>	Informe Técnico N°1

- 2. DEJESE CONSTANCIA** que las obras contratadas deberán estar terminadas dentro del nuevo plazo estipulado, es decir, hasta el **17.09.2021**.
- 3. BOLETA DE GARANTIA Y POLIZA:** Serán las establecidas en el punto 15 de las Bases Administrativas Especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U. Déjese constancia que, de acuerdo a los vistos c) y d) se encuentran vigente la boleta de garantía y póliza indicadas para caucionar el nuevo plazo de la obra. Por lo cual no es necesario su renovación por plazo.
- 4. PROTOCOLIZACIÓN:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U.
- 5. SE DEJA CONSTANCIA** que la presente resolución no irroga gasto alguno para este Servicio, ni dará origen a pago de mayores gastos generales, ni indemnizaciones de ninguna especie.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**

**SERGIO MERINO PERELLO**  
**DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

CTS/PVV/FPP/SFB/MMO/TGA

DISTRIBUCIÓN:

- DEPARTAMENTO TECNICO
- CONTRALORIA INTERNA
- DEPARTAMENTO DE PROGRAMACION Y CONTROL
- SECCION EJECUCION DE OBRAS VIALES Y URBANAS
- MINISTRO DE FE
- EMPRESA CONSTRUCTORA MARIO MARIANGEL LTDA.



Firmado por Sergio Merino Perello Fecha firma: 22-07-2021 15:46:19



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 2196 Timbre: 43YFFYEBFH8LY En:  
<http://vdoc.mInvu.cl>