



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

INT 25303 RESOLUCION APRUEBA SEGUNDA  
MODIFICACIONES DE OBRAS, OBRA NORMALIZACION Y  
MEJORAMIENTO RUTAS PEATONALES TEMUCO

Temuco, 27 DIC. 2022

RESOLUCIÓN EXENTA N° 5378

**VISTOS:**

- a) **La Resolución Exenta N° 4424 de fecha 30/12/2021**, que contrata la ejecución de la obra **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"**, Código B.I.P. 40021288-0 con la Empresa Constructora TROMEN SPA., RUT: 76.356.644-7, por un monto de **\$531.408.014**.
- b) **El Acta de entrega de terreno de fecha 25/01/2022**, en la cual se indica que las obras tendrán un plazo de 240 días corridos a partir de esta fecha, teniendo como fecha de término el **22/09/2022**.
- c) **La Resolución Exenta N° 4284 de fecha 25/10/2022**, de aprueba aumentos y disminuciones de obras y contrata obras extraordinarias, con un aumento efectivo de **\$56.035.927.-** y además concede una ampliación de plazo de 90 días corridos, dejando como nueva fecha de término el **21 de diciembre del 2022**.
- d) **La Boleta de Garantía N° 7407232**, N° instrumento: 0243063 de fecha 28/10/2022 del Banco Santander, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del aumento de obra del contrato **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"**, según Resolución Exenta N°4284 de fecha 25/10/2022, por un monto de **82 UF** y con fecha de vencimiento el **13/03/2023**.
- e) **La Boleta de Garantía N° 6978252**, N° instrumento: 0237680 de fecha 12/01/2022 del Banco Santander, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"**, según Resolución Exenta N°4424 de fecha 30/12/2021, por un monto de **885 UF** y con fecha de vencimiento el **30/10/2022**; con certificado de prórroga boleta de garantía con fecha de vencimiento el **13/03/2023**.
- f) **La Póliza de Seguro N° 5585899 de fecha 14/01/2022 de la Chilena Consolidada**, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"**, con monto asegurado de **514 UF** y con endoso N° 5 que aumenta el monto asegurado en 50 UF quedando un monto actualizado de **564 UF** con fecha de vencimiento el **13/03/2023**;
- g) El presupuesto compensado del contrato **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"**.
- h) **El Decreto N°2264 de fecha 09/12/2022** que identifica y modifica iniciativas de inversión en el presupuesto del sector público para el año 2022".
- i) **La carta de la Empresa Constructora de fecha 21/12/2022**, donde solicita aumento de plazo de la Obra **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"**; por los motivos que indica;
- j) **El Informe Técnico N°2 de fecha 21/12/2022** que fundamenta técnicamente las modificaciones que se autorizan y que cuenta con V°B° de la Encargada del Departamento Técnico del SERVIU Región de La Araucanía;
- k) **El D.S. N° 236/2002, del MINVU**, que establece las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización;
- l) El Decreto Ley N°1.263 de 1975, Orgánico de la Administración Financiera del Estado.
- m) Las Resoluciones N° 6 y 7, ambas de 2019, que Fijan normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la Resolución N° 16, de 2020, que Determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2022, ambas de la Contraloría General de la República;

- n) El D.L. N° 1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- o) El Decreto Exento RA 272/72/2022 de 26/09/2022, registrada por la CGR con la misma fecha, que me nombra, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía, a contar del 01/09/2022 y hasta el 01/09/2025;

**CONSIDERANDO:**

- i. Lo dispuesto en el artículo N° 104 del D.S 236 de 2002 (V y U) que regula los contratos de ejecución de obras que celebren los SERVIU.
- ii. Que mediante el informe técnico mencionado en visto i) existen razones técnicas que fundamentan y justifican autorizar las supresiones y aumentos de obras necesarias para la buena terminación de las obras contratadas.
- iii. Que de acuerdo a lo indicado en el Decreto N°2264, mencionado en visto h) existe disponibilidad presupuestaria para contratar obras adicionales; Dicto lo Siguiente:

**R E S O L U C I Ó N :**

**1. DISMINÚYASE** del contrato de la Resolución Exenta N°4424 de fecha 30/12/20212, que contrata la ejecución de la obra **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"** de este servicio la cantidad de **\$ 5.094.606.-**(Cinco millones noventa y cuatro mil seiscientos seis pesos) con impuesto incluido por concepto de disminución de obra, acorde a lo señalado en el Informe Técnico N°2 de fecha 21/12/2022 que detalla lo siguiente:

ITEM	DESIGNACION	UN	CANT.	PRECIO U.	TOTAL
2.3.1	BASE ESTABILIZADA CBR > 60 % E: 8 CM (ACERAS PEATONALES)	M2	54	\$5.043	\$272.322
2.5.1	HORMIGON AFINADO VEREDA PEATONAL E: 7CM	M2	54	\$22.903	\$1.236.762
2.3.2	BASE ESTABILIZADA CBR > 60 % E: 10 CM (ACCESOS VEHICULARES EDIFICIOS MENORES)	M2	111	\$6.498	\$721.278
2.6.1	HORMIGON AFINADO ACCESO VEHICULAR EDIFICIOS MENORES E: 10 CM	M2	111	\$25.804	\$2.864.244
<b>TOTAL</b>					<b>\$5.094.606</b>

**2. AUMÉNTESE** del contrato de la Resolución Exenta N°4424 de fecha 30/12/20212, que contrata la ejecución de la obra **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"** de este servicio la cantidad de **\$ 24.272.374.-**(Veinticuatro millones doscientos setenta y dos mil trescientos setenta y cuatro pesos) con impuesto incluido, **por concepto de aumento de obra**, acorde a lo señalado en el Informe Técnico N° 2 de fecha 21/12/2022 que detalla lo siguiente:

ITEM	DESIGNACION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO U.	TOTAL
2.3.1	BASE ESTABILIZADA CBR > 60 % E: 8 CM (ACERAS PEATONALES)	M2	82	\$5.043	\$413.526
2.3.3	BASE ESTABILIZADA CBR > 60 % E: 15 CM (ACCESOS VEHICULARES EDIFICIOS MAYORES)	M2	441	\$9.746	\$4.297.986
2.5.1	HORMIGON AFINADO VEREDA PEATONAL E: 7CM	M2	82	\$22.903	\$1.878.046
2.7.1	HORMIGÓN AFINADO ACCESO VEHICULAR EDIFICIOS MAYORES E:15 CM	M2	441	\$27.882	\$12.295.962
2.8.3	SOLERA TIPO A	M	216	\$14.232	\$3.074.112
6.2	BARANDA PEATONAL	M	23	\$100.554	\$2.312.742
<b>TOTAL</b>					<b>\$24.272.374</b>

3. **ESTABLÉZCASE** el siguiente cuadro de resumen de modificación de obras al contrato a considerar en la presente resolución:

CONTRATO ORIGINAL		
Ítem	Monto \$	Observaciones
Obras civiles (sin pro formas)	\$ 531.408.014	Res. Exenta N° 4424 30/12/2021 que adjudica la obra
Pro Forma	\$ 0	
<b>Total contrato</b>	<b>\$ 531.408.014</b>	

MODIFICACIONES A LA FECHA							
Resolución que aprueba	Disminución	% Disminución	Aumentos	% Aumentos	Obra Extraordinaria	% Obra Extraordinaria	Total modificación
Presente Resolución	\$ 5.094.606	0,96%	\$24.272.374	4,57%			\$19.177.768
Resolución Exenta N° 4284 de fecha 25/10/2022	\$ 15.082.061	2,84%	\$27.790.399	5,23%	\$43.327.589	8,15%	\$ 56.035.927
Total modificaciones del contrato a la fecha	\$ 20.176.667		\$52.062.773		\$43.327.589		\$ 75.213.695
Monto actual en oocc							\$ 587.443.941
Monto actual en proformas							\$0
Monto total del contrato actual							\$ 606.621.709
% acumulado de aumento del contrato							114,15%

4. **CONCÉDASE** la ampliación de plazo de 86 días corridos a contar del 22 de Diciembre de 2022 a la Empresa Constructora TROMEN SPA., RUT: 76.356.644-7, para la ejecución de la obra "**NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO**", quedando como nueva fecha de término el **17 de Marzo de 2023**.

5. **ESTABLÉZCASE** el siguiente cuadro de resumen de modificación de plazo al contrato a considerar en la presente resolución:

Aumentos de plazo a la fecha					
Resolución	Aumento de plazo otorgado (N° días)	% Aumento de plazo	% Aumento de plazo ACUMULADO	Nueva fecha de término	Observaciones
Resolución Exenta N° 4284 de fecha 25/10/2022	90	37,5%	73,3%	21-12-2022	
Presente Resolución	86	35,8%		17-03-2023	

4. **BOLETAS DE GARANTIAS Y POLIZA DEL CONTRATO**: Serán las establecidas en el punto 15 de las Bases Administrativas Especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U.

5. **PROTOCOLIZACIÓN**: El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución en el plazo correspondiente y conforme con el procedimiento establecido en el Art. N° 46 del D.S 355/76 de V. y U., siendo todos los gastos que ello genere, de cargo del contratista.

**6. IMPÚTACION:** el gasto que irroque el cumplimiento de la presente resolución que asciende a la suma de **\$ 19.177.768.-** (Diecinueve millones ciento setenta y siete mil setecientos sesenta y ocho pesos), se imputará al Subtitulo 31 Ítem 02 Asignación 004, código BIP **N° 40021288-0**, del presupuesto año 2022 para la Obra "**NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO**".

**7. SE DEJA CONSTANCIA** que la presente resolución no irroga otros gastos que los establecidos en la presente resolución, ni dará origen de gastos generales ni indemnización de ninguna especie.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**

**JOSE LUIS SEPULVEDA SOZA  
DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

GPC/CVP/PVV/FPP/SFB/MMO

DISTRIBUCIÓN:

- TROMENSPA@GMAIL.COM - RUTA S51 CAMINO HUICAHUE KM 3.8 - PROTOCOLIZAR 3 COPIAS
- DEPARTAMENTO TECNICO
- SECCIÓN EJECUCIÓN DE OBRAS VIALES Y URBANAS
- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
- DEPARTAMENTO JURÍDICO
- DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN Y CONTROL
- OFICINA DE PARTES



Firmado por José Luis Sepúlveda Soza Fecha firma: 27-12-2022 13:23:56



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 5378 Timbre: 8YLLKHFFYYCLHC En:  
<http://vdoc.mlnvu.cl>



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

INT 20153 RESOLUCION APRUEBA MODIFICACIONES DE  
OBRAS, OBRA NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO RUTAS  
PEATONALES TEMUCO

Temuco, 25 OCT. 2022

RESOLUCIÓN EXENTA N° 4284

**VISTOS:**

- a) **La Resolución Exenta N° 4424 de fecha 30/12/2021**, que contrata la ejecución de la obra **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"**, Código B.I.P. **40021288-0** con la Empresa TROMEN SPA., RUT: 76.356.644-7, por un monto de **\$531.408.014**.
- b) **El Acta de entrega de terreno de fecha 25/01/2022**, en la cual se indica que las obras tendrán un plazo de 240 días corridos a partir de esta fecha, teniendo como fecha de término el **22/09/2022**.
- c) **La Boleta de Garantía N° 0237680 de fecha 12/01/2022 del Banco Santander**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"**, según Resolución Exenta N°4424 de fecha 30/12/2021, por un monto de **885 UF** y con fecha de vencimiento el **30/10/2022**;
- d) **La Póliza de Seguro N° 5585899 de fecha 14/01/2022 de la Chilena Consolidada**, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"**, con monto asegurado de **514 UF** y con endoso N° 3 cambio en la glosa según observaciones, todo con fecha de vencimiento el **30/10/2022**;
- e) El presupuesto compensado del contrato **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"**.
- f) **El Decreto 315 de fecha 04/03/2022** del Ministerio de Hacienda, que identifica las iniciativas de inversión en el Servicio Público.
- g) **El Informe del SIGFE de fecha 14/10/2022** que da cuenta de los recursos comprometidos a la fecha para la obra **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"**.
- h) **La carta de la Empresa Constructora de fecha 21/09/2022**, donde solicita aumento de plazo de la Obra **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"**; por los motivos que indica;
- i) **El Informe Técnico N°1 de fecha 14/09/2022** que fundamenta técnicamente las modificaciones que se autorizan y que cuenta con V°B° de la Encargada del Departamento Técnico del SERVIU Región de La Araucanía;
- j) **El Oficio N° 3517 de fecha 07/10/2022** de este Servicio que solicita autorización para la contratación de las obras extraordinarias a la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de la Araucanía según lo dispuesto en el Art. N° 104 del D.S. N° 236/2002 del MINVU del contrato **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"**.
- k) **El Oficio N°1234 de fecha 20/10/2022** de la **SEREMI** de Vivienda y Urbanismo Región de la Araucanía en la que aprueban la Obras Extraordinarias del contrato **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"**.
- l) **El D.S. N° 236/2002, del MINVU**, que establece las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización;
- m) El Decreto Ley N°1.263 de 1975, Orgánico de la Administración Financiera del Estado.
- n) Las Resoluciones N° 6 y 7, ambas de 2019, que Fijan normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la Resolución N° 16, de 2020, que Determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2022, ambas de la Contraloría General de la República;

- o) El D.L. N° 1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- p) La Resolución Exenta RA 272/72/2022 de fecha 26 de Septiembre de 2022, registrada por la CGR con la misma fecha, que me nombra, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía.-
- q) La Resolución Exenta N°4254 de fecha 24 de Octubre de 2022, que autoriza Permiso Administrativo al funcionario José Luis Sepúlveda Soza;
- r) El Decreto Exento N° 272/3/2022 de fecha 14 de enero de 2022, del Ministro de Vivienda y Urbanismo, que establece el orden de subrogancia para el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía en caso de ausencia del titular por cualquier motivo, designando como 1° subrogante a don Marco Seguel Reyes, Jefe del Dpto. Administración y Finanzas, en 2° lugar a don Marco Ávila Figueroa, Jefe del Dpto. Jurídico y, en 3° lugar, a doña Lilian Arias Castillo, grado 8 de la planta profesional del MINVU, actual Jefa (S) del Dpto. Operaciones Habitacionales;
- s) La Resolución (TRA) N° 272/1412/2022 de fecha 01/07/2022, que nombra en el cargo de Jefe del Dpto. de Administración y Finanzas, de la planta directiva en calidad de suplente, a don Marco Seguel Reyes;

**CONSIDERANDO:**

- i. Lo dispuesto en el artículo N° 103 y N°104 del D.S 236 de 2002 (V y U) que regula los contratos de ejecución de obras que celebren los SERVIU.
- ii. Que mediante el informe técnico mencionado en visto i) existen razones técnicas que fundamentan y justifican autorizar las supresiones y aumentos de obras necesarias para la buena terminación de las obras contratadas.
- iii. Que de acuerdo a lo indicado en el Decreto e informe SIGFE mencionado en visto f) y g) existe disponibilidad presupuestaria para contratar obras adicionales; Dicto lo Siguiente:

**R E S O L U C I Ó N:**

**1. DISMINÚYASE** del contrato de la Resolución Exenta N°4424 de fecha 30/12/2021, que contrata la ejecución de la obra **"NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"** de este servicio la cantidad de **\$ 15.082.061.-**(quince millones ochenta y dos mil sesenta y un pesos) con impuesto incluido por concepto de disminución de obra, acorde a lo señalado en el Informe Técnico N°1 de fecha 14/09/2022 que detalla lo siguiente:

ITEM	DESIGNACION	UN	CANT.	PRECIO U.	TOTAL
8.1	EMPALME Y ACOMETIDA				
8.1.1	CONEXIÓN EMPALME ELÉCTRICO	UN	4	\$91.504	\$366.016
8.1.2	CAÑERÍA DE ACERO GALVANIZADO	M	26	\$7.260	\$188.760
8.1.3	CONDUCTOR CONCETRICO 6 MM2	M	59	\$3.874	\$228.566
8.1.4	CONDUCTOR CONCETRICO 4 MM2	M	9	\$2.791	\$25.119
8.1.5	POSTE CÓNICO METALICO 6 M	UN	1,11811	\$241.329	\$269.832
8.1.6	DADO DE HORMIGÓN H25 600X600X1000 MM	M3	1	\$45.636	\$45.636
8.2	REGISTRO DE ENERGIA				
8.2.1	MEDIDOR 1Φ DIRECTO, 220V, 50 HZ, 5-60(A)	UN	8	\$32.664	\$261.312
8.2.2	CAJA DE EMPALME MONOFÁSICA METÁLICA	UN	8	\$67.342	\$538.736
8.2.3	INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO MEDIDOR 2X20 (A)-C; 10 (KA)	UN	8	\$36.292	\$290.336
8.2.4	INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO MEDIDOR 2X16 (A)-C; 10 (KA)	UN	2	\$36.292	\$72.584
8.3	TABLEROS				
8.3.1	TABLERO METÁLICO 400X600X200 MM	UN	4	\$565.143	\$2.260.572
8.3.3	CONTROL DE ENCENDIDO	UN	6	\$118.949	\$713.694
8.3.4	INTERRUPTORES DIFERENCIALES 2X25(A)X30(MA) HPI	UN	4	\$40.415	\$161.660

8.3.5	INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO GENERAL	UN	4	\$16.135	\$64.540
8.3.6	INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO MONOPOLAR 1X2(A).C-10(KA)	UN	4	\$14.325	\$57.300
8.3.7	INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO MONOPOLAR 1X10(A).C-10(KA)	UN	4	\$16.135	\$64.540
8.3.8	CONTACTOR MODULAR 25(A), BOBINA 220V, 2NA	UN	4	\$40.995	\$163.980
8.3.9	REPARTIDOR BIPOLAR 100(A)	UN	4	\$52.211	\$208.844
8.3.10	REPARTIDOR MONOPOLAR TIERRA DE PROTECCIÓN	UN	4	\$31.713	\$126.852
8.3.11	BORNERAS DE CONEXIÓN	UN	16	\$2.514	\$40.224
8.3.12	CONDUCTOR 4 MM2 RVK	M	18	\$2.204	\$39.672
8.4	CANALIZACIÓN CIRCUITOS DE ALUMBRADO				
8.4.1	PVC SCH.40 Ø 32 MM	M	804	\$1.259	\$1.012.236
8.4.9	EXCAVACIÓN 300 X 900 MM	M3	228	\$13.923	\$3.174.444
8.4.10	RELLENO DE LAS ZANJAS	M3	202	\$10.519	\$2.124.838
8.4.11	MORTERO DE COLOR	M3	26	\$38.675	\$1.005.550
8.5	PUESTA A TIERRA				
8.5.1	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA RETICULADO				
8.5.1.1	CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO N°4 AWG -1	M	24	\$3.249	\$77.976
8.5.1.3	FUSIÓN CADWELD	UN	36	\$10.736	\$386.496
8.5.1.4	CAMARILLA DE REGISTRO	UN	4	\$168.534	\$674.136
8.5.1.5	INTERCONEXIÓN SPT/MEDIDOR/TDA	M	20	\$7.260	\$145.200
8.6	POSTES Y LUMINARIAS				
8.6.2	CINTA LED	UN	2	\$146.205	\$292.410
				<b>TOTAL(1)</b>	<b>\$15.082.061</b>

2. **AUMÉNTASE** del contrato de la Resolución Exenta N°4424 de fecha 30/12/2021, que contrata la ejecución de la obra **"NORMALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO"** de este Sericio la cantidad de **\$ 27.790.399.-** (Veintisiete millones setecientos noventa mil trescientos noventa y nueve pesos) con impuesto incluido, **por concepto de aumento de obra**, acorde a lo señalado en el Informe Técnico N° 1 de fecha 14/09/2022 que detalla lo siguiente:

ITEM	DESIGNACION	UN	CANT.	PRECIO U.	TOTAL
2.1.1	EXCAVACIONES	M3	1805,5335	\$5.595	\$10.101.960
2.1.2	RETIRO Y TRASPORTE DE EXCEDENTES	M3	51,8885	\$11.422	\$592.670
2.3.1	BASE ESTABILIZADA CBR > 60 % E: 8 CM (ACERAS PEATONALES)	M2	8,0002	\$5.043	\$40.345
2.5.1	HORMIGON AFINADO VEREDA PEATONAL E: 7CM	M2	8	\$22.903	\$183.224
8.4	CANALIZACIÓN CIRCUITOS DE ALUMBRADO				
8.4.2	PVC SCH.80 Ø 40 MM	M	7015,5149	\$1.579	\$11.077.498
8.4.3	CONDUCTOR N°10 AWG XLPE/PVC	M	120	\$1.963	\$235.560
8.4.5	MUFAS RESINA EPOXICA	UN	18	\$33.327	\$599.886
8.4.6	INTERRUPTOR TERMO MAGNÉTICO MONOPOLAR 1X6(A).C; 10(KA)	UN	68,27749	\$14.325	\$978.075
8.4.7	CÁMARA PREFABRICADA TIPO C 400X400 MM	UN	4,244629	\$272.250	\$1.155.600
8.4.8	CÁMARA PREFABRICADA TIPO B 600X600X900 MM	UN	4	\$580.170	\$2.320.680
8.4.13	CAÑERÍA DE ACERO GALVANIZADA Ø32 MM	M	36	\$3.544	\$127.584
8.5	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA LINEAL				
8.5.1.2	BARRA CW 5/8" X 3 M	UN	0,76916	\$69.614	\$53.544
8.5.2.1	CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO N°4 AWG -2	M	60	\$3.249	\$194.940
8.5.2.2	FUSIÓN CADWELD	UN	12	\$10.736	\$128.832

**3. CONTRÁTESE** del contrato de la Resolución Exenta N°4424 de fecha 30/12/2021, que contrata la ejecución de la obra "**NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO**" de este Sericio la cantidad de **\$ 43.327.589** (Cuarenta y tres millones trescientos veintisiete mil quinientos ochenta y nueve) con impuesto incluido, **por concepto de obras extraordinarias**, acorde a lo señalado en el Informe Técnico N° 1 de fecha 14/09/2022 que detalla lo siguiente:

ITEM	DESIGNACION	UN	CANT.	PRECIO U.	TOTAL
OE 1	DEMARCACION CRUCE PEATONAL (CRUCE DE CALLES)	M2	126	\$35.040	\$4.415.040
OE 2	LINEA DE DETENCION CRUCE SEMAFORIZADO (CRUCE DE CALLES)	M2	4	\$35.040	\$140.160
OE 3	LINEA DE DETENCION SEÑAL PARE (CRUCE DE CALLES)	M2	2	\$35.040	\$70.080
OE 4	LINEA DE DETENCION SEÑAL SEDA EL PASO (CRUCE DE CALLES)	M2	2	\$35.041	\$70.082
OE 5	REPOSICION DE CALZADA EN CRUCES ELECTRICOS	M2	94	\$49.748	\$4.676.312
OE 6	HORMIGON G25 15 CM (ACCESO REGIMIENTO)	M2	28	\$41.805	\$1.170.540
OE 7	MALLA ACMA VEREDA REGIMIENTO	M2	28	\$8.100	\$226.800
OE 8	EXTRACCION Y REPOSICION DE ADOQUINES DE PIEDRA	M2	28	\$58.600	\$1.640.800
OE 9	LUZ PILOTO MODULAR MONOFASICA	UN	4	\$64.520	\$258.080
OE 10	C.A.G ANSI 80.1 ø 1"	ML	120	\$14.520	\$1.742.400
OE 11	CAMBIO CARACTERISTICAS LUMINARIAS DE 40W	UN	62,999947	\$379.345	\$23.898.715
OE 12	CAMBIO CARACTERISTICAS POSTE METALICO 5M	UN	63	\$68.460	\$4.312.980
OE 13	ESTANCO LED 20 (W) + REJILLA DE PROTECCION	UN	3	\$235.200	\$705.600
<b>TOTAL(3)</b>					<b>\$43.327.589</b>

**4. ESTABLÉZCASE** el siguiente cuadro de resumen de modificación de obras al contrato a considerar en la presente resolución:

<b>CONTRATO ORIGINAL</b>		
Ítem	Monto \$	Observaciones
<b>Obras civiles (sin pro formas)</b>	<b>\$ 531.408.014</b>	Res. Exenta N° 4424 30/12/2021 adjudica la obra
<b>Pro Forma</b>	<b>\$ 0</b>	
<b>Total contrato</b>	<b>\$ 531.408.014</b>	



MODIFICACIONES A LA FECHA							
Resolución que aprueba	Disminución	% Disminución	Aumentos	% Aumentos	Obra Extraordinaria	% Obra Extraordinaria	Total modificación
Presente Resolución	\$ 15.082.061	2,84%	\$27.790.399	5,23%	\$43.327.589	8,15%	\$ 56.035.927
Total modificaciones del contrato a la fecha	\$ 15.082.061		\$27.790.399		\$43.327.589		\$ 56.035.927
Monto actual en oocc							\$ 531.408.014
Monto actual en proformas							\$0
Monto total del contrato actual							\$ 587.443.941
% acumulado de aumento del contrato							110,54%

4. **CONCÉDASE** la ampliación de plazo de 90 días corridos a contar del 22 de Septiembre de 2022 a la Empresa TROMEN SPA., RUT: 76.356.644-7, para la ejecución de la obra "NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO", quedando como nueva fecha de término el **21 de Diciembre de 2022**.

5. **ESTABLÉZCASE** el siguiente cuadro de resumen de modificación de plazo al contrato a considerar en la presente resolución:

Plazo original	240 días	Observaciones
Fecha inicio (según Acta Entrega terreno)	24-01-2020	Resolución Exenta N° 4424 de fecha 30/12/2021
Fecha término (según Acta Entrega terreno)	22-09-2022	

Aumentos de plazo a la fecha					
Resolución	Aumento de plazo otorgado (N° días)	% Aumento de plazo	% Aumento de plazo ACUMULADO	Nueva fecha de término	Observaciones
Presente Resolución	90	37,5%	37,5%	21-12-2022	

5. **BOLETAS DE GARANTIAS Y POLIZA DEL CONTRATO:** Serán las establecidas en el punto 15 de las Bases Administrativas Especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U.

6. **PROTOCOLIZACIÓN:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución en el plazo correspondiente y conforme con el procedimiento establecido en el Art. N° 46 del D.S 355/76 de V. y U., siendo todos los gastos que ello genere, de cargo del contratista.

7. **IMPÚTACION:** el gasto que irroque el cumplimiento de la presente resolución que asciende a la suma de \$ 56.035.927.- (cincuenta y seis millones treinta y cinco mil novecientos veintisiete pesos), se imputará al Subtitulo 31 Ítem 02 Asignación 004, código BIP N° 40021288-0, del presupuesto año 2022 para la Obra "NORMALIZACION Y MEJORAMIENTO DE RUTAS PEATONALES COMUNA DE TEMUCO".

**8. SE DEJA CONSTANCIA** que la presente resolución no irroga otros gastos que los establecidos en la presente resolución, ni dará origen de gastos generales ni indemnización de ninguna especie.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**

**MARCO SEGUEL REYES  
DIRECTOR (S) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

GPC/CVP/PVV/FPP/SFB/MMO

DISTRIBUCIÓN:

- TROMENSPA@GMAIL.COM - RUTA S51 CAMINO HUICHAHUE KM 3.8 - PROTOCOLIZAR 3 COPIAS
- DEPARTAMENTO TECNICO
- SECCIÓN EJECUCIÓN DE OBRAS VIALES Y URBANAS
- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
- DEPARTAMENTO JURÍDICO
- DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN Y CONTROL
- OFICINA DE PARTES



Firmado por Marco Seguel Reyes Fecha firma: 25-10-2022 12:27:05



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 4294 Timbre: 82CEAFB8FUX En:  
<http://vdoc.mlnvu.cl>