



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

Int 6365 - Reemplazo de Entidad de Gestión Rural ANFAR LTDA por INMOBILIARIA Y GESTIÓN HABITACIONAL ARAUCANIA SPA, comité EL JARDIN, código del expediente N° 21974, comuna de Galvarino.

TEMUCO, 13 MAY. 2021

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1320

**VISTOS:**

- a) Lo dispuesto en el D.S. N°10, (V. y U.) de 2015 y sus modificaciones que reglamenta el Programa de Habitabilidad Rural; y en especial lo prescrito en su artículo N°61;
- b) La Resolución N°3131, (V. y U.), de fecha 16 de mayo 2016, que fija procedimientos para la prestación de servicios de asistencia técnica, jurídica y social a Programa de Habitabilidad Rural, aprobado por el D.S. N°10 (V. y U.) de 2015;
- c) La Resolución Exenta N° 01398 de fecha 16 de noviembre del 2018, que otorga asignación especial de subsidio, conforme al artículo N° 8 del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por el D.S. N° 10 (V. y U.) de 2015, en la Región de La Araucanía, destinado a grupos de familias definidas en situación especial de urgente necesidad habitacional, para el año 2018, en la Región de La Araucanía.
- d) La Resolución Exenta N° 01441 de fecha 23 de noviembre del 2018 que modifica resolución exenta N° 01398 de fecha 16 de noviembre de 2018, que otorga asignación especial de subsidio, conforme al artículo N° 8 del Programa de Habitabilidad Rural, regulado por el D.S. N° 10 (V. y U.) de 2015, destinado a grupos de familias definidas en situación especial de urgente necesidad habitacional, para el año 2018, en la Región de La Araucanía.

N°	NOMBRE BENEFICIARIO	RUT	N° RESOLUCIÓN	FECHA RES
1	CLARA ARAVENA TEJO		N° 1398	16.11.2018
2	MARIA ARIAS SALAZAR		N° 1398	16.11.2018
3	VIVIANA BETANZO BAHAMONDES		N° 1398	16.11.2018
4	RAMON BUSTOS TORO		N° 1398	16.11.2018
5	CARLOS CONTRERAS VILLAGRA		N° 1398	16.11.2018
6	YANIDES ESPINOZA MENA		N° 1398	16.11.2018
7	JOSE FUENTES PAILLAL		N° 1398	16.11.2018
8	CLEMENTINA GUTIERREZ BETANZO		N° 1398	16.11.2018
9	ARTURO HUENCHUN MUÑOZ		N° 1398	16.11.2018
10	NORMA HUENULAO VELOSO		N° 1398	16.11.2018
11	JUAN HUEÑIN NORIN		N° 1398	16.11.2018
12	JUAN LEVICHE MONTEPIL		N° 1398	16.11.2018
13	ISOLINA MEDINA TORRES		N° 1398	16.11.2018
14	BEDELINA MELIN SAN MARTIN		N° 1398	16.11.2018
15	MARIA MORALES VENEGAS		N° 1398	16.11.2018
16	DIONICIA MUÑOZ LLANOS		N° 1398	16.11.2018
17	YESICA MUÑOZ INOSTROZA		N° 1398	16.11.2018
18	HUGO NECULHUAL HUENCHULEO		N° 1398	16.11.2018
19	HECTOR NHUEL GONZALEZ		N° 1398	16.11.2018
20	CARLOS NAVARRETE INOSTROZA		N° 1398	16.11.2018
21	GABRIELA ÑIRIPIL MILLAYUD		N° 1398	16.11.2018
22	ELOHIS PAILLAO ACUÑA		N° 1398	16.11.2018
23	MARIA PRANAO MULATO		N° 1398	16.11.2018
24	GUILLERMINA QUILALEO QUINTRIQUEO		N° 1398	16.11.2018
25	SANDRA REYES AGUILERA		N° 1398	16.11.2018
26	ENEDINA RIFFO QUIROZ		N° 1398	16.11.2018
27	SYLVIA RUIZ BRIONES		N° 1398	16.11.2018
28	JUAN SAN MARTIN CARTES		N° 1398	16.11.2018
29	RAMON SANDOVAL VENEGAS		N° 1398	16.11.2018
30	ANA SANTANDER RUIZ		N° 1398	16.11.2018
31	ETELVINA TEJO BRIONES		N° 1398	16.11.2018

32	AURORA URRRA PARRAGUEZ		N° 1398	16.11.2018
33	ROSA VILLARROEL VILLARROEL		N° 1398	16.11.2018

- e) La Acta con fecha 13.01.2021, presentada por la directiva en representación de los beneficiarios del Subsidio MAVE El Jardín, código N° 21974, de la comuna de Galvarino, señala acuerdo de renunciar al patrocinio de la Entidad de Gestión Rural ANFAR Ltda, representada por la Sra. Andrea Mellado Anguita, [REDACTED] se firma acta.
- f) La carta presentada por los beneficiarios antes mencionados, de fecha 08.03.2021, mediante el cual informa el acuerdo de renunciar al Patrocinio de la Entidad de Gestión Rural ANFAR LTDA, por motivos de incumplimiento, Por otra parte, se señala su decisión de continuar el desarrollo del proyecto con la Entidad de Gestión Rural INMOBILIARIA Y GESTIÓN HABITACIONAL ARAUCANIA SPA, Rut [REDACTED]
- g) La Resolución N° 7, de 2019, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la Resolución N° 16, de 2020, que Determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2022, ambas de la Contraloría General de la República;
- h) El D.L. N° 1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- i) La Resolución Exenta RA 272/1308/2020 de 03/07/2020, registrada por la CGR con la misma fecha, que me nombra, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía;

**CONSIDERANDO:**

La carta con fecha 08.03.2021 de los beneficiarios, mediante el cual informa el acuerdo unánime de renunciar al Patrocinio de la Entidad de Gestión Rural ANFAR LTDA, representada por la Sra. Andrea Mellado Anguita, Rut [REDACTED]. Por otra parte, se señala su decisión de continuar el desarrollo del proyecto con la Entidad de Gestión Rural INMOBILIARIA Y GESTIÓN HABITACIONAL ARAUCANIA SPA, [REDACTED]

El convenio Regional de Asistencia Técnica para Programas Habitacionales, entre la SEREMI de Vivienda y Urbanismo Regional de la Araucanía con las personas Jurídicas que se indican en la Resolución Exenta N° 1043 del 02.12.2020.

**RESOLUCIÓN:**

REEMPLÁCESE a la Entidad de Gestión Rural, de los beneficiarios antes señalados del expediente Cód. 21974, comuna de Galvarino, por la Entidad de Gestión Rural INMOBILIARIA Y GESTIÓN HABITACIONAL ARAUCANIA SPA, [REDACTED]

**SERGIO MERINO PERELLO**  
**DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

DMS/CGV/LAC/TGA

DISTRIBUCIÓN:

- OFICINA DE HABILITACIÓN SOCIAL
- DEPARTAMENTO DE OPERACIONES HABITACIONALES
- OFICINA DE PARTES



Firmado por Sergio Merino Perello Fecha firma: 13-05-2021 16:07:06

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
 Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes