



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

N° INTERNO 16285 APRUEBA DISMINUCIONES, AUMENTOS DE OBRA Y CONCEDE AUMENTO PLAZO OBRA CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO COMUNA TEMUCO I

Temuco, 25 OCT. 2021

RESOLUCIÓN EXENTA N° 3328

**VISTOS:**

- a) **La Resolución Exenta N° 227 de fecha 19/08/2020**, que contrata la ejecución de la obra **“CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA”**, Código B.I.P. **40013125-0** con la Empresa SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ENSAYES DE MATERIALES LTDA., RUT: 79.947.810-2, por un monto de **\$1.319.296.393**.
- b) **El Acta de entrega de terreno de fecha 09/10/2020**, en la cual se indica que las obras tendrán un plazo de 240 días corridos a partir de esta fecha, teniendo como fecha de término el **06/06/2021**.
- c) **La Resolución Exenta N° 2490 de fecha 12/08/2021** del SERVIU Araucanía, que concede la ampliación de plazo de 70 días corridos a contar del 11/08/2021 quedando como nueva fecha de término el **19/10/2021**, para la Obra **“CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I– REGIÓN DE LA ARAUCANÍA”**.
- d) **La Resolución Exenta N° 1529 de fecha 31/05/2021** del SERVIU Araucanía, que concede la ampliación de plazo de 65 días corridos a contar del 07/06/2021 quedando como nueva fecha de término el **10/08/2021**, para la Obra **“CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I– REGIÓN DE LA ARAUCANÍA”**;
- e) **La Resolución Exenta N° 1118 de fecha 23/04/2021**, que aumenta el monto establecido de valores proforma de la obra **“CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I– REGIÓN DE LA ARAUCANÍA”** por un monto de **\$ 21.729.739**;
- f) **La Boleta de Garantía N° 587827 de fecha 19/08/2021 del Banco de Crédito e Inversiones**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato **“CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA”**, según Resolución Exenta N°227 de fecha 19/08/2020, Resolución Exenta N° 1529 de fecha 31/05/2021 y Resolución Exenta N° 2490 de fecha 12/08/2021 por un monto de **2.350 UF** y con fecha de vencimiento el **31/12/2021**;
- g) **La Póliza de Seguro N° 5282672 de fecha 19/08/2020 de la Chilena Consolidada**, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato **“CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA”**, con monto asegurado de **1400 UF** y con endoso N° 4 aumento de vigencia hasta el **31/12/2021**;
- h) **La Boleta de Garantía N° 587829 de fecha 19/08/2021 del Banco de Crédito e Inversiones**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del deducible de la póliza del contrato **“CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA”**, según Resolución Exenta N°227 de fecha 19/08/2020, Resolución Exenta N° 1529 de fecha 31/05/2021 y Resolución Exenta N° 2490 de fecha 12/08/2021, por un monto de **30 UF** y con fecha de vencimiento el **31/12/2021**;
- i) Los presupuestos compensados del contrato **“CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA”**.
- j) El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 270 de fecha 21/10/2021 del Departamento de Administración y Finanzas del SERVIU Región de la Araucanía, por un monto de \$ 5.663.179.-

- k) La carta de la empresa constructora de fecha 14/10/2021, donde solicita aumento de plazo de la Obra "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**"; por los motivos que indica;
- l) El Informe Técnico N°4 de fecha 14/10/2021 que fundamenta técnicamente las modificaciones que se autorizan y que cuenta con V°B° de la Encargada del Departamento Técnico del SERVIU Región de La Araucanía;
- m) El D.S. N° 236/2002, del MINVU, que establece las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización;
- n) El Decreto Ley N°1.263 de 1975, Orgánico de la Administración Financiera del Estado.
- o) La Resolución N° 7, de 2019, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la Resolución N° 16, de 2020, que determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2022, ambas de la Contraloría General de la República;
- p) El D.L. N° 1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- q) La Resolución Exenta RA 272/1308/2020 de fecha 03/07/2020, registrada por la CGR con la misma fecha, que me nombra, en calidad de titular, en el cargo de director del SERVIU Región de la Araucanía;

**CONSIDERANDO:**

- i. Lo dispuesto en el artículo N° 103 del D.S 236 de 2002 (V y U) que regula los contratos de ejecución de obras que celebren los SERVIU.
- ii. Que mediante el informe técnico mencionado en visto l) existen razones técnicas que fundamentan y justifican autorizar las supresiones y aumentos de obras necesarias para la buena terminación de las obras contratadas.
- iii. Que de acuerdo a lo indicado en el certificado mencionado en visto j) existe disponibilidad presupuestaria para contratar obras adicionales; Dicto lo Siguiente:

**R E S O L U C I Ó N:**

**1. DISMINÚYASE** del contrato de la Resolución Exenta N° 227 de fecha 19/08/2020, que contrata la ejecución de la obra "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**" de este servicio la cantidad de **\$ 12.582.841.-**(Doce millones quinientos ochenta y dos mil ochocientos cuarenta y un pesos) con impuesto incluido por concepto de disminución de obra, acorde a lo señalado en el Informe Técnico N°4 de fecha 14/10/2021 que detalla lo siguiente:

Detalle: Puerto Edén, Puerto Octay, Puerto Williams, Puerto Varas y Avenida Los Conquistadores - Localidad de Labranza / Disminución Sumideros y Cámaras de Inspección.					
<b>CODIGO</b>	<b>DESIGNACION</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>PRECIO U.</b>	<b>TOTAL</b>
OA 5.1	Cámara de inspección de Aguas Lluvias	Unid.	2	\$885.298	\$ 1.770.596
OA 6.1	Sumidero Tipo Serviu Araucanía	Unid.	2	\$888.117	\$ 1.776.234
OA 11.4	Tubo HDPE 15" (D = 375)	m	33	\$ 61.088	\$ 2.015.904
OA 33.4	Muro de Mampostería	m³	1	\$127.814	\$ 127.814
<b>TOTAL(1)</b>					<b>\$ 5.690.548</b>

Detalle: Pasaje Las Rosas, Los Copihues, Las Camelias, Las Violetas – Localidad de Labranza / Disminución Calzada					
<b>CODIGO</b>	<b>DESIGNACION</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>PRECIO U.</b>	<b>TOTAL</b>
OP 1.1	Calzada H.C.V. e = 0.13 m	m²	75	\$ 20.731	\$ 1.554.825
OP 4.1	Base Estabilizada e= 0.15 m	m²	75	\$ 5.340	\$ 400.500
OA 11.4	Tubo HDPE 15" (D = 375)	m	4	\$ 64.325	\$ 257.300
<b>TOTAL (2)</b>					<b>\$ 2.212.625</b>

Detalle: Pasaje Collimallín entre Calle Sanger y Chacay – Comuna de Temuco / Disminución calzada					
CODIGO	DESIGNACION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO U.	TOTAL
OP 1.1	Calzada H.C.V. e = 0.13 m	m <sup>2</sup>	82,5	\$ 23.167	\$ 1.911.278
OP 4.1	Base Estabilizada e= 0.15 m	m <sup>2</sup>	82,5	\$ 5.762	\$ 475.365
OP 10	Geotextil	m <sup>2</sup>	82,5	\$ 3.602	\$ 297.165
				<b>TOTAL(3)</b>	<b>\$ 2.683.808</b>

Detalle: Calle Alessandría entre Forli y Final-Comuna de Temuco/Disminución Soleras tipo A					
CODIGO	DESIGNACION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO U.	TOTAL
OP 8.1	Soleras tipo "A"	m	49	\$ 15.538	\$ 761.362
OP 8.4	Extracción de Soleras	m	49	\$ 1.164	\$ 57.036
				<b>TOTAL(4)</b>	<b>\$ 818.398</b>

Detalle: Calle Los Lirios con Los Talletes- Comuna de Temuco /Disminución muro pedraplén					
CODIGO	DESIGNACION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO U.	TOTAL
OP 31	Pedraplén (15 cm)	m	23	\$ 51.194	\$ 1.177.462
				<b>TOTAL(5)</b>	<b>\$ 1.177.462</b>

DESIGNACION	TOTAL
<i>Puerto Edén, Puerto Octay, Puerto Williams, Puerto Varas y Avenida Los Conquistadores - Localidad de Labranza / Disminución Sumideros y Cámaras de Inspección.</i>	\$ 5.690.548
<i>Pasaje Las Rosas, Los Copihues, Las Camelias, Las Violetas – Localidad de Labranza / Disminución Calzada</i>	\$ 2.212.625
<i>Pasaje Collimallín entre Calle Sanger y Chacay – Comuna de Temuco / Disminución calzada</i>	\$ 2.683.808
<i>Calle Alessandría entre Forli y Final – Comuna de Temuco / Disminución Soleras tipo "A"</i>	\$ 818.398
<i>Calle Los Lirios con Los Talletes- Comuna de Temuco / Disminución muro pedraplén</i>	\$ 1.177.462
	<b>\$12.582.841</b>

2. **AUMÉNTESE** del contrato de la Resolución Exenta N° 227 de fecha 19/08/2020, que contrata la ejecución de la obra **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA"** de este Sericio la cantidad de **\$ 18.246.020.-** (Dieciocho millones doscientos cuarenta y seis mil veinte pesos) con impuesto incluido, **por concepto de aumento de obra**, acorde a lo señalado en el Informe Técnico N° 4 de fecha 14/10/2021 que detalla lo siguiente:

Detalle: <b>Puerto Edén, Puerto Octay, Puerto Williams, Puerto Varas y Avenida Los Conquistadores - Localidad de Labranza</b>					
CODIGO	DESIGNACION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO U.	TOTAL
OP 1.1	Calzada H.C.V. e = 0,13 m	m <sup>2</sup>	103,75	\$ 18.256	\$ 1.894.060
OP 4.1	Base Estabilizada e=0,15m	m <sup>2</sup>	103,75	\$ 4.541	\$ 471.129
OP 8.1	Solera Tipo "A"	m <sup>2</sup>	10	\$ 9.536	\$ 95.360
OP 10	Geotextil	m <sup>2</sup>	103,75	\$ 2.839	\$ 294.546
OP 11	Vereda H.C. e = 0,07 m	m <sup>2</sup>	12	\$ 11.155	\$ 133.860
OP 12	Base de Vereda e = 0,08 m	m <sup>2</sup>	12	\$ 3.626	\$ 43.512
OP 16	Excavación y Transporte a Botadero	m <sup>3</sup>	24,23	\$ 3.298	\$ 79.911
				<b>TOTAL (1)</b>	<b>\$ 3.012.378</b>

Detalle	<b>Pasaje Las Rosas, Los Copihues, Las Camelias, Las Violetas – Localidad de Labranza</b>				
<b>CODIGO</b>	<b>DESIGNACION</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>PRECIO U.</b>	<b>TOTAL</b>
OP 1.1	Calzada H.C.V. e = 0,13 m	m <sup>2</sup>	31,5	\$ 20.731	\$ 653.027
OP 4.1	Base Estabilizada e=0,15m	m <sup>2</sup>	31,5	\$ 5.340	\$ 168.210
OP 8.3	Solera tipo "C" con Zarpa	m	18	\$ 15.226	\$ 274.068
OP 11	Vereda H.C. e = 0,07 m	m <sup>2</sup>	10,8	\$ 13.044	\$ 140.875
OP 12	Base de Vereda e = 0,08 m	m <sup>3</sup>	10,8	\$ 4.240	\$ 45.792
				<b>TOTAL (2)</b>	<b>\$ 1.281.972</b>

Detalle	<b>Aumento de Obras Vereda Reforzada para Accesos vehiculares excluidos Pasaje Pirihueico, Lago Ranco y Lago Panguipulli – Comuna de Temuco.</b>				
<b>CODIGO</b>	<b>DESIGNACION</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>PRECIO U.</b>	<b>TOTAL</b>
OP 14	Base Vereda Reforzada e = 0.12 m	m <sup>2</sup>	157,5	\$ 3.057	\$ 481.478
OP 15	Vereda reforzada e = 0.10 m	m <sup>2</sup>	157,5	\$ 14.759	\$ 2.324.543
				<b>TOTAL (3)</b>	<b>\$ 2.806.020</b>

Detalle	<b>Aumento de Obras Calzada e=0.15 m Calle Las Panteras con Los Tigres- Comuna de Temuco</b>				
<b>CODIGO</b>	<b>DESIGNACION</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>PRECIO U.</b>	<b>TOTAL</b>
OP 1.2	Calzada H.C.V. e= 0,15 m	m <sup>2</sup>	235	\$ 20.653	\$ 4.853.455
OP 4.1	Base Estabilizada e=0,15 m	m <sup>2</sup>	235	\$ 4.406	\$ 1.035.410
OP 7	Demolición Calzada	m <sup>2</sup>	235	\$ 3.730	\$ 876.550
OP 8.1	Solera tipo A	m	67	\$ 10.824	\$ 725.208
OP 8.4	Extracción de Soleras	m	67	\$ 15.911	\$ 1.066.037
OP 10	Geotextil	m <sup>2</sup>	235	\$ 2.754	\$ 647.190
OP 16	Excavación y Transporte a botadero	m <sup>3</sup>	140	\$ 3.635	\$ 508.900
OA 1	Mejoramiento Granular	m <sup>3</sup>	70	\$ 20.470	\$ 1.432.900
				<b>TOTAL (4)</b>	<b>\$11.145.650</b>

<b>DESIGNACION</b>	<b>TOTAL</b>
<i>Puerto Edén, Puerto Octay, Puerto Williams, Puerto Varas y Avenida Los Conquistadores - Localidad de Labranza – Aumento Largo de pasaje y calzada en mal estado.</i>	\$ 3.012.378
<i>Pasaje Las Rosas, Los Copihues, Las Camelias, Las Violetas – Localidad de Labranza – Aumento Largo calzada (Fondo de Saco y Aceras).</i>	\$ 1.281.972
<i>Aumento de Obras Vereda Reforzada para Accesos vehiculares excluidos Pasaje Pirihueico, Lago Ranco y Lago Panguipulli – Comuna de Temuco.</i>	\$ 2.806.020
<i>Aumento de Obras, paños de calzada intersección calle Las Panteras con Los Tigres-Comuna de Temuco.</i>	\$ 11.145.650
	<b>\$18.246.020</b>

**3. ESTABLÉZCASE** el siguiente cuadro de resumen de modificación de obras al contrato a considerar en la presente resolución:

<b>CONTRATO ORIGINAL</b>		
<b>Ítem</b>	<b>Monto \$</b>	<b>Observaciones</b>
<b>Obras civiles (sin pro formas)</b>	<b>\$ 1.277.961.186</b>	Res. Exenta N° 227 19/08/2020 adjudica la obra
<b>Pro Forma</b>	<b>\$ 41.335.207</b>	
<b>Total contrato</b>	<b>\$ 1.319.296.393</b>	

MODIFICACIONES A LA FECHA											
Resolución que aprueba	Disminución	% Disminución	Aumentos	% Aumentos	% Aumentos ACUMULADO	Obra Extraordinaria	% Obra Extraordinaria	% Obra Extraordinaria ACUMULADO	Aumentos en Pro forma	Total modificación	
Resolución Exenta N° 1118 de fecha 23/04/2021		0,0%		0,0%	1,43%			0,0%	\$ 21.729.739	\$ 21.729.739	
Presente Resolución	\$ 12.582.841	0,98%	\$18.246.020	1,43%							\$ 5.663.179
Total modificaciones del contrato a la fecha	\$ 12.582.841		\$18.246.020				\$ 0			\$ 21.729.739	\$ 27.392.918
Monto actual en oocc										\$ 1.283.624.365	
Monto actual en proformas										\$63.064.946	
Monto total del contrato actual										\$ 1.346.689.311	
% acumulado de aumento del contrato										102,08%	

**4. CONCÉDASE** la ampliación de plazo de 35 días corridos a contar del 20 de Octubre de 2021 a la Empresa SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ENSAYES DE MATERIALES LTDA., RUT: 79.947.810-2, para la ejecución de la obra "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**", quedando como nueva fecha de término el **23 de Noviembre de 2021**.

**5. ESTABLÉZCASE** el siguiente cuadro de resumen de modificación de plazo al contrato a considerar en la presente resolución:

Plazo original	240 días	Observaciones
Fecha inicio (según Acta Entrega terreno)	09-10-2020	Resolución Exenta N° 227 de fecha 19/08/2020
Fecha término (según Acta Entrega terreno)	06-06-2021	

Aumentos de plazo a la fecha					
Resolución	Aumento de plazo otorgado (N° días)	% Aumento de plazo	% Aumento de plazo ACUMULADO	Nueva fecha de término	Observaciones
Resolución Exenta N° 1529 de fecha 31/05/2021	65	27,1%	70,8%	10-08-2021	
Resolución Exenta N° 2490 de fecha 12/08/2021	70	29,2%		19-10-2021	
Presente Resolución	35	14,6%		23-11-2021	

**4. BOLETAS DE GARANTIAS Y POLIZA DEL CONTRATO:** Serán las establecidas en el punto 15 de las Bases Administrativas Especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U.

**5. PROTOCOLIZACIÓN:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución en el plazo correspondiente y conforme con el procedimiento establecido en el Art. N° 46 del D.S 355/76 de V. y U., siendo todos los gastos que ello genere, de cargo del contratista.

**6. IMPÚTACION:** el gasto que irroque el cumplimiento de la presente resolución que asciende a la suma de **\$ 5.663.179.-** (Cinco millones seiscientos sesenta y tres mil ciento setenta y nueve pesos), se imputará al Subtitulo 31 Ítem 02 Asignación 004, código BIP **N° 40013125-0**, del presupuesto año 2021 para la Obra "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**".

**7. SE DEJA CONSTANCIA** que la presente resolución no irroga otros gastos que los establecidos en la presente resolución, ni dará origen de gastos generales ni indemnización de ninguna especie.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**

**SERGIO MERINO PERELLO  
DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

CVP/PVV/FPP/MMO/TGA

DISTRIBUCIÓN:

- EMPRESA SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ENSAYES DE MATERIALES LTDA. CAMINO AEROPUERTO MAQUEHUE L3. EX FUERZA AÉREA CHILE 2771 P. L.C
- SOCEMADQUISICIONES@MAQUEHUE.CL PROTOCOLIZAR 3 COPIAS
- DEPARTAMENTO TECNICO
- SECCIÓN EJECUCIÓN DE OBRAS VIALES Y URBANAS
- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
- DEPARTAMENTO JURÍDICO
- DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN Y CONTROL
- MINISTRO DE FE
- OFICINA DE PARTES



Firmado por Sergio Merino Perello Fecha firma: 25-10-2021 15:46:52



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 3328 Timbre: 3YCEEAHKLUBEF En:  
<http://vdoc.minyu.cl>





RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

Nº INTERNO 12022 CONCEDE NUEVO AUMENTO DE PLAZO  
OBRA CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29º  
PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I REGIÓN DE LA  
ARAUCANÍA

TEMUCO, 12 AGO. 2021

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 2490

**VISTOS:**

- a) **La Resolución Exenta Nº 227 de fecha 19/08/2020**, que contrata la ejecución de la obra **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29º PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA"**, Código B.I.P. **40013125-0** con la Empresa SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ENSAYES DE MATERIALES LTDA., RUT: 79.947.810-2, por un monto de **\$1.319.296.393**.
- b) **El Acta de entrega de terreno de fecha 09/10/2020**, en la cual se indica que las obras tendrán un plazo de 240 días corridos a partir de esta fecha, teniendo como fecha de término el **06/06/2021**.
- c) **La Resolución Exenta Nº 1529 de fecha 31/05/2021** del SERVIU Araucanía, que concede la ampliación de plazo de 65 días corridos a contar del 07/06/2021 quedando como nueva fecha de término el **10/08/2021**, para la Obra **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29º PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I- REGIÓN DE LA ARAUCANÍA"**;
- d) **La Resolución Exenta Nº 1118 de fecha 23/04/2021**, que aumenta el monto establecido de valores proforma de la obra **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29º PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I- REGIÓN DE LA ARAUCANÍA"** por un monto de **\$ 21.729.739**;
- e) **La Boleta de Garantía Nº 588086 de fecha 03/06/2021 del Banco de Crédito e Inversiones**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29º PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA"**, según Resolución Exenta Nº227 de fecha 19/08/2020 y Resolución Exenta Nº 1529 de fecha 31/05/2021 por un monto de **2.350 UF** y con fecha de vencimiento el **31/10/2021**;
- f) **La Póliza de Seguro Nº 5282672 de fecha 19/08/2020 de la Chilena Consolidada.**, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29º PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA"**, con monto asegurado de **1400 UF** y con endoso Nº 3 aumento de vigencia hasta el **31/10/2021**;
- g) **La Boleta de Garantía Nº 588104 de fecha 10/06/2021 del Banco de Crédito e Inversiones**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del deducible de la póliza del contrato **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29º PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA"**, según Resolución Exenta Nº227 de fecha 19/08/2020 y Resolución Exenta Nº 1529 de fecha 31/05/2021, por un monto de **30 UF** y con fecha de vencimiento el **02/11/2021**;
- h) **La carta de la empresa constructora** de fecha 29/07/2021, donde solicita aumento de plazo de la Obra **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29º PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA"**; por los motivos que indica;
- i) **El Informe Técnico Nº3 de fecha 04/08/2021** que fundamenta la modificación del plazo contractual, acogiendo la solicitud de la empresa constructora y que cuenta con VºBº de la encargada del Depto. Técnico del Serviu Región de la Araucanía;
- j) **El D.S. Nº 236/2002, del MINVU**, que establece las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización;
- k) **El Decreto Ley Nº1.263 de 1975**, Orgánico de la Administración Financiera del Estado.
- l) **La Resolución Nº 6 y 7, de 2019**, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la Resolución Nº 16, de 2020, que Determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2022, ambas de la Contraloría General de la República;

- m) **El D.L. N° 1.305, de 1975**, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- n) **La Resolución Exenta RA 272/1308/2020** de fecha 03/07/2020, registrada por la CGR con la misma fecha, que me nombra, en calidad de titular, en el cargo de director del SERVIU Región de la Araucanía;
- o) **La Resolución Exenta RA N°116855/1810/2021** de fecha 10/08/2021, que autoriza en cometido al funcionario Sergio Merino Perelló;
- p) El artículo 16° del D.S. 355/76 de V. y U., que señala que el director será subrogado, en caso de ausencia o impedimento temporal, por el jefe del Departamento de Programación y Control;
- q) **La Resolución (TRA) N° 272/629/2019** que nombra en el cargo de jefa del Departamento Programación y Control a la Sra. Gia Morelli Navarrete;

**CONSIDERANDO:**

- i. La necesidad de otorgar un nuevo aumento de plazo a la obra que ejecuta la Empresa Sociedad Constructora y Ensayes de Materiales LTDA., para la correcta ejecución y término de las obras pendientes, sobre la base de la situación sanitaria que vive el país, a causa de la pandemia del COVID 19, y que representa una situación de caso fortuito; además de la situación puntual de vecinos que tenían sus cercos emplazados en un bien nacional de uso público y su restitución para materializar el proyecto del Pasaje Los Mapaches se retrasó;
- ii. Que, de acuerdo con lo expuesto en el informe técnico individualizado en visto i), existe fundamento amparado en el Art 42 del D.S. 236/2002 (V y U) para conceder un nuevo aumento de plazo a solicitud de la Empresa Constructora en carta del visto h); y que además establece que este plazo otorgado no considera el pago de mayores gastos generales ni indemnización de ningún tipo; Dicto la siguiente Resolución:

**R E S O L U C I Ó N:**

**1. CONCÉDASE** la ampliación de plazo de 70 días corridos a contar del 11 de Agosto de 2021 a la Empresa SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ENSAYES DE MATERIALES LTDA., RUT: 79.947.810-2, para la ejecución de la obra "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**", quedando como nueva fecha de término el **19 de Octubre de 2021**.

**2. ESTABLÉZCASE** el siguiente cuadro de resumen de modificación de plazo al contrato a considerar en la presente resolución:

Plazo original	240 días	Observaciones
Fecha inicio (según Acta Entrega terreno)	09-10-2020	Resolución Exenta N° 227 de fecha 19/08/2020
Fecha término (según Acta Entrega terreno)	06-06-2021	

Aumentos de plazo a la fecha					
Resolución	Aumento de plazo otorgado (N° días)	% Aumento de plazo	% Aumento de plazo ACUMULADO	Nueva fecha de término	Observaciones
Resolución Exenta N° 1529 de fecha 31/05/2021	65	27,1%	56,3%	10-08-2021	
Presente Resolución	70	29,2%		19-10-2021	

**3. BOLETAS DE GARANTIAS Y POLIZA DEL CONTRATO:** Se deja constancia que las actuales boletas bancarias que garantiza el total y oportuno cumplimiento y del deducible de la póliza del contrato mencionada en visto e) y g) y la póliza del contrato indicada en visto f) no cumplen el nuevo aumento de plazo de vigencia. Por lo que para hacer efectivo este aumento de plazo se obliga al contratista a presentar las boletas bancarias que garantice el total y oportuno cumplimiento del contrato y un endoso de la póliza del contrato que contemplan el nuevo plazo de vigencia y que exceda a lo menos en 30 días la nueva fecha de término de las obras, según lo establecido en el punto 15 de las Bases Administrativas Especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U.



**4. PROTOCOLIZACIÓN:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución en el plazo correspondiente y conforme con el procedimiento establecido en el Art. N° 46 del D.S 355/76 de V. y U., siendo todos los gastos que ello genere, de cargo del contratista.

**5. SE DEJA CONSTANCIA** que la presente resolución no irroga gasto alguno para el servicio ni dará origen de gastos generales ni indemnización de ninguna especie.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**

**GIA VANESSA MORELLI NAVARRETE  
DIRECTOR (S) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

CVP/FPP/SFB/MMO/TGA

DISTRIBUCIÓN:

- E.SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ENSAYES DE MATERIALES LTDA. CAMINO AEROPUERTO MAQUEHUE L3 EX. FUERZA AÉREA DE CHILE 2771 PLC
- SOCEMADQUISICIONES@MAQUEHUE.CL. PROTOCOLIZAR 3 COPIAS
- DEPARTAMENTO TECNICO
- SECCIÓN EJECUCIÓN DE OBRAS VIALES Y URBANAS
- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
- DEPARTAMENTO JURÍDICO
- DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN Y CONTROL
- MINISTRO DE FE
- OFICINA DE PARTES



Firmado por Gia Morelli Navarrete Fecha firma: 12-08-2021 17:45:53



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 2490 Timbre: 4EEBLELUEADUK En:  
<http://vdoc.mlnvu.cl>



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

N° INTERNO 7690 CONCEDE AUMENTO DE PLAZO OBRA  
CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29°  
PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I REGION DE LA  
ARAUCANIA

Temuco, 31 MAY. 2021

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1529

**VISTOS:**

- a) **La Resolución Exenta N° 227 de fecha 19/08/2020**, que contrata la ejecución de la obra "**Construcción Pavimentos Participativos 29° Proceso, Comuna de Temuco I – Región de La Araucanía**", **Código B.I.P. 40013125-0** con la Empresa SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ENSAYES DE MATERIALES LTDA., RUT: 79.947.810-2, por un monto de **\$1.319.296.393**.
- b) **El Acta de entrega de terreno de fecha 09/10/2020**, en la cual se indica que las obras tendrán un plazo de 240 días corridos a partir de esta fecha, teniendo como fecha de término el **06/06/2021**.
- c) **La Resolución Exenta N° 1118 de fecha 23/04/2021**, que aumenta el monto establecido de valores pro forma de la obra "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I- REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**" por un monto de **\$ 21.729.739**;
- d) **La Boleta de Garantía N° 0235272 de fecha 27/08/2020 del Banco de Créditos e Inversiones**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato "**Construcción Pavimentos Participativos 29° Proceso, Comuna de Temuco I – Región de la Araucanía**", según Resolución Exenta N°227 de fecha 19/08/2020 por un monto de **2.350 UF** y con fecha de vencimiento el **30/06/2021**;
- e) **La Póliza de Seguro N° 5282672 de fecha 19/08/2020 de Chilena Consolidada.**, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato "**Construcción Pavimentos Participativos 29° Proceso, Comuna de Temuco I – Región de La Araucanía**", con monto asegurado de **1400 UF** y con vigencia hasta el **30.06.2021**;
- f) **La Boleta de Garantía N° 0002388 de fecha 28/08/2020 del Banco Santander**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del deducible de la póliza del contrato "**Construcción Pavimentos Participativos 29° Proceso, Comuna de Temuco I – Región de la Araucanía**", según Resolución Exenta N°227 de fecha 19/08/2020, por un monto de **30 UF** y con fecha de vencimiento el **30/06/2021**;
- g) **La carta de la empresa constructora** de fecha 23/03/2021, donde solicita aumento de plazo de la Obra "**Construcción Pavimentos Participativos 29° Proceso, Comuna de Temuco I – Región de La Araucanía**"; por los motivos que indica;
- h) **El Informe Técnico N°2 de fecha 17/05/2021** que fundamenta la modificación del plazo contractual, acogiendo la solicitud de la empresa constructora y que cuenta con V°B° de la encargada del Depto. Técnico del Serviu Región de la Araucanía;
- i) **El D.S. N° 236/2002, del MINVU**, que establece las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización;
- j) **El Decreto Ley N°1.263 de 1975**, Orgánico de la Administración Financiera del Estado.
- k) **La Resolución N° 6 y 7, de 2019**, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la Resolución N° 16, de 2020, que Determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2022, ambas de la Contraloría General de la República;
- l) **El D.L. N° 1.305, de 1975**, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- m) **La Resolución Exenta RA 272/1308/2020** de fecha 03/07/2020, registrada por la CGR con la misma fecha, que me nombra, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de la Araucanía;

**CONSIDERANDO:**

- i. La necesidad de otorgar un aumento de plazo a la obra que ejecuta la Empresa Sociedad Constructora y Ensayes de Materiales LTDA., para la correcta ejecución y término de las obras pendientes, sobre la base de la situación sanitaria que vive el país, a causa de la pandemia del COVID 19, y que representa una situación de caso fortuito;
- ii. Que, de acuerdo a lo expuesto en el informe técnico individualizado en visto h), existe fundamento amparado en el Art 42 del D.S. 236/2002 (V y U) para conceder un aumento de plazo a solicitud de la Empresa Constructora en carta del visto g); y que además establece que este plazo otorgado no considera el pago de mayores gastos generales ni indemnización de ningún tipo; Dicto la siguiente Resolución:

**RESOLUCIÓN:**

1. **CONCÉDASE** la ampliación de plazo de 65 días corridos a contar del 07 de Junio de 2021 a la Empresa SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ENSAYES DE MATERIALES LTDA., RUT: 79.947.810-2, para la ejecución de la obra "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I – REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**", quedando como nueva fecha de término el **10 de Agosto de 2021**.

2. **ESTABLÉZCASE** el siguiente cuadro de resumen de modificación de plazo al contrato a considerar en la presente resolución:

Plazo original	240 días	Observaciones
Fecha inicio (según Acta Entrega terreno)	09-10-2020	
Fecha término (según Acta Entrega terreno)	06-06-2021	

AUMENTOS DE PLAZO A LA FECHA					
Resolución	Aumento de plazo otorgado (N° días)	% Aumento de plazo	% Aumento de plazo ACUMULADO	Nueva fecha de término	Observaciones
Presente Resolución	65	27,1%	27,1%	10-08-2021	

3. **BOLETAS DE GARANTIAS Y POLIZA DEL CONTRATO:** Se deja constancia que las actuales boletas bancarias que garantiza el total y oportuno cumplimiento y del deducible de la póliza del contrato mencionada en visto d) y f) y la póliza del contrato indicada en visto e) no cumplen el nuevo aumento de plazo de vigencia. Por lo que para hacer efectivo este aumento de plazo se obliga al contratista a presentar las boletas bancarias que garantice el total y oportuno cumplimiento del contrato y un endoso de la póliza del contrato que contemplan el nuevo plazo de vigencia y que exceda a lo menos en 30 días la nueva fecha de término de las obras, según lo establecido en el punto 15 de las Bases Administrativas Especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U.

4. **PROTOCOLIZACIÓN:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución en el plazo correspondiente y conforme con el procedimiento establecido en el Art. N° 46 del D.S 355/76 de V. y U., siendo todos los gastos que ello genere, de cargo del contratista.

5. **SE DEJA CONSTANCIA** que la presente resolución no irroga gasto alguno para el servicio ni dará origen de gastos generales ni indemnización de ninguna especie.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, TRANSCRÍBASE,**

**SERGIO MERINO PERELLO**  
**DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

CVP/PVV/FPP/SFB/MMO/TGA

DISTRIBUCIÓN:

- EMPRESA SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ENSAYES DE MATERIALES LTDA. ANTONIO VARAS N 979 OF 302. TEMUCO. PROTOCOLIZAR 3 COPIAS
- DEPARTAMENTO TECNICO
- SECCION EJECUCION DE OBRAS VIALES Y URBANAS
- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
- DEPARTAMENTO JURIDICO
- DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL
- OFICINA DE PARTES



Firmado por Sergio Merino Perello Fecha firma: 31-05-2021 18:30:42



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes  
timbre y folio de verificación: Folio: 1529 Timbre: 2CAFYUEYCULEB En:  
<https://vdoc.mlnvu.cl>



RESOLUCIÓN  
ELECTRONICA

N INT 4985 AUTORIZA AUMENTO DE OBRA VALOR PRO  
FORMA OBRA CONSTRUCCION PAVIMENTOS  
PARTICIPATIVOS 29° PROCESO TEMUCO 1 REGION DE LA  
ARAUCANIA

TEMUCO, 23 ABR. 2021

RESOLUCIÓN EXENTA N° 1118

**VISTOS:**

- a) **La Resolución Exenta N° 227 de fecha 19/08/2020**, que contrata la ejecución de la obra "**Construcción Pavimentos Participativos 29° Proceso, Comuna de Temuco I – Región de La Araucanía**", Código B.I.P. **40013125-0** con la Empresa SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ENSAYES DE MATERIALES LTDA., RUT: 79.947.810-2, por un monto de **\$1.319.296.393**.
- b) **El Acta de entrega de terreno de fecha 09/10/2020**, en la cual se indica que las obras tendrán un plazo de 240 días corridos a partir de esta fecha, teniendo como fecha de término el **06/06/2021**.
- c) **La Boleta de Garantía N° 0235272 de fecha 27/08/2020 del Banco de Créditos e Inversiones**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato "**Construcción Pavimentos Participativos 29° Proceso, Comuna de Temuco I – Región de la Araucanía**", según Resolución Exenta N°227 de fecha 19/08/2020 por un monto de **2.350 UF** y con fecha de vencimiento el **30/06/2021**;
- d) **La Póliza de Seguro N° 5282672 de fecha 19/08/2020 de Chilena Consolidada**, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato "**Construcción Pavimentos Participativos 29° Proceso, Comuna de Temuco I – Región de La Araucanía**", con monto asegurado de **1400 UF** y con vigencia hasta el **30.06.2021**;
- e) **La Boleta de Garantía N° 0002388 de fecha 28/08/2020 del Banco Santander**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del deducible de la póliza del contrato "**Construcción Pavimentos Participativos 29° Proceso, Comuna de Temuco I – Región de la Araucanía**", según Resolución Exenta N°227 de fecha 19/08/2020, por un monto de **30 UF** y con fecha de vencimiento el **30/06/2021**;
- f) **El Informe Técnico N°1 de fecha 01/04/2021** que detalla las modificaciones de obras que responder a obras a cancelar mediante VALORES PRO FORMA correspondiente al contrato "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I- REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**" y que cuenta con V° B° de la encargada del Depto. Técnico del SERVIU Región de la Araucanía.
- g) **El presupuesto compensado** del contrato "**CONSTRUCCION PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO 1 – REGION DE LA ARAUCANIA**".
- h) El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Folio N° 243 de fecha 19/04/2021 del Departamento de Administración y Finanzas del SERVIU Región de la Araucanía, por un monto de **\$ 21.729.739**.
- i) **El D.S. N° 236/2002, del MINVU**, que establece las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización y especialmente lo dispuesto en el artículo 4 N° 1.
- j) **El Decreto Ley N°1.263 de 1975**, Orgánico de la Administración Financiera del Estado.
- k) **La Resolución N° 7, de 2019**, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la Resolución N° 16, de 2020, que Determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2022, ambas de la Contraloría General de la República;
- l) **El D.L. N° 1.305, de 1975**, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- m) **La Resolución Exenta RA 272/1308/2020** de fecha 03/07/2020, registrada por la CGR con la misma fecha, que me nombra, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de la Araucanía;

**CONSIDERANDO:**

- i. Que el contrato original fue de \$1.319.296.393 según el visto a), el cual se desglosó en \$ **1.277.961.186** en obras civiles y \$ **41.335.207** en pro forma según el presupuesto compensado.
- ii. Los presupuestos de modificación de redes de distribución, línea de alumbrado público y empalmes recibidos y cancelados por la empresa para las gestiones de obras valor pro forma detallados en el informe mencionado en el visto f) y teniendo en cuenta el artículo 2 del D.S. 236/2002 del MINVU respecto a que el Servicio pagará las cantidades que efectivamente resulten del desarrollo del contrato, se establece que los recursos determinados y disponibles para el pago de pro forma son insuficientes para ejecutar el presente contrato.
- iii. La boleta de garantía N° 0235272 de fecha 27/08/2020 del Banco de Créditos e Inversiones por un monto de 2.350 UF y con fecha de vencimiento el 30/06/2021 para caucionar el oportuno y total cumplimiento del contrato que actualmente se encuentra en custodia del Servicio.
- iv. La póliza de seguro N° 5282672 de fecha 19/08/2020 de Chilena Consolidada con monto asegurado de 1400 UF y con vigencia hasta el 30.06.2021 por responsabilidad civil o daños a terceros ocasionados por la obra que actualmente se encuentra en custodia del Servicio.
- v. La necesidad de realizar las modificaciones de obra indicadas en la presente resolución para mejorar en forma íntegra el contrato y que se cuenta con la disponibilidad de recursos según el certificado de disponibilidad presupuestaria indicada en visto h).

**R E S O L U C I Ó N:**

1. **AUMÉNTESE** el valor establecido para los valores pro forma de la obra "**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS 29° PROCESO, COMUNA DE TEMUCO I- REGIÓN DE LA ARAUCANÍA**" código BIP **40013125-0** por un monto de \$ **21.729.739** (veintiún millones setecientos veintinueve mil setecientos treinta y nueve) de acuerdo a lo establecido y fundamentado en el informe técnico N° 1 indicado en el visto f) de la presente resolución, estableciéndose un monto total en proforma de \$**63.064.946** acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

ITEM	CALLE	POSTE N°	UF	FACTURA N°	PRECIO UNITARIO (\$)	IVA	PRECIO TOTAL (\$)
1	<b>LAS ROSAS</b>	168163	214,6				
	Modificación de redes de distribución		37,3	938736	\$ 6.264.749		\$ 6.264.749
	Modificación línea de alumbrado público, empalmes y proyecto		80	15016355	\$ 3.424.620	\$ 650.678	\$ 4.075.298
			<b>331,9</b>				<b>\$ 10.340.047</b>
ITEM	CALLE	POSTE N°	UF	FACTURA N°	PRECIO UNITARIO (\$)	IVA	PRECIO TOTAL (\$)
2	<b>LOS MAPACHES</b>	205913	214,5				
	Modificación de redes de distribución		35,4	938733	\$ 6.261.830		\$ 6.261.830
	Modificación línea de alumbrado público, empalmes y proyecto		80	15016347	\$ 3.368.197	\$ 639.958	\$ 4.008.155
			<b>329,9</b>				<b>\$ 10.269.985</b>
ITEM	CALLE	POSTE N°	UF	FACTURA N°	PRECIO UNITARIO (\$)	IVA	PRECIO TOTAL (\$)
3	<b>LAGO RUPANCO</b>	208814	195,6				
	Modificación de redes de distribución		41,7	938734	\$ 5.710.088		\$ 5.710.088
	Modificación línea de alumbrado público, empalmes y proyecto		80	15016353	\$ 3.552.185	\$ 674.915	\$ 4.227.100
			<b>317,3</b>				<b>\$ 9.937.188</b>
ITEM	CALLE	POSTE N°	UF	FACTURA N°	PRECIO UNITARIO (\$)	IVA	PRECIO TOTAL (\$)
4	<b>LAGO CALAFQUEN</b>	210799	198,9				
	Modificación de redes de distribución		24,8	938735	\$ 5.806.424		\$ 5.806.424
	Modificación línea de alumbrado público, empalmes y proyecto		80	15016354	\$ 3.059.098	\$ 581.229	\$ 3.640.327
			<b>303,7</b>				<b>\$ 9.446.751</b>
ITEM	CALLE	POSTE N°	UF	FACTURA N°	PRECIO UNITARIO (\$)	IVA	PRECIO TOTAL (\$)
5	<b>CALLE SAN EUGENIO</b>	245413	243,8				
	Modificación de redes de distribución	245412	34,7	938737	\$ 7.117.175		\$ 7.117.175
	Modificación línea de alumbrado público, empalmes y proyecto		80	15016358	\$ 3.348.572	\$ 636.229	\$ 3.984.801
			<b>358,5</b>				<b>\$ 11.101.976</b>
ITEM	CALLE	POSTE N°	UF	FACTURA N°	PRECIO UNITARIO (\$)	IVA	PRECIO TOTAL (\$)
6	<b>CALLE ALESSANDRIA</b>	736509	255,1				
	Modificación de redes de distribución	166985	50,2	938738	\$ 7.447.053		\$ 7.447.053
	Modificación línea de alumbrado público, empalmes y proyecto		80	15016363	\$ 3.799.955	\$ 721.991	\$ 4.521.946
			<b>385,3</b>				<b>\$ 11.968.999</b>
<b>TOTAL VALOR PROFORMA CGE</b>							<b>\$ 63.064.946</b>

TIPO DE MODIFICACIÓN	COSTO MODIFICACIÓN (\$)	INCIDENCIA (%)	PARAMETROS SEGÚN D.S. 236/2002 (%)
<b>TOTAL, VALOR PROFORMA ASIGNADO POR CONTRATO</b>	\$ 41.335.207	100%	-
<b>TOTAL, VALOR REAL TRASLADO POSTES DE ALUMBRADO</b>	\$ 63.064.946	152,57%	-
<b>SOLICITUD AUMENTO EFECTIVO VALORES PRO FORMA</b>	\$ <b>21.729.739</b>	<b>52,57%</b>	

**2. ESTABLÉZCASE** el resumen de las modificaciones de obra considerando la presente resolución:

CUADRO RESUMEN DE MODIFICACIONES DE CONTRATO DE OBRAS D.S. 236/2002	
<b>Obra:</b>	Construcción Pavimentos Participativos 29° Proceso, Comuna de Temuco I – Región de La Araucanía
<b>Contratista:</b>	Sociedad Constructora y Ensayes de Materiales Ltda
<b>Financiamiento:</b>	Sectorial

CONTRATO ORIGINAL		
ÍTEM	MONTO \$	OBSERVACIONES
Obras civiles (sin pro formas)	\$ 1.277.961.186	Res. Exenta N° 227 19/08/2020 adjudica la obra
Pro Forma	\$ 41.335.207	Res. Exenta N° 227 19/08/2020 adjudica la obra
<b>Total contrato</b>	<b>\$ 1.319.296.393</b>	Res. Exenta N° 227 19/08/2020 adjudica la obra

MODIFICACIONES A LA FECHA										
Resolución que aprueba	Disminución	% Disminución	Aumentos	% Aumentos	% Aumentos ACUMULADO	Obra Extraordinaria	% Obra Extraordinaria	% Obra Extraordinaria ACUMULADO	Aumentos en Pro forma	Total modificación
Presente Resolución		0,00%		0,00%			0,00%		\$ 21.729.739	\$ 21.729.739
Total modificaciones del contrato a la fecha	\$ 0		\$ 0		0,00%	\$ 0		0,00%	\$ 21.729.739	\$ 21.729.739
Monto total del contrato										\$ 1.341.026.132
% ACUMULADO de aumento del contrato										<b>101,65%</b>

**3. BOLETA DE GARANTIA Y POLIZA DEL CONTRATO:** Serán las establecidas en el punto 15 de las Bases Administrativas Especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U. Déjese constancia que se mantienen las garantías originales, ya que las presentes modificaciones no representan un aumento efectivo en las obras civiles del contrato.

**4. PROTOCOLIZACIÓN:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U. siendo todos los gastos que ello genere, de cargo del contratista, el cual deberá aceptar ante Notario los términos de la presente resolución.

**5. IMPÚTESE** el gasto generado por la presente resolución, correspondiente a un total de **\$21.729.739** al Subtítulo 31 ítem 02 Asignación 004, código BIP **40013125-0** con recursos FET.



6. **DÉJESE CONSTANCIA** que los plazos no son modificados por la presente resolución, manteniéndose el plazo hasta el 06 de junio del 2021.
7. **SE DEJA CONSTANCIA** que la presente resolución no irroga otros gastos que los establecidos en la presente resolución, ni dará origen a pago de gastos generales, ni indemnizaciones de ninguna especie.


**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**

**SERGIO MERINO PERELLO**  
**DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

CVP/PVV/FPP/SFB/MMO/TGA

DISTRIBUCIÓN:

- EMPRESA CONSTRUCTORA SOCEM LTDA PROTOCOLIZAR 3 COPIAS
- DEPARTAMENTO TECNICO
- SECCIÓN EJECUCIÓN DE OBRAS VIALES Y URBANAS
- DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
- DEPARTAMENTO JURÍDICO
- DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN Y CONTROL
- OFICINA DE PARTES

	Firmado por Sergio Merino Perello Fecha firma: 23-04-2021 17:58:29
	Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799 Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes timbre y folio de verificación en: Folio: 1118 Timbre: 2ECNFAEEXHCFC En: <a href="http://vdoc.minvu.cl">http://vdoc.minvu.cl</a>

