

Temuco, 12 MAR. 2021

RESOLUCIÓN EXENTA N° 652

VISTOS:

- a) **La Resolución Exenta N° 350 de fecha 01.09.2020**, que contrata la ejecución de la obra **"Reposición Calzada Av. Bernardo O´Higgins (entre Carrera y Jequier), comuna de Lautaro" F.N.D.R.**, con la empresa constructora Juan Jose Siles Carvajal., por un monto total de **\$530.777.648** (obras civiles);
- b) **El Acta de Entrega de Terreno de fecha 21.09.2020**, que indica un plazo de 210 días corridos para la ejecución de las obras, estableciendo su fecha de término el día **19.04.2021**;
- c) **La Boleta de Garantía N° 0235273 de fecha 14.09.2020 del Banco de Créditos e Inversiones**, tomada a nombre del Gobierno Regional de La Araucanía, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato "Reposición Calzada Av. Bernardo O´Higgins (entre Carrera y Jequier), comuna de Lautaro", según resolución exenta N°350 de fecha 14.07.2020, por un monto de **928 UF** y con fecha de vencimiento el 30.06.2021;
- d) **La Póliza de Seguro N° 500002245 de fecha 16.09.2020 de Reale Chile Seguros Generales S.A.**, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato "Reposición Calzada Av. Bernardo O´Higgins (entre Carrera y Jequier), comuna de Lautaro", con monto asegurado de **550 UF** y con vigencia hasta el **08.06.2021** y la **Boleta de Garantía N°0002476 del Banco Santander Chile**, tomada a nombre de Serviu región de La Araucanía, que garantiza el fiel cumplimiento del deducible de la póliza, por un monto de **55 UF** y vigencia hasta el **08.06.2021**;
- e) **La Boleta de Garantía N°0256480 del banco BICE de fecha 20.01.2021**, tomada a nombre del Gobierno Regional de la Araucanía, que garantiza el oportuno y total cumplimiento de los aumentos de obra del contrato "Reposición Calzada Av. Bernardo O´Higgins (entre Carrera y Jequier), comuna de Lautaro", por un monto de **92 UF** y vigencia hasta el **30.06.2021**;
- f) **La Resolución Exenta N°420 de fecha 18.02.2021**. que aprueba las modificaciones de contrato, estableciéndose un aumento efectivo de \$52.995.428 para la ejecución de la obra;
- g) **La Carta de fecha 22.02.2021**, de la empresa constructora, en la que se indica que la obra se encuentra terminada y se solicita la recepción del contrato;
- h) **El Informe Técnico N°2 (N° INT 2684) de fecha 22.02.2021 (Pase ITO)**, donde se indica que la obra se encuentra terminada con fecha **22.02.2021** y está en condiciones de ser revisada por la comisión receptora;
- i) **La Orden de Servicio N°11 de fecha 26.02.2021**, que designa la comisión receptora de la obra;
- j) **El Acta de Recepción Material de fecha 02.03.2021**, que recibe la obra de acuerdo al D.S. N°236/2002 de V. y U., estableciéndose que fue recepcionada sin observaciones por parte de la comisión receptora de obra, estableciéndose como fecha de término del contrato el día **22.02.2021**;
- k) **La Boleta de Garantía N°0235294 de fecha 02.03.2021 del Banco de Créditos e Inversiones**, que garantiza el buen comportamiento de los materiales y la buena ejecución del contrato "Reposición Calzada Av. Bernardo O´Higgins (entre Carrera y Jequier), comuna de Lautaro", por un monto de **599 UF**, y con fecha de vencimiento el día **10.03.2023**;
- l) **El Ord. N°812 de fecha 09.03.2021**, dirigido a la Seremi MINVU, en el cual se envían las calificaciones finales del contratista, indicando una calificación final de **98,00 puntos**;
- m) **La Resolución N° 7, de 2019**, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la **Resolución N° 16, de 2020**, que Determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles

de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2022, ambas de la Contraloría General de la República;

- n) **El D.L. N° 1.305, de 1975**, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- o) **La Resolución Exenta RA 272/1308/2020 de 03/07/2020**, registrada por la CGR con la misma fecha, que me nombra, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía;

CONSIDERANDO:

Que las obras contratadas se encuentran finalizadas y recibidas sin observaciones, conforme al Acta de Recepción Material y es necesario proceder a realizar el acto administrativo que aprueba dicha acta de recepción correspondiente al contrato "Reposición Calzada Av. Bernardo O'Higgins (entre Carrera y Jequier), comuna de Lautaro"

R E S O L U C I Ó N:

- 1. APRUEBESE El Acta de Recepción Material** del contrato "Reposición Calzada Av. Bernardo O'Higgins (entre Carrera y Jequier), comuna de Lautaro", suscrita con la empresa constructora Juan Jose Siles Carvajal indicada en el visto j) de la presente resolución exenta.
- 2. DEVUELVASE POR PARTE DEL GOBIERNO REGIONAL** a la empresa constructora las boletas de garantía indicadas en los vistos c) y e) de la presente resolución exenta. **DEVUELVASE POR PARTE DE SERVIU ARAUCANIA** a la empresa constructora la póliza de responsabilidad civil y la boleta de garantía que cauciona el deducible de esta, ambas indicadas en el visto d) de la presente resolución exenta. **MANTENGASE EN CUSTODIA POR PARTE DEL GOBIERNO REGIONAL** la boleta de garantía indicada en el visto k), correspondiente a la garantía del buen comportamiento de los materiales y la buena ejecución de la obra individualizada en la presente resolución exenta.
- 3. DEJESE ESTABLECIDO** que la obra se finalizó antes del plazo establecido, siendo su fecha de término el día **22.02.2021** con un plazo real de ejecución de **154 días corridos**.
- 4. SE DEJA CONSTANCIA** de que la presente resolución no irroga gasto alguno para el Servicio ni dará origen a pago de gastos generales, ni indemnizaciones de ninguna especie.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.

Sergio Merino Perello
DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

JTF/CTS/PVV/FPP/SFB/MMO/MSR/TGA

DISTRIBUCIÓN:

- DEPARTAMENTO TECNICO
- MINISTRO DE FE
- SECCION EJECUCION DE OBRAS VIALES Y URBANAS
- DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS
- DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL
- OFICINA DE PARTES

Temuco, 18 FEB. 2021

RESOLUCIÓN EXENTA N° 420

VISTOS:

- a) **La Resolución Exenta N° 350 de fecha 01.09.2020**, que contrata la ejecución de la obra **"Reposición Calzada Av. O´Higgins (entre Carrera y Jequier), Lautaro" F.N.D.R.**, con la empresa constructora Juan Jose Siles Carvajal., por un monto total de **\$530.777.648** (obras civiles);
- b) **El Acta de Entrega de Terreno de fecha 21.09.2020**, que indica un plazo de 210 días corridos para la ejecución de las obras, estableciendo su fecha de término el día **19.04.2021**;
- c) **La Boleta de Garantía N° 0235273 de fecha 14.09.2020 del Banco de Créditos e Inversiones**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del contrato "Reposición Calzada Av. O´Higgins (entre Carrera y Jequier), Lautaro", según resolución exenta N°350 de fecha 14.07.2020, por un monto de **928 UF** y con fecha de vencimiento el 30.06.2021;
- d) **La Póliza de Seguro N° 500002245 de fecha 16.09.2020 de Reale Chile Seguros Generales S.A.**, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato "Reposición Calzada Av. O´Higgins (entre Carrera y Jequier), Lautaro", con monto asegurado de **550 UF** y con vigencia hasta el **08.06.2021** y la **Boleta de Garantía N°0002476 del Banco Santander Chile**, que garantiza el fiel cumplimiento del deducible de la póliza, por un monto de **55 UF** y vigencia hasta el **08.06.2021**;
- e) **El Informe Técnico N°1 (N° INT 16265) de fecha 03.12.2020**, que expone los aumentos de obra y obras extraordinarias necesarias para la ejecución del contrato, con V°B° del Depto. Técnico SERVIU Región de la Araucanía;
- f) **El Ord N°4 de fecha 04.01.2021**, dirigido al Gobierno Regional de La Araucanía, donde se solicita V°B° y financiamiento a las obras adicionales indicadas en el informe técnico N°1;
- g) **El Ord N°0191 de fecha 21.01.2021**, del Gobierno regional de La Araucanía, donde se da autorización a las modificaciones de obra indicadas en el informe técnico N°1;
- h) **La Boleta de Garantía N°0256480 del banco BICE de fecha 20.01.2021**, a nombre del Gobierno Regional de la Araucanía, que garantiza el oportuno y total cumplimiento de los aumentos de obra del contrato "Reposición Calzada Av. O´Higgins (entre Carrera y Jequier), Lautaro", por un monto de **92 UF** y vigencia hasta el **30.06.2021**;
- i) **La Resolución N° 7, de 2019**, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la **Resolución N° 16, de 2020**, que Determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2022, ambas de la Contraloría General de la República;
- j) **El D.L. N° 1.305, de 1975**, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- k) **La Resolución Exenta RA 272/1308/2020 de 03/07/2020**, registrada por la CGR con la misma fecha, que me nombra, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía;
- l) **La Resolución Exenta N°367 de fecha 12 de febrero de 2021**, que autoriza feriado legal al Director don Sergio Merino Perelló;
- m) **La Resolución (TRA) N°272/629/2019 de 04/02/2019**, que nombra en el Cargo de Jefa del Departamento Programación Física y Control a la Sra. Gia Morelli Navarrete.

CONSIDERANDO:

La necesidad de realizar las modificaciones de obra indicadas en la presente resolución exenta, para mejorar en forma íntegra el contrato "Reposición Calzada Av. O´Higgins (entre Carrera y

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 420 y el timbre ZFKYC7CCEKYYB en <http://vdoc.minvu.cl/>

Jequier), Lautaro”, y se cuenta con la disponibilidad de recursos y aprobación por parte del Gobierno Regional de La Araucanía para dicho fin.

RESOLUCIÓN:

1. APRUEBESE LOS AUMENTOS DE OBRA señalados en Informe Técnico N° 1 indicado en el visto e) de la presente resolución exenta, por la suma total de **\$26.159.186** (veintiséis millones ciento cincuenta y nueve mil ciento ochenta y seis pesos) con impuestos incluidos a la empresa constructora Juan Jose Siles Carvajal, acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

| Detalle: Cambio de cámara de inspección por sumidero calle Serrano | | | | | |
|--|---|--------|----------|--------------|---------------------|
| CODIGO | DESIGNACION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO U. | TOTAL |
| OA 6 | Sumidero tipo Serviu Araucanía | unid. | 1 | \$ 1.147.125 | \$ 1.147.125 |
| OA 11.6 | Tubo HDPE 18" (D=450) | m | 15 | \$ 83.996 | \$ 1.259.490 |
| OA 24.1 | Demolición cámara de inspección aguas lluvias | unid. | 1 | \$ 224.335 | \$ 224.335 |
| TOTAL | | | | | \$ 2.630.950 |

| Detalle: Ejecución accesos vehiculares | | | | | |
|--|------------------------------------|----------------|----------|-----------|---------------------|
| CODIGO | DESIGNACION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO U. | TOTAL |
| OP 13.4 | Acceso vehicular H.C.V. | m ² | 290 | \$ 23.565 | \$ 6.833.850 |
| OP 14 | Base vereda reforzada e=0,10m | m ² | 290 | \$ 4.440 | \$ 1.287.600 |
| OP 16 | Excavación y transporte a botadero | m ³ | 30 | \$ 6.298 | \$ 188.940 |
| TOTAL | | | | | \$ 8.310.390 |

| Detalle: Ejecución cuello calle Serrano | | | | | |
|---|------------------------------------|----------------|----------|-----------|---------------------|
| CODIGO | DESIGNACION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO U. | TOTAL |
| OP 1.4 | Calzada H.C.V. e=0,18m | m ² | 45 | \$ 43.607 | \$ 1.962.315 |
| OP 4.1 | Base estabilizada e=0,15m | m ² | 45 | \$ 7.849 | \$ 353.205 |
| OP 8.1 | Solera tipo "A" | m | 12 | \$ 14.868 | \$ 178.416 |
| OP 10 | Geotextil | m ² | 45 | \$ 3.392 | \$ 152.640 |
| OP 16 | Excavación y transporte a botadero | m ³ | 10 | \$ 6.298 | \$ 62.980 |
| OA 24.9 | Demolición de calzada | m ² | 45 | \$ 4.381 | \$ 197.145 |
| TOTAL | | | | | \$ 2.906.701 |

| Detalle: Demarcación pasos de cebra en todas las intersecciones | | | | | |
|---|---|----------------|----------|-----------|----------------------|
| CODIGO | DESIGNACION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO U. | TOTAL |
| OA 36 | Demarcación de calzada (termoplástica pasos de cebra) | m ² | 495 | \$ 24.871 | \$ 12.311.145 |
| TOTAL | | | | | \$ 12.311.145 |

| | | | | | |
|---|----------------------|--------------|---|--|--|
| TOTAL AUMENTOS DE OBRA | \$ 26.159.186 | 4,93% | No supera el 10% del monto original del contrato; según D.S. N°236 Art. 103. | | |
| • EQUIVALENTE A 4,87% DEL VALOR EXPRESADO EN UF, AL VALOR DE LA UF DEL DIA 03.12.2020. | | | | | |

2. CONTRATESE LAS OBRAS EXTRAORDINARIAS señaladas en Informe Técnico N° 1 indicado en el visto e) de la presente resolución exenta, correspondiente a **\$26.836.242** (veintiséis millones ochocientos treinta y seis mil doscientos cuarenta y dos pesos) con impuestos incluidos a la empresa constructora Juan Jose Siles Carvajal, acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

| Detalle: Contratación obras extraordinarias | | | | | |
|---|-------------------------|----------------|----------|--------------|----------------------|
| CODIGO | DESIGNACION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO U. | TOTAL |
| 1 | Hormigón HF5.0 (R7) | m ² | 2.451 | \$ 8.854 | \$ 21.701.154 |
| 2 | Reductores de velocidad | unid. | 2 | \$ 2.567.544 | \$ 5.135.088 |
| TOTAL | | | | | \$ 26.836.242 |

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 420 y el timbre ZFKYC7CCEKYYB en <http://vdoc.minvu.cl/>

| | | | |
|--|----------------------|--------------|---|
| TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS | \$ 26.836.242 | 5,00% | No supera el 5% del monto original del contrato; según D.S. N°236 Art. 103 |
| • EQUIVALENTE AL 4,99% DEL VALOR EXPRESADO EN UF, AL VALOR DE LA UF DEL DIA 03.12.2020. | | | |

3. ESTABLÉZCASE la siguiente tabla sobre las modificaciones de contrato:

| CUADRO RESUMEN DE MODIFICACIONES DE CONTRATO DE OBRAS D.S. 236/2002 | | | | | | | | | | |
|---|--|------|---------|-----------------------|------|-------------------------------|-----------------------|------|-----------------------|------------------------|
| Obra | "Reposición Calzada Av. Bernardo O´Higgins (entre Carrera y Jequier), Lautaro | | | | | | | | | |
| Contratista | Juan Jose Siles Carvajal | | | | | | | | | |
| Financiamiento | F.N.D.R. | | | | | | | | | |
| Contrato original | | | | | | | | | | |
| ITEM | MONTO \$ | | | | | OBSERVACION | | | | |
| Obras Civiles | \$ 530.777.648 | | | | | Res. Ex. N°350 del 01.09.2020 | | | | |
| Proforma | \$ 0 | | | | | Res. Ex. N°350 del 01.09.2020 | | | | |
| Total Contrato | \$ 530.777.648 | | | | | Res. Ex. N°350 del 01.09.2020 | | | | |
| MODIFICACIONES A LA FECHA | | | | | | | | | | |
| ITEM | Aumentos de obra | | % Total | Disminuciones de Obra | | % Total | Obras extraordinarias | | % Total | AUMENTO EFECTIVO TOTAL |
| | \$ | % | | \$ | % | | \$ | % | | |
| Presente Res. Ex. | \$ 26.159.186 | 4,93 | 4,93 | -\$ 0 | -0,0 | -0,0 | \$ 26.836.242 | 5,00 | 5,00 | \$ 52.995.428 |
| Monto actual del contrato (Obras Civiles + Aumentos + Obras Extraordinarias) | | | | | | | | | \$ 583.773.076 | |
| % ACUMULADO del contrato. | | | | | | | | | 109,93% | |
| Obs. Porcentajes de modificaciones calculados respecto al monto total del contrato | | | | | | | | | | |

4. BOLETA DE GARANTIA Y POLIZA: Serán las establecidas en el punto 15 de las Bases Administrativas Especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U. Déjese constancia que, de acuerdo a los vistos c) y h), la empresa constructora cauciona los nuevos montos del contrato. Se deberá regularizar la póliza de responsabilidad civil respecto al nuevo monto del contrato.

5. PROTOCOLIZACIÓN: El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U.

6. SE DEJA CONSTANCIA de que la presente resolución no irroga gastos para el SERVIU Región de La Araucanía, ni dará origen a pago de gastos generales, ni indemnizaciones de ninguna especie.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.

GIA VANESSA MORELLI NAVARRETE
DIRECTOR (S) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

JTF/CTS/FPP/NAD/TGA

DISTRIBUCIÓN:

- DEPARTAMENTO TECNICO
- MINISTRO DE FE
- SECCION EJECUCION DE OBRAS VIALES Y URBANAS
- DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS
- DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL
- OFICINA DE PARTES

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 420 y el timbre ZFKYC7CCEKYYB en <http://vdoc.minvu.cl/>

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 420 y el timbre
ZFKYC7CCEKYYB en <http://vdoc.minvu.cl/>