



INT. 17678 RENUÉVESE LA VIGENCIA DE ASIGNACIÓN DE INMUEBLES DEL PROGRAMA DE ATENCIÓN A ADULTO MAYOR QUE SE INDICA, EN CONDICIÓN DE COMODATO, A CONTAR DE ESTA FECHA Y POR EL PLAZO DE 2 AÑOS PEDRO SAMPEZE SANTIN [REDACTED] ELSA IBACACHE FUENTES [REDACTED] ALFREDO POBLETE CASTILLO [REDACTED] HERNAN GAC HERNANDEZ [REDACTED]

TEMUCO, 10 DIC. 2020

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 1400

**VISTOS:**

- El D.S. Nº 227 (V. y U.), de 05.11.2007, que modifica el D.S. Nº 62 (V. y U.) de 1984, en lo relativo al Programa de Atención al Adulto Mayor y al instrumento de caracterización socioeconómica, en especial su Art. 28, inciso sexto, que señala "El SERVIU podrá en cualquier momento modificar el régimen bajo el cual hubiera entregado la vivienda al asignatario, cuando comprobare que han variado las condiciones existentes a la época de la asignación";
- La necesidad de renovar la vigencia de asignación de inmuebles del Programa de atención a Adultos Mayores, adecuándola a lo señalado en el visto anterior, por un plazo de 24 meses, a contar de la fecha de la presente Resolución;
- Las Resoluciones Exentas que entregan a los beneficiarios los inmuebles pertenecientes al Programa de Adultos Mayores:

Nº	NOMBRE	RUT	DIRECCION	POBLACIÓN	COMUNA	RES. EX.	RSH
1	Pedro Sampeze Santin	[REDACTED]	Los Notros 43	Lo Bosque	Pitruftquen	2411 de fecha 01-08-2018	40%
2	Elsa Ibacache Fuentes	[REDACTED]	Tolten 818	Villa los Ríos	Pitruftquen	2414 de fecha 01-08-2018	40%
3	Alfredo Poblete Castillo	[REDACTED]	Juan Norambuena 38	Bomberos de Chile	Pitruftquen	2411 de fecha 01-08-2018	40%
4	Hernan Gac Hernandez	[REDACTED]	Los Chacay 29	El Bosque	Freire	4057 de fecha 17-12-2018	40%

- Las fichas individualizadas con los beneficiarios que acreditan ocupación de comodato.
- La consulta realizada al Sistema Rukan, constatando que la beneficiaria en el visto c), se ubican dentro del 40%, (primer quintil) de familias con mayor vulnerabilidad social del país, condición que según el inciso Nº 2 del Art. 28 del D.S. Nº 62 (V. y U.) de 1984, permite a los SERVIU entregar los inmuebles del Programa de adultos mayores en comodato;
- La Resolución Nº 7, de 2019, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la Resolución Nº 8, de 2019, que determina los montos en UTM, a partir de los
- cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2020, ambas de la Contraloría General de la República;
- El D.L. Nº 1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. Nº 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- La Resolución Exenta RA 272/1308/2020 de 03/07/2020, registrada por la CGR con la misma fecha, que me nombra, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía;

**CONSIDERANDO:**

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 1400 y el timbre ZUKEULFFHELYY en <http://vdoc.minvu.cl/>

Que los beneficiarios, se encuentran en el 40% de vulnerabilidad social y continúan presentando la necesidad de habitacional.

**RESOLUCIÓN:**

Renuévase la vigencia de asignación de inmuebles del Programa de atención a Adulto Mayor que se indica, en condición de Comodato, a contar de esta fecha y por el plazo de 2 años:

Nº	NOMBRE	RUT	DIRECCION	POBLACIÓN	COMUNA	RES. EX.	RSH
1	Pedro Sampeze Santin		Los Notros 43	Lo Bosque	Pitrufulquen	2411 de fecha 01-08-2018	40%
2	Elsa Ibacache Fuentes		Tolten 818	Villa los Rios	Pitrufulquen	2414 de fecha 01-08-2018	40%
3	Alfredo Poblete Castillo		Juan Norambuena 38	Bomberos de Chile	Pitrufulquen	2411 de fecha 01-08-2018	40%
4	Hernan Gac Hernandez		Los Chacay 29	El Bosque	Freire	de fecha 17-12-2018	40%

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**

Sergio Merino Perello  
DIRECTOR SERVIU ARAUCANIA

ACC/RMC/YEP/TGA

**DISTRIBUCIÓN:**

- DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES
- OFICINA DE PARTES

Para verificar la autenticidad del presente documento ingresar el folio 1400 y el timbre ZUKEULFFHELYY en <http://vdoc.minvu.cl/>