



SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION  
REGION DE LA ARAUCANIA  
DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES

ORIGINAL

N° INT. 15242

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO  
LA SIGUIENTE:

RESOLUCION (EX) N° 2300 -

TEMUCO, 19 JUL. 2019

**VISTOS:**

- a) El programa habitacional denominado D.S. N° 116, año 2015, del programa extraordinario de reactivación DS-116 - Sectores Medios;
- b) Solicitud de permiso de arriendo de vivienda con prohibición Serviu de don **Osman Adán Olivares Gatica C.I.** [REDACTED];
- c) Escritura de compraventa con mutuo hipotecario tasa fija, de Inmobiliaria Nueva Vida Cuatro Limitada a Osman Adán Olivares Gatica de fecha 24.01.2017;
- d) Certificado de residencia de don Osman Adán Olivares Gatica, emitido por la Junta de vecino 17-B, Villa Cordillera de la comuna de Angol, de fecha 10.06.2019;
- e) Certificado laboral de don Osman Adán Olivares Gatica emitido por el Servicio de Salud Araucanía Norte, de fecha 10.06.2019;
- f) La Resolución N° 7, de 2019, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón, y la Resolución N° 8, de 2019, que Determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos a toma de razón y a controles de reemplazo cuando corresponda, hasta el 31/12/2020, ambas de la Contraloría General de la República;
- g) El D.L. N° 1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- h) El Decreto (TRA) N° 272/63/2018 de fecha 19/12/2018, con Toma Razón de fecha 11/03/2019, que nombra, en calidad de titular, a don Hugo Andrés Cruz Véliz como Director Serviu Región Araucanía;
- i) La Resolución Exenta N°44 de fecha 11/07/2019, que autoriza Feriado Legal al funcionario don Hugo Cruz Veliz;
- j) El Decreto Exento (RA) N° 272/20/2018 de fecha 23/02/2018, del MINVU, que fija orden de subrogancia para el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía;

**CONSIDERANDO:**

Los antecedentes presentados que dan cuenta que don **Osman Adán Olivares Gatica**, no puede habitar su vivienda debido a su residencia en la comuna de Angol por motivos laborales y la vez considerando la necesidad de pagar un arriendo en dicha localidad, se dicta lo siguiente.

**RESOLUCION:**

- I. Otórguese a don **OSMAN ADÁN OLIVARES GATICA C.I.** [REDACTED] un permiso de arriendo de su propiedad ubicada en calle **Milano N° 03110, departamento Tres A N° 205, de la comuna de Temuco**. Por un periodo de 12 meses a partir de la fecha de la presente resolución.
- II. Dado lo anterior se señala que durante este periodo deberá regularizar su situación familiar con el objeto de habitar de manera definitiva su vivienda asignada.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE

**MAURICIO CONTRERAS SANCHEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR(S) SERVIU REGION ARAUCANIA**

**Miriam Belmar Pezo**  
MINISTRO DE FE  
SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

OPM / LAC / RMC / fdq

TRANSCRIBIR A:

MINISTRO DE FE - DEPTO. OO.HH. - OFICINA PROCESOS Y FISCALIZACIÓN - OF. PARTES Y ARCHIVO.

**SERVIU REGION DE LA ARAUCANÍA, OPERACIONES HABITACIONALES, SECCION CONTROL PROCESOS Y FISCALIZACIÓN**