

ORIGINAL



DEPTO. TECNICO
N° INTERNO 303- 336

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO
LA SIGUIENTE:

RESOLUCION EXE. N° 0053
TEMUCO,

09 ENE. 2018

TENIENDO PRESENTE:

- a) **La Resolución N° 01 de fecha 17.02.2017**, que contrata la ejecución de la obra **“Ejecución de Obras del 25° Llamado Programa de Pavimentación Participativa, Lista de Espera, Comunas de Victoria y Lonquimay de la Región de La Araucanía”**, con la Empresa Constructora Sociedad Constructora y Ensaye de Materiales (SOCEM) Ltda.
- b) **El Acta de Entrega de Terreno de fecha 31.03.2017**, que indica un plazo de 240 días corridos para la ejecución de las obras;
- c) **La Boleta de Garantía N°0240008 de fecha 20.03.2017**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento de la Obra **“Ejecución de Obras del 25° Llamado Programa de Pavimentación Participativa, Lista de Espera, Comunas de Victoria y Lonquimay de la Región de La Araucanía”**, según Resolución N° 01 de fecha 17.02.2017, con fecha de vencimiento **30.01.2018**;
- d) **La Póliza de Seguro N°53084 de fecha de inicio 15.03.2017**, que cubre la responsabilidad civil extracontractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del contrato **“Ejecución de Obras del 25° Llamado Programa de Pavimentación Participativa, Lista de Espera, Comunas de Victoria y Lonquimay de la Región de La Araucanía”**, con monto asegurado de **1.530 UF** y con vigencia hasta el **30.01.2018**;
- e) **El Informe Técnico N°1, N° INT 308-117 del mes de Noviembre de 2017**, que expone las disminuciones y aumentos de obras, y obras extraordinarias del contrato, el cual cuenta con el V°B° del Director (S) del SERVIU Región de La Araucanía.
- f) **El Informe Técnico N°2, N° INT 308-242 del mes de Noviembre de 2017**, el cual otorga aumentos de plazo en la ejecución del contrato de 35 días corridos, quedando la nueva fecha de término el 31 de diciembre del 2017;
- g) **El ORD. N°3448 de fecha 28.12.2017**, del Gobierno Regional de La Araucanía, en el cual se regulariza la modificación del contrato, tanto en obras, como en plazo.
- h) **El Decreto Supremo N° 236/2002 de V. y U**, específicamente el Art. 103;
- i) **La Resolución N°1.600 de fecha 30.10.2008**, de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre materias afectas y exentas del trámite de Toma Razón
- j) **El D.L N°1.305/1975** que Reestructura el MINVU y crea SERVIU Regionales;
- k) **El D.L N°1.263/1975** Orgánico de la Administración Financiera del Estado;
- l) **El D.S N° 355/76**, Reglamento Orgánicos de los SERVIU;
- m) **El Decreto (TRA) N° 272/11/2017 de fecha 29/08/2017**, que declara vacante el cargo de Director SERVIU Región de La Araucanía;
- n) **El Decreto Exento (RA) N° 272/8/2017 de fecha 25/10/2017**, que fija orden de subrogancia del Director Titular designando en primer lugar a don Pablo Campos Banus, Encargado del Dpto. Técnico y, en segundo lugar, a doña Hilda González Soto, Encargada del Dpto. Programación y Control;

o) **Resolución Exenta Ra N°116855/01/2018 de fecha 02/01/2018**, que asigna funciones directivas a don Pablo Campos Banus, en su calidad de Encargado del Departamento Técnico y que la Sra. Hilda Gonzalez Soto se ha acogido a jubilación de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución Exenta (RA) N°116855/1325/2017 de fecha 29/12/2017;

p) **La Resolución (TRA) N°272/3077/2017 de fecha 10/05/2017**, que designa a don Mauricio Contreras Sánchez en el cargo de Jefe del Dpto. Operaciones Habitacionales del SERVIU Región de La Araucanía en calidad de titular;

q) **La Resolución Exenta N°01 de fecha 05/01/2018**, que autoriza feriado legal a don Mauricio Contreras Sánchez;

r) **Los artículos 4, 79 y 80 del DFL N° 29, de 2004**, de Hacienda, que regulan la subrogación en los cargos por el solo ministerio de la ley, cuando éstos no estén siendo desempeñados efectivamente por su titular o suplente;

RESOLUCION;

1. **SANCIÓNESE** las Disminuciones de Obras señaladas en Informe Técnico N° 1 N° INT 308-117, indicado en el visto e) de la presente Resolución, por la suma total de \$ 84.431.557 (Ochenta y cuatro millones cuatrocientos treinta y un mil quinientos cincuenta y siete pesos) con impuestos incluidos a la E.C. SOCEM LTDA; acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

1.1. DISMINUCIONES DE OBRAS

COMUNA DE VICTORIA

COMUNA Victoria

LOCALIDAD Quino

CALLE León Gallo entre calle Libertá y Camino Sta. María

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OA 11.7	Tubo HDPE 24" (D= 600)	m	54	102.701	5.545.854
				TOTAL	5.545.854

COMUNA Victoria

LOCALIDAD Púa

CALLE Esmeralda entre Baquedano y Camino a Quino

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OA 17	Muro de Boca	Unid.	2	413.027	826.054
OA 11.7	Tubo HDPE 24" (D= 600)	m	12	165.329	1.983.948
OA 29.1	Reubicación de Postes	Unid.	2	3.094.593	6.189.186
				TOTAL	8.999.188

COMUNA Victoria

LOCALIDAD Púa

CALLE 12 de Octubre entre Calle Montt y Calle Schakleton

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OA 29.1	Reubicación de Postes	unid.	8	1.772.903	14.183.224
				TOTAL	14.183.224

COMUNA Victoria

LOCALIDAD Púa

CALLE Las Heras entre Calle Pedro Montt y Calle Schakleton

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OA 29.1	Reubicación de Postes	unid.	3	1.875.218	5.625.654
OA 18.1	Canaleta Prefabricada	m	240	67.417	16.180.080
OA 19.1	Cajón de Hormigón Armado	m ³	15	270.497	4.057.455
TOTAL					25.863.189

COMUNA Victoria

LOCALIDAD Selva Oscura

PASAJE O'higgins entre Calle E. Romero y Final

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OA 11.6	Tubo HDPE 18" (D= 450)	m	226	71.754	16.216.404
TOTAL					16.216.404

COMUNA Victoria

CALLE Serrano entre Calama y Final de calle

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OA 29.1	Reubicacion de Postes	unid.	5	1.986.978	9.934.890
OA 29.2	Reubicacion de Tensor	unid.	2	332.161	664.322
TOTAL					10.599.212

COMUNA Victoria

CALLE German Tamm entre Tacna y Arica

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OA 29.2	Reubicacion de Tensor	unid.	1	325.743	325.743
TOTAL					325.743

COMUNA Victoria

CALLE German Tamm entre calle Confederacion Suiza y Calle Calama

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OA 29.1	Reubicación de Postes	unid.	1	2.016.971	2.016.971
TOTAL					2.016.971

COMUNA Victoria

PASAJE Ernesto Muller entre Arica y P. Aguirre cerda

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OP 11	Vereda H.C. e = 0,07 m	m ²	46,6	11.670	543.796
OP 12	Base Vereda e = 0,05 m	m ²	46,6	2.961	137.976
TOTAL					681.772

TOTAL DISMINUCIONES DE OBRA	\$ 84.431.557	6,26%	No supera el 20 % del monto original del contrato; según D.S.236. Art. 103
------------------------------------	----------------------	--------------	---

2. **SANCIONESE** los Aumentos de Obras señaladas en Informe Técnico N° 1 N° INT 308-117 indicado en visto e) de la presente Resolución, por la suma total de \$83.799.237 (Ochenta y tres millones setecientos noventa y nueve mil doscientos treinta y siete pesos) con impuestos incluidos a la E.C. SOCEM LTDA; acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

2.1. AUMENTOS DE OBRAS

COMUNA DE VICTORIA

COMUNA Victoria
 Balmaceda entre Camino Sta. Maria y Calle G.
CALLE Mistral
LOCALIDAD Quino

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OP 11	Vereda H.C. e = 0,07 m	m2	52	11.718	609.336
OP 12	Base Vereda e = 0,05 m	m2	52	2.973	154.596
				TOTAL	763.932

COMUNA Victoria
 León gallo entre calle Libertad y Camino Sta. Maria
CALLE
LOCALIDAD Quino

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OA 24.8	Demolición Muro de Boca	unid.	1	128.377	128.377
OP 11	Vereda H.C. e = 0,07 m	m2	4	12.186	48.744
OP 12	Base Vereda e = 0,05 m	m2	4	3.092	12.368
				TOTAL	189.489

COMUNA Victoria
 Esmeralda entre Baquedano y Camino a Quino
CALLE
LOCALIDAD Púa

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OP 11	Vereda H.C. e = 0,07 m	m ²	192	19.127	3.672.384
OP 12	Base Vereda e = 0,05 m	m ²	192	4.853	931.776
OA 6.1	Sumidero Tipo Serviu Araucanía	unid.	2	1.554.630	3.109.260
OA 5.1	Cámara Inspección Aguas Lluvias	unid.	1	626.329	626.329
OA 11.6	Tubo HDPE 18" (D= 450)	m	7	122.335	856.345
OA 11.7	Tubo HDPE 24" (D= 600)	m	12	165.329	1.983.948
OA 24.11	Demolición de Veredas	m ²	219	5.059	1.106.936
				TOTAL	12.286.978

COMUNA Victoria
CALLE 12 de Octubre entre calle Montt y calle Schakleton
LOCALIDAD Púa

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OP 1.2	Calzada H.C.V. e = 0.15 m	m2	45	22.994	1.034.730
OP 4.1	Base Estabilizada e = 0.15 m	m2	45	4.566	205.470
OP 11	Vereda H.C. e = 0,07 m	m2	26	12.833	333.658
OP 12	Base Vereda e = 0,05 m	m2	26	3.256	84.656
OA 2.1	Rampa de Rodado	unid.	4	39.430	157.720
OA 6.1	Sumidero Tipo Serviu Araucanía	unid.	2	882.558	1.765.116
OA 24.9	Demolición de Calzada	m2	45	4.850	218.250
				TOTAL	3.799.600

COMUNA Victoria
CALLE Las Heras entre Calle Pedro Montt y Calle Schakleton
LOCALIDAD Púa

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OP 1.2	Calzada H.C.V. e = 0.15 m	m ²	260	20.871	5.426.460
OP 4.1	Base Estabilizada e = 0.15 m	m ²	260	4.214	1.095.640
OP 11	Vereda H.C. e = 0,07 m	m ²	499	11.940	5.958.060
OP 12	Base Vereda e = 0,05 m	m ²	499	3.029	1.511.471
OA 5.1	Cámara Inspección Aguas Lluvias	unid.	6	626.329	3.757.974
OA 6.1	Sumidero Tipo Serviu Araucanía	unid.	2	1.413.078	2.826.156
OA 11.7	Tubo HDPE 24" (D= 600)	m	301	100.184	30.155.384
OA 24.2	Demolición de Sumidero	unid.	2	77.048	154.096
OA 24.9	Demolición de Calzada	m ²	260	4.489	1.167.140
OA 24.11	Demolición de Veredas	m ²	499	5.059	2.524.441
OA 25.1	Reacondicionar o Modificar Sumidero	unid.	1	361.194	361.194
				TOTAL	54.938.016

COMUNA Victoria
CALLE Barros Arana entre O'higgins y Condell
LOCALIDAD Selva Oscura

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OP 8.1	Solera Tipo "A"	m	5	10.584	52.920
OP 11	Vereda H.C. e = 0,07 m	m2	76	14.630	1.111.880
OP 12	Base Vereda e = 0,05 m	m2	76	3.712	282.112
OA 2.1	Rampa de Rodado	unid.	2	54.244	108.488
OA 3.1	Extracción de Soleras	m	5	1.201	6.005
OA 24.11	Demolición de Veredas	m2	76	6.333	481.308
				TOTAL	2.042.713

COMUNA Victoria
PASAJE O'higgins entre calle E. Romero y Final
LOCALIDAD Selva Oscura

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OP 11	Vereda H.C. e = 0,07 m	m2	47	10.397	488.659
OP 12	Base Vereda e = 0,05 m	m2	47	2.638	123.986
OA 24.11	Demolición de Veredas	m2	47	5.059	237.773
TOTAL				850.418	

COMUNA Victoria
CALLE Confederación Suiza entre las Torres y Cerro Verde

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OA 11.3	Tubo HDPE 12" (D= 300)	m	30	82.416	2.472.480
OA 5.1	Cámara de Inspección de Aguas Lluvias	unid.	1	626.329	626.329
TOTAL				3.098.809	

COMUNA Victoria
CALLE Bueras entre Confederación Suiza y Cerro Verde

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OP 1.2	Calzada H.C.V. e = 0.15 m	m2	72	21.491	1.547.352
OP 4.2	Base Estabilizada e = 0.20 m	m2	72	4.659	335.448
OP 6	Excavación y transporte a Botadero	m3	328	4.731	1.551.768
OP 8.1	Solera Tipo "A"	m	24	13.666	327.984
OA 24.9	Demolición de Calzada	m ²	72	4.899	352.728
OA 2	Geotextil	m2	72	2.491	179.352
TOTAL				4.294.632	

CALLE 28 DE MARZO ENTRE TEMUCO Y FIN PROYECTO

COMUNA Victoria
CALLE 28 de Marzo entre Temuco Y Fin Proyecto

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OP 1.2	Calzada H.C.V. e = 0.15 m	m ²	18	22.669	408.042
OP 4.1	Base Estabilizada e = 0.15 m	m ²	18	4.578	82.404
OP 6	Excavación y transporte a Botadero	m ³	7	3.925	27.554
OP 8.1	Solera Tipo "A"	m	6	10.935	65.610
OP 11	Vereda H.C. e = 0,07 m	m2	39	12.808	499.512
OP 12	Base Vereda e = 0,05 m	m2	39	3.250	126.750
OP 13	Vereda Reforzada e= 0,10 m	m2	13	12.808	166.504
OP 14	Base Vereda Reforzada e= 0,10 m	m2	12	3.250	39.000
OA 2	Geotextil	m ²	18	2.373	42.714
OA 3.1	Extracción de Soleras	m	6	1.291	7.746
OA 24.9	Demolición de Calzada	m ²	18	3.823	68.814
TOTAL				1.534.650	

TOTAL AUMENTOS DE OBRA	\$ 83.799.237	6,22 %	No supera el 10 % del monto original del contrato; según D.S.236. Art. 103
-------------------------------	----------------------	---------------	---

3. **SANCIONESE** las Obras Extraordinarias señaladas en Informe Técnico N° 2 N° INT 308-117 indicado en visto e) de la presente Resolución, por la suma total de \$948.480 (Novecientos cuarenta y ocho mil cuatrocientos ochenta pesos) con impuestos incluidos, a la E.C. SOCEM LTDA; acorde a lo señalado en el siguiente detalle:

3.1. **OBRAS EXTRAORDINARIAS**

COMUNA Victoria

CALLE Balmaceda entre Camino Sta. María y Calle G.Mistral

LOCALIDAD Quino

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
OA 34.1	Defensa caminera	m	8	79.040	632.320
				TOTAL	632.320

TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS	\$ 632.320	0,04%	No supera el 5 % del monto original del contrato; según D.S.236. Art. 104
------------------------------------	-------------------	--------------	--

4. **CUADRO RESUMEN**

TOTAL DISMINUCIONES DE OBRAS	\$ 84.431.557	6,26%
TOTAL AUMENTOS DE OBRAS	\$ 83.799.237	6,22%
TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS	\$ 632.320	0,04%
AUMENTO EFECTIVO (AUMENTO+ O. EXTRA. -DISMINUCIONES)	\$ 0	0%

5. **SANCIONESE** la ampliación de plazo de **35 días corridos** a contar del 26 de Noviembre de 2017 a la Empresa Constructora SOCEM Ltda., para la ejecución de la obra "Ejecución de Obras del 25° Llamado Programa de Pavimentación Participativa, Lista de Espera, Comunas de Victoria y Lonquimay de la Región de La Araucanía", por las causales señaladas en **Informe Técnico N°2, N° INT 308-242** indicado en el visto f) de la presente Resolución Exenta.
6. **SE DEJA ESTABLECIDO** que las obras deben quedar totalmente terminadas dentro del plazo contractual estipulado en la presente Resolución Exenta, correspondiente en este caso al **31 de Diciembre de 2017**.
7. **BOLETA DE GARANTIA Y PÓLIZA:** Serán las establecidas en el punto 14 de las Bases Administrativas Especiales y el Art. N°50 del D.S. N°236/2002 de V. y U.
8. **PROTOCOLIZACIÓN:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U.
9. **SE DEJA CONSTANCIA** de que la presente resolución no irroga gasto alguno para el Servicio ni dará origen a pago de gastos generales, ni indemnizaciones de ninguna especie.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRIBASE.

SPB/GCN/MFG/rcc

DISTRIBUCION:

- DEPTO. JURIDICO.
- SECCION EJECUCION OBRAS VIALES Y URBANAS.
- DEPTO. ADM. Y FINANZAS.
- SECCION CONTABILIDAD.
- DEPTO. PROGRAMACION FISICA Y CONTROL.

JORGE TRUJILLO CARDENAS
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR (S) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA.

Myriam Belmar Pezo
MINISTRO DE FE (S)