



ORIGINAL

DEPTO. TÉCNICO
S.E.O.V.U.
INT: 303-251

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA N° 3834

TEMUCO, 28 NOV. 2018

TENIENDO PRESENTE:

- a) **La Resolución N° 53 de fecha 19/12/2017** que contrata la Obra "Mejoramiento Avenida Perez Canto - Curacautín", ID 712307-160-LR17, con la Empresa Constructora Mario Mariangel Ltda. ✓
- b) **El Acta de Entrega de Terreno** con fecha 06/02/2018 que indica fecha de término de Contrato el 03/12/2018; ✓
- c) **Informe Técnico N°1; N° INT 308-212 de fecha 22/10/2018** correspondiente a modificaciones de las Obras por un monto de \$ 27.777.603 y APU de partidas de obras extraordinaria.
- d) **Certificado N° 295 de Disponibilidad Presupuestaria** de fecha 15/11/2018 por el monto de \$ 27.777.603.- ✓
- e) **La Boleta de Garantía N° 0253616 de fecha 18/01/2018**, del Banco BCI por un monto de 981 UF que garantiza el oportuno y total cumplimiento del proyecto "Mejoramiento Avenida Perez Canto - Curacautín", con fecha de vencimiento el **18/03/2019**; ✓
- f) **La Póliza de Seguro N° 889420-1 de fecha de inicio el 11/01/2018** que cubre la responsabilidad civil extra contractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad del Contrato. "Mejoramiento Avenida Perez Canto - Curacautín", que mantiene vigente hasta el **11/07/2019**; ✓
- g) **El Ep N°9 que contiene el Presupuesto compensado y APU obra extraordinaria** de la obra "Mejoramiento Avenida Perez Canto - Curacautín". ✓
- h) **El Decreto N° 236 /2002 de V y U.** que aprueba las Bases Generales Reglamentarias de la contratación de obras;
- i) **La Resolución N° 1.600 del 30/10/08**, de la Contraloría General de la Republica , que fija normas sobre materias afectas y exentas del trámite de Toma Razón;
- j) **El D.L. N° 1.305 de 1975** que reestructura el Minvu y crea SERVIU Regionales;
- k) **El D.S N° 355/76** , Reglamento Orgánico del SERVIU;
- l) **El Decreto (TRA) N° 272/50/2018 de fecha 30/07/2018**, que nombra, en calidad de titular, a don Hugo Andrés Cruz Véliz, como Director del SERVIU Región de La Araucanía;
- m) **La Resolución a Registro94 de fecha 13/11/2018** , que autoriza permiso administrativo a don Hugo Cruz Veliz;
- n) **El Decreto Exento (RA) N° 272/20/2018 de fecha 23/02/2018**, del MINVU, que fija orden de subrogancia para el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía, dicto lo siguiente:

RESUELVO:

1.- **AUMENTO DE OBRAS:** Autorízase un aumento de obras del contrato de la obra "Mejoramiento Avenida Perez Canto - Curacautín" código BIP 30291326-0, por la cantidad de \$27.315.237.- (Veintisiete millones treientos quince mil doscientos treinta y siete pesos), con impuestos incluidos a la Empresa Constructora Mario Mariangel Ltda., señalado en el Informe Técnico N°308-212 de fecha 22/10/2018 indicado a continuación:

a) AUMENTO DE OBRAS

AUMENTO CRUCE PEATONAL					
ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	VALOR
1	TRABAJOS PREVIOS				
1.2.2	Demoliciones y extracciones	m3	8,00	\$ 6.885	\$ 55.080
1.2.3	Retiro de pavimentos existentes	m3	8,00	\$ 3.671	\$ 29.368
Sub Total					\$ 84.448

2	PAVIMENTOS				
2.1.2.1	Estabilizado para hormigones de veredas y ciclovía e = 12 cm.	m2	177,00	\$ 4.929	\$ 872.433
2.2.1	Pav. peatonal hormigón gris claro e = 10 cm.	m2	130,00	\$ 16.097	\$ 2.092.610
2.2.8	Hormigón estampado diseño madera	m2	54,00	\$ 50.847	\$ 2.745.738
Sub Total					\$ 5.710.781

5.	PAISAJISMO				
5.8	Suministro y plantación de pradera rustica	m2	32,50	\$ 2.137	\$ 69.453
Sub Total					\$ 69.453

AUMENTO ROTONDA RODRIGUEZ					
ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	VALOR
1	TRABAJOS PREVIOS				
1.2.2	Demoliciones y extracciones	m3	1,00	\$ 6.885	\$ 6.885
1.2.3	Retiro de pavimentos existentes	m3	1,00	\$ 3.671	\$ 3.671
1.2.4	Extracción de soleras existentes	m1	6,00	\$ 4.680	\$ 28.080
Sub Total					\$ 38.636

2	PAVIMENTOS				
2.1.2.5	Estabilizado para estacionamientos e = 18 cm.	m2	1,00	\$ 6.571	\$ 6.571
2.3.1	Pavimento de hormigón estacionamientos e = 15 cm.	m3	1,00	\$ 41.185	\$ 41.185
Sub Total					\$ 47.756

9	SEÑALÉTICA Y DEMARCACION				
9.2.1.4	Demarcación termoplástica cruce ciclovía azul	m2	64,00	\$ 30.953	\$ 1.980.992
9.2.2.4	Demarcación termoplástica línea segmentada	m2	9,00	\$ 35.217	\$ 316.953
9.3	Tachas reflectantes blancas	un	45,00	\$ 14.880	\$ 669.600
Sub Total					\$ 2.967.545

AUMENTO Modificación B8					
ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	VALOR
2	PAVIMENTOS				
1.2.2	Demoliciones y extracciones	m3	4,20	\$ 6.885	\$ 28.917
1.2.3	Retiro de pavimentos existentes	m3	4,20	\$ 3.671	\$ 15.418
2.1.2.1	Estabilizado para hormigones de veredas y ciclovía e = 12 cm.	m2	28,00	\$ 4.929	\$ 138.012
2.2.2	Pav. peatonal hormigón gris oscuro e=10 cm.	m2	28,00	\$ 25.638	\$ 717.864
Sub Total					\$ 900.211

5.	PAISAJISMO				
5.8	Suministro y plantación de pradera rustica	m2	22,00	\$ 2.137	\$ 47.014
Sub Total					\$ 47.014

AUMENTO Veredas					
ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	VALOR
2	PAVIMENTOS				
1.2.2	Demoliciones y extracciones	m3	79,00	\$ 6.885	\$ 543.915
1.2.3	Retiro de pavimentos existentes	m3	79,00	\$ 3.671	\$ 290.009
2.1.2.1	Estabilizado para hormigones de veredas y ciclovía e = 12 cm.	m2	790,00	\$ 4.929	\$ 3.893.910
2.2.2	Pav. peatonal hormigón gris claro e = 10 cm.	m2	790,00	\$ 16.097	\$ 12.716.630
Sub Total					\$ 17.444.464
TOTAL					\$ 27.315.237

2.- **OBRAS EXTRAORDINARIAS:** Autorízase la ejecución de obras extraordinarias del contrato de la obra "Mejoramiento Avenida Pérez Canto - Curacautín" código BIP 30291326-0, por la cantidad de **\$13.964.774-** (Trece millones novecientos sesenta y cuatro mil setecientos setenta y cuatro pesos), con impuestos incluidos a la Empresa Constructora Mario Mariangel Ltda., señalado en el Informe Técnico N°308-212 de fecha 22/10/2018 indicado a continuación:

b) **OBRAS EXTRAORDINARIAS**

Obra Extraordinaria Cruces Peatonales					
ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	VALOR
	Señalética Pendiente Asistida	un	5,00	\$ 167.179	\$ 835.895
	Barandas	ml	52,00	\$ 58.581	\$ 3.046.212
Sub Total					\$ 3.882.107

Obra Extraordinaria Paisajismo					
ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	VALOR
	Vinca Minor	un	2700,00	\$ 2.245	\$ 6.628.500
	Carex Bronce	un	210,00	\$ 5.697	\$ 1.196.370
Sub Total					\$ 7.824.870

Obra Extraordinaria Riego					
ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	VALOR
	Tubería PVC 110	ml	83,00	\$ 16.847	\$ 1.398.301
Sub Total					\$ 1.398.301

Obra Extraordinaria Muro de Bloque					
ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	VALOR
	Muro de Bloque	ml	22,00	\$ 39.068	\$ 859.496
Sub Total					\$ 859.496

TOTAL					\$ 13.964.774
-------	--	--	--	--	---------------

3.- **DISMINUCIÓN DE OBRAS:** Disminúyase obras del contrato de la obra "Mejoramiento Avenida Pérez Canto - Curacautín" código BIP 30291326-0, la cantidad de **\$13.502.407-** (Trece Millones quinientos y dos mil cuatrocientos siete pesos), con impuestos incluidos a la Empresa Constructora Mario Mariangel Ltda., señalado en el Informe Técnico N°308-212 de fecha 22/10/2018 indicado a continuación:

c) **DISMINUCIÓN DE OBRA**

Disminución Cruce Peatonal					
ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	VALOR
2	PAVIMENTOS				
2.1.2.1	Estabilizado para hormigones de veredas y ciclovía e = 12 cm.	m2	66,00	\$ 4.929	\$ 325.314
2.1.2.3	Estabilizado para baldosa e = 10 cm.	m2	52,80	\$ 4.401	\$ 232.373
2.2.1	Pav. peatonal hormigón gris claro e = 10 cm.	m2	66,00	\$ 16.097	\$ 1.062.402
2.2.5	Baldosa podotáctil	m2	52,80	\$ 33.757	\$ 1.782.370
Sub Total					\$ 3.402.459

4	ELEMENTOS URBANOS				
4.23	Solerilla tipo C canto biselado 8 x 20 x 50 cm.	ml	66,00	\$ 5.533	\$ 365.178
Sub Total					\$ 365.178

Disminución Paisajismo					
ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	VALOR
5.	PAISAJISMO				
5.1	Retiro especies existentes (arboles)	un	58,00	\$ 42.834	\$ 2.484.372
5.6.4.3	Pennisetum rojo h: 0.45 mts min. pennisetum rubra	un	210,00	\$ 6.780	\$ 1.426.800
5.6.5.3	Bacopa h: 0.20 mts min. Bacopa monnieri	un	1.041,00	\$ 2.921	\$ 3.040.761
Sub Total					\$ 6.948.933

Disminución Red de Agua de Riego					
ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	VALOR
8	RED DE AGUA PARA RIEGO				
8.10	Tubería acero	ml	83,00	\$ 27.880	\$ 2.314.040
Sub Total					\$ 2.314.040

Disminución Bandedón N°8					
ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNIT	VALOR
4	ELEMENTOS URBANOS				
4.5	Banca semi circular hormigón - madera (hecha in situ)	un	2,00	\$ 235.899	\$ 471.798
Sub Total					\$ 471.798

TOTAL					\$-13.502.408
-------	--	--	--	--	---------------

CUADRO RESUMEN DE MODIFICACIONES DE CONTRATO DE OBRAS D.S 236/2002

Obra:	Mejoramiento Avenida Pérez Canto - Curacautin
Contratista:	Mario Mariangel Ltda.
Financiamiento:	Sectorial

Contrato original		
Ítem	Monto \$	Observaciones
Obras civiles (sin pro formas)	\$ 875.798.279	Res. N° 53_2017 adjudica la obra
Pro Forma	\$ 0	
Total contrato	\$ 875.798.279	Res. N° 53_2017 adjudica la obra

Modificaciones a la fecha											
Resolución que aprueba	Disminución	% Disminución	Aumentos	% Aumentos	Aumentos ACUMULADO	Obra Extraordinaria	% Obra Extraordinaria	% Obra Extraordinaria ACUMULADO	Aumentos en Pro forma	Total modificación	
Presente resolución	\$ 13.502.408	1,54%	\$ 27.315.237	3,12%	3,12%	\$ 13.964.774	1,59%	1,59%	\$ 0	\$ 27.777.603	
Total modificaciones del contrato a la fecha	\$ 13.502.407		\$ 27.315.237			\$ 13.964.774			\$ 0	27.777.603	
Monto total del contrato										\$ 903.575.882	
% ACUMULADO de aumento del contrato.										103,17%	

Total Incremento Contrato \$ 27.777.603

RESUMEN MODIFICACIONES		
A) AUMENTO DE OBRAS	3,12 %	\$ 27.315.237
B) OBRAS EXTRAORDINARIAS	1,59 %	\$ 13.964.774
C) DISMINUCION	-1,54 %	\$-13.502.408
AUMENTO EFECTIVO	3,17 %	27.777.603

4.- **PLAZO DE EJECUCIÓN:** Otórguese a la empresa Mario Mariangel Ltda. una ampliación de plazo de **17 días** para ejecutar las obras correspondientes a las siguientes modificaciones, quedando en consecuencia la fecha de término de la obra para el **20 de diciembre del 2018**.

CUADRO RESUMEN DE AUMENTOS DE PLAZO:

Obra:	Mejoramiento Avenida Pérez Canto - Curacautín	
Contratista:	Mario Mariangel Ltda.	
Financiamiento:	Sectorial	
Plazo original	300 días	Observaciones
Fecha inicio (según Acta Entrega terreno)	06-02-2018	
Fecha término (según Acta Entrega terreno)	03-12-2018	

Aumentos de plazo a la fecha					
Resolución	Aumento de plazo otorgado (N° días)	% Aumento de plazo	% Aumento de plazo ACUMULADO	Nueva fecha de término	Observaciones
Presente resolución	17	5,67%	5,67%	20-12-2018	

5.- **PROTOCOLIZACION:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución en el plazo correspondiente y conforme con el procedimiento establecido en el art. N° 46 del D.S 355/76 de V. y U., siendo todos los gastos que ello genere, de cargo del contratista.

6.- **GARANTIA DEL CONTRATO:** De acuerdo a lo señalado en el Título III del D.S. N° 236 de V. y U., el contratista deberá caucionar los aumentos de obras, con una Boleta de Garantía por el 3% del monto de ellas y con un plazo de vencimiento equivalente al término de las obras contratada más 30 días, todo según lo señalado en las bases que rigen esta licitación.

7.- **IMPÚTESE,** el gasto que irroge el cumplimiento de la presente resolución que asciende a la suma de **\$ 27.777.603.-** (veintisiete millones setecientos setenta y siete mil seiscientos tres pesos) al Subtitulo 31 Ítem 02 Asignación 004, código BIP N°**30291326-0**, del presupuesto vigente del año 2018.

8.- **SE DEJA CONSTANCIA** de que la presente Resolución no irroga en otros gastos que lo establecidos en la presente Resolución exenta, ni dará origen de gastos generales o indemnización de ninguna especie.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRIBASE.



MAURICIO CONTRERAS SANCHEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR (S) SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

Myriam Belmar Pezo
MINISTRO DE FE (S)

RHD / CBH / SFB / FPP / RLL / MIO.-

DISTRIBUCIÓN:
 Departamento Técnico
 Departamento de Administración y Finanzas
 Departamento Programación y Control
 Sección Ejecución de Obras Viales y Urbanas
 Oficina de Partes