



ORIGINAL

SEPTIEMBRE/2017  
N° INT. 95

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO  
LA SIGUIENTE:  
RESOLUCIÓN EXENTA N° 3905 / -

TEMUCO, 14 SET. 2017

**VISTOS:**

- a) La Resolución (E) N° 1509 de fecha 26/03/2015, que entrega en comodato al Cuerpo de Bomberos de Temuco, un terreno ubicado en la comuna de Temuco;
- b) La Carta de fecha 25/02/2016 del Cuerpo de Bomberos de Temuco, en la que solicitan la revisión de los deslindes por problema de tomas de los vecinos colindantes al terreno entregado en Comodato;
- c) El Informe Técnico N° 25-2014 de Diciembre de 2014 de don Leonardo Hunter Devaud y la Declaración de Prescendencia N° 27/2014 de fecha 12/12/2014 del Jefe (S) del Departamento Técnico y del Director (S) del SERVIU Región de la Araucanía, que señalan una **superficie de 4.683,38 m<sup>2</sup>** y los siguientes deslindes:
  - Norte** : en 62,50 metros con Calle Rio Rhin y otros propietarios en dos parcialidades;
  - Sur** : en 14,00 y 114,50 metros con otros propietarios en dos parcialidades;
  - Oriente** : en 126,22 metros con otros propietarios en tres parcialidades; y
  - Poniente** : en 41,22 metros con Avenida Costanera.
- d) El Informe Técnico N° 16 (OGT) de fecha 31/07/2017 de don Oscar Torres Alvarez, Encargado Oficina de Terrenos de éste SERVIU Regional y La Declaración de Prescendencia N° 23/2017 de fecha 31/07/2017, del Jefe (S) del Departamento Técnico y del Director (S) del SERVIU Región de la Araucanía, que reemplazan el Informe Técnico y la Declaración de Prescendencia señaladas en el visto anterior y que señalan una **superficie de 3.586,48 m<sup>2</sup>**. y los siguientes deslindes:
  - Norte** : en 15,29 metros con Calle Rio Rhin y dos parcialidades de 15,99 metros y 26,58 metros con otros propietarios;
  - Sur** : en 15,68 metros con otros propietarios, en 8,12 metros con Calle Queilen y en 9,51 metros con otros propietarios;
  - Oriente** : en 22,64 metros con otros propietarios, dos parcialidades de 58,70 metros y 31,52 metros con otros propietarios y en 5,63 metros con Pasaje Langdon Tres; y
  - Poniente** : en 40,64 metros con Avenida Costanera, cuatro parcialidades de 15,01 metros, 31,83 metros, 11,98 metros y 20,34 metros con otros propietarios y 4,29 metros con Calle Queilen.
- e) La Resolución N° 1600/2008 de la Contraloría General de la República;
- f) El D.L. N° 1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- g) La Resolución Exenta N° 7408 de 30/12/2016 y la Resolución Exenta N° 4992 de 26/08/2016, ambas del SERVIU región de la Araucanía, que designa al infrscrito como Encargado Departamento Jurídico del SERVIU Región de la Araucanía, asigna sus funciones y atribuciones, dicto la siguiente:

**RESOLUCIÓN:**

1. **MODIFIQUESE** el visto c).- de la Resolución Exenta N° 1509 de 26/03/2015 en el sentido de reemplazar la Declaración de Prescendencia N° 27/2014 de fecha 12/12/2014 por la Declaración de Prescendencia N° 23/2017 (OGT) de fecha 31/07/2017.
2. **MODIFIQUESE** el visto f).- de la Resolución Exenta N° 1509 de 26/03/2015 en el sentido de reemplazar el Informe Técnico N° 25-2014 por el Informe Técnico N° 16 (OGT) de 31/07/2017.



SEPTIEMBRE/2017

3. **MODIFIQUESE** el Resuelvo N° 1 de la Resolución Exenta N° 1509 de 26/03/2015 en el sentido de indicar :

**Sitio de 3.586,48 m2:**

**Norte** : en 15,29 metros con Calle Rio Rhin y dos parcialidades de 15,99 metros y 26,58 metros con otros propietarios;

**Sur** : en 15,68 metros con otros propietarios, en 8,12 metros con Calle Queilen y en 9,51 metros con otros propietarios;

**Oriente** : en 22,64 metros con otros propietarios, dos parcialidades de 58,70 metros y 31,52 metros con otros propietarios y en 5,63 metros con Pasaje Langdon Tres; y

**Poniente** : en 40,64 metros con Avenida Costanera, cuatro parcialidades de 15,01 metros, 31,83 metros, 11,98 metros y 20,34 metros con otros propietarios y 4,29 metros con Calle Queilen.

4. En todo lo no modificado por la presente resolución, manténgase vigente lo dispuesto en la Resolución Exenta N° 1509 de 26/03/2015.
5. El Departamento Jurídico del SERVIU Región de la Araucanía redactará la correspondiente modificación del Contrato de Comodato en las condiciones ordenadas en la presente Resolución y resguardando los intereses del Servicio.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**



**RODRIGO A. URRRA ESCOBAR**  
**ABOGADO**  
**ENCARGADO DEPARTAMENTO JURIDICO**  
**SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

JRM/jrm.-.

Distribución:

1. Secretaría Ejecutiva
2. Departamento Jurídico
3. Oficina de Partes.

*Victor Hugo Bravo G.*  
MINISTRO DE FE  
SERVIU REGION ARAUCANIA