



DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES  
UNIDAD FISCALIZACION OO.HH.

INTERNO N°06.-

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCION EX. N° 5231 / - -

TEMUCO, 07 SET. 2016

VISTO Y TENIENDO PRESENTE:

- a) El D.S. N° 227 (V. y U.) del 05 de Noviembre del 2007, que modifica el D.S. N° 62 (V. y U.) de 1984, en lo relativo a al Programa de Atención al Adulto Mayor, y al instrumento de caracterización socioeconómica, en especial su Art. 28, inciso sexto, que señala " El Serviu podrá en cualquier momento modificar el régimen bajo el cual hubiera entregado la vivienda al asignatario, cuando comprobare que han variado las condiciones existentes a la época de la asignación";
- b) La necesidad de actualizar los antecedentes de los asignatarios del Programa de Viviendas para la Atención al Adulto Mayor y adecuar su asignación a lo señalado en el visto anterior;
- c) Las Resolución Exenta N°4059 del 01 de Diciembre de 2010, que aprueba entrega en comodato al Servicio Nacional del Adulto Mayor la vivienda ubicada en **Calle Los Lingues N°1125**, población **El Fortín**, comuna de **Puren**, para administrarla, mantener su conservación y disponer de un programa de atención a los usuarios Adultos Mayores;
- d) La necesidad de dejar sin efecto la resolución antes mencionada;
- e) El Oficio Ord. N° 2298 de fecha 03 de Octubre de 2014 del Director de Serviu Región de la Araucanía y que solicita la entrega por parte del Servicio Nacional del Adulto Mayor de viviendas o inmuebles entregados en comodato;
- f) El Informe de Fiscalización con fecha 19 de Agosto de 2016 que certifica que Don **Alejandro del Carmen Castro Iturriaga, C.I. [REDACTED]**, se encuentra habitando la vivienda ubicada en **Calle Los Lingues N°1125**, población **El Fortín**, comuna de **Puren** y la cartola de información personas que la ubica en el tramo CSE 40% de Vulnerabilidad Social y en consecuencia según el inciso N°2 del Art. 28, corresponde entregar la vivienda en Comodato;
- g) La Resolución N° 1600 de fecha 30.10.2008, de la Contraloría General de la Republica y sus modificaciones;

**Servicio de Vivienda y Urbanización Región de La Araucanía**  
O'Higgins 830 Temuco (45-964100 – Prat 475 Angol (45-711564  
[www.serviuaraucañia.cl](http://www.serviuaraucañia.cl)

h) La Resolución TRA 272/1438/2016, de Subsecretaria del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, se designa en calidad de Jefe Suplente Del Departamento Operaciones Habitacionales del SERVIU Araucanía, a la Sra. YELENS ESPARZA PETRES, dicto lo siguiente:

**RESOLUCION:**

1.- **ASIGNASE Y ENTRÉGASE EN COMODATO**, a contar de la fecha de la presente Resolución, por el plazo de 2 AÑOS, la vivienda básica destinada al programa de atención al Adulto Mayor, ubicada en **Calle Los Lingues N°1125**, población **El Fortin**, comuna de Puren.-

Nombre	POBLACION	COMUNA	DIRECCION
Alejandro del Carmen Castro Iturriaga, C.I. [REDACTED]	El Fortin,	Puren	Calle Los Lingues N°1125

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y TRANSCRIBASE.**

  
**YELENS ESPARZA PETRES**  
**ARQUITECTO**  
**JEFE SUPLENTE DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES**  
**SERVIU REGION ARAUCANIA**

  
YEP/GMS/RSS.  
DISTRIBUCION:

- SECRETARIA EJECUTIVA - DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES
- UNIDAD FISCALIZACION OO.HH. - OFICINA DE TERRENOS - OFICINA DE PARTES - DELEGACION SERVIU ANGOL

  
**Victor Hugo Bravo G.**  
MINISTRO DE FE  
SERVIU REGION ARAUCANIA

**Servicio de Vivienda y Urbanización Región de La Araucanía**  
O'Higgins 830 Temuco (45-964100 – Prat 475 Angol (45-711564  
[www.serviuaraucañia.cl](http://www.serviuaraucañia.cl)