

DEPTO. TECNICO  
S.E.O.V.U.  
N° INT. 303-217

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA. N° 3543 - - /

TEMUCO,

13 JUN. 2016

TENIENDO PRESENTE:

ANTECEDENTES RELACIONADOS CON LA OBRA

- a) La Resolución Ex. N° 4551 de fecha 31.08.2015, del Serviu Región de la Araucanía, que adjudica la obra "Construcción Red de Ciclovías, Comuna de Victoria", con la Empresa Constructora Invercam Spa, Código BIP N° 30359973-0. ✓
- b) El acta de entrega de Terreno de fecha 01.10.2015; que indica fecha de término (1°) el 29 .01. 2016. ✓
- c) La Resolución Ex. N°589 de fecha 29.01.2016; del Serviu Región de la Araucanía, que acepta un 1° aumento de plazo por 28 días corridos, quedando como fecha de término (2°) el 26.02.2016. ✓
- d) La Resolución Exenta N°1238 del 03.03.2016; del Serviu Región de la Araucanía, que acepta aumento, disminución, y obras extraordinaria del Contrato, como asimismo acepta una 2° ampliación de plazo por 30 días corridos, quedando como fecha de término (3°) el 27.03.2016 . ✓
- e) La Resolución Exenta N°1826 del 28.03.2016 del Serviu Región de la Araucanía, que acepta un 3° aumento de plazo 11 días corridos quedando como fecha de término (4°) el 07.04.2016. ✓
- f) Carta ingresada a Serviu con fecha 07.04.2016 en que la empresa constructora comunica que las obras se encuentran terminadas. ✓
- g) El informe N° 308-056 de fecha 11.04.2016, de la I.T.O., en que verifica que la obra se encuentra terminadas con fecha 07.04.2016. ✓
- h) La Orden de Servicio N° 68 de fecha 14.04.2016 que designa a los funcionarios que integran la Comisión de la Recepción Material de las Obras. ✓
- i) La Comisión de Recepción Material de las Obras se constituyó en terreno el día 18/04/2016, para proceder a efectuar la Recepción Material de Obras, emitiendo un informe con observaciones, el que fue enviado a mediante oficio N° 1591 de fecha 22/04/2016 otorgando un plazo de 18 días corridos para subsanarlas (08/05/2016) ✓

- j) **Carta entregada a la ITO con fecha 05.05.2016** en que la empresa constructora comunica que las observaciones realizadas por la comisión receptora se encuentran subsanadas. ✓
- k) **Informe N° 308-076 de fecha 10.05.2016** que indica que las observaciones realizadas por la comisión receptora, han sido subsanadas. ✓
- l) **La boleta de garantía N°0218810** del Banco Santander, que garantiza el buen comportamiento de los materiales y la buena ejecución del contrato "Construcción Red de Ciclovías, Comuna de Victoria", por un plazo de 2 años con fecha de vencimiento el **30/05/2018**. ✓
- m) **El acta de recepción de material con fecha 26.05.2016**, que recibe las obras de acuerdo D.S. N° 236/2002 de V. y U. Título VII Art. 123. ✓
- n) Se deja constancia que la Empresa Constructora obtuvo una Calificación de un 88.05 puntos de un máximo de 100 pts. ✓
- o) La Comisión Receptora tomo conocimiento que la Empresa Constructora destacó como profesional Residente, al Constructor Civil Sr. Gustavo Sanhueza.

**p) De los Certificado y otros antecedentes entregados en el proceso de Recepción**

- Certificado de cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales N° 3498235 del mes Febrero año 2016, comuna de Victoria.
- Declaración jurada de fecha 01.03.2015 que indica que la empresa constructora Invercam SPA se encuentran al día y no presenta deuda por concepto de pago de servicios de agua potable, alcantarillado, electricidad, gas, arriendo de inmuebles y terrenos por instalaciones de faenas y servicios de laboratorio.
- Carta de fecha 24/03/2016, de no deuda con el laboratorio de ensayo de materiales.
- Planos de Construcción
- Fotografías de Término de la Obra
- Cartillas de autocontrol de la Obra.
- Ensayos de Laboratorio:
  - Informe de Ensayo N°30375/1, Fecha: 11.05.2016, LABOTEC - Testigo de Calzada en calle Riquelme entre Chorrillos y Calama frente a vivienda N°798.
  - Informe de Ensayo N°30375/1, Fecha: 11.05.2016, LABOTEC - Testigo de Calzada en calle Chorrillos entre Baquedano y Vergara frente a vivienda N°836.

**q) Del cumplimiento del plazo**

- Fecha de Inicio : 01 de Octubre de 2015.-
- Plazo de Ejecución : 120 días corridos.-
- Fecha de Término (1) : 29 de Enero de 2015.-
- Fecha de Término (2) : 26 de Febrero de 2016.-
- Fecha de Término (3) : 27 de Marzo de 2016.-
- Fecha de Término (4) : 07 de Abril de 2016.- ✓
- Fecha pase ITO : 11 de Abril de 2016.-

r) El D.S. N° 236/2002 de V. y U. que aprueba las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras a Suma Alzada;

s) La resolución N° 1600/2008, de la Contraloría General de la Republica, que fija las normas sobre meterías afectas y exentas del trámite de toma de razón;

t ) El D.L N° 1.305 de 1975 y el D.S N°355 de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU;

El Decreto (TRA) N° 272/32/2015, que nombra en el cargo de Alta Dirección Pública a Don Jorge Saffirio Espinoza como Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de la Araucanía.

### RESOLUCION

1.- **APRUEBESE** la Recepción Material de las Obras del Contrato de Obra "Construcción Red Ciclovías, Comuna de Victoria", suscrita con la E.C. INVERCAM SPA, conforme al acta de recepción de obras de fecha **26.05.2016**.-

2.- Déjese establecido que las obras se terminaron sin retraso.-

3.- El cumplimiento de la presente Resolución no irroga gastos para este Servicio.-

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRIBASE.**



**JORGE SAFFIRIO ESPINOZA  
CONSTRUCTOR CIVIL  
DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**



**PCB/SFB/JTC/LAF/ded**

**DISTRIBUCIÓN:**

• MINISTERIO DE FE

- ❖ DEPTO. TECNICO
- ❖ SECCION EJECUCION OBRAS VIALES Y URBANAS
- ❖ DEPTO JURIDICO
- ❖ DEPTO. ADM. Y FINANZAS
- ❖ SECCION CONTABILIDAD
- ❖ DEPTO. PROGRAMACION FISICA Y CONTROL
- ❖ CONTRALORIA INTERNA
- ❖ EMPRESA CONSTRUCTORA INVERCAM SPA. - DIRECCIÓN: PARCELA 2B – LOTE B1 – SAN VALENTÍN / TALCA.
- ❖ OFICINA DE PARTES.

**Victor Hugo Bravo G.**  
MINISTRO DE FE  
SERVIU REGION  
LA ARAUCANIA



Depto. Técnico  
S.E.O.V.U  
INT: 303-156

ORIGINAL

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO  
LA SIGUIENTE  
RESOLUCION EXENTA N° 1826--  
TEMUCO, 28 MAR. 2016

VISTOS:

- a. **La Resolución N° 4551 del 31.08.2015**, que contrata la Obra "**Construcción Red Ciclovía, Comuna Victoria**", con la Empresa Constructora Invercam Spa; *BiP. 30359973-*
- b. **El acta de entrega de terreno**; que indica la fecha de inicio de la obra el 01 de Octubre del 2015.
- c. **La carta de fecha 24.03.2016** de la empresa Constructora Invercam Spa, en donde solicita realizar un aumento de plazo al contrato;
- d. **El Informe Técnico N° 4 Interno 308-042 de fecha 28/03/2016**, de ampliación de plazo, elaborado por la Sección Ejecución Obras Viales y Urbanas, visado por el Jefe Depto. Técnico
- e. **La boleta de garantía N° 0300040 de fecha 25.09.2015 del Banco Santander** que garantiza el total y oportuno cumplimiento del contrato, con vencimiento el 30.05.2016;
- f. **La póliza de seguro N°4244593 de fecha 31.08.2015 de Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.** con vencimiento el 28.03.2016 la que será debidamente endosada.
- g. **El Decreto N° 236 /2002 de V y U.** que aprueba las bases administrativas de contratación de obras a suma alzada;
- h. **La Resolución N° 1600 del 30.10.08**, que fija las normas sobre materias afectas y exentas del trámite de toma de razón;
- i. **El D.L. N° 1.305 de 1975 y el D.S. N° 355 de 1977**, Reglamento Orgánico de los Serviu;
- j. **El Decreto (TRA) N° 272/32/2015**, que nombra en el cargo de alta Dirección Pública a don Jorge Saffirio Espinoza como Director del servicio de Vivienda y Urbanización Región de la Araucanía; Dicto lo siguiente:

## RESOLUCION

**1.- ACEPTASE LA AMPLIACION DE PLAZO** de 11 días corridos a contar del 28 de Marzo de 2016 a la Empresa Constructora Invercam Spa, para la ejecución de la obra "Construcción Red Ciclovía, Comuna Victoria", por causales señaladas en Informe Técnico N°4, N° Interno 308-042 de fecha 28.03.2016 citado en visto d) de la presente Resolución.

Se deja establecido que las obras deben quedar totalmente terminadas dentro del nuevo plazo contractual estipulado para la ejecución del contrato, correspondiente en este caso al **07 de Abril del 2016**.

**2.-** La Empresa Constructora deberá entregar las garantías establecidas según D.S. N° 236/2002 de V. y U. ✓

**3.-** El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y TRANSCRIBASE**



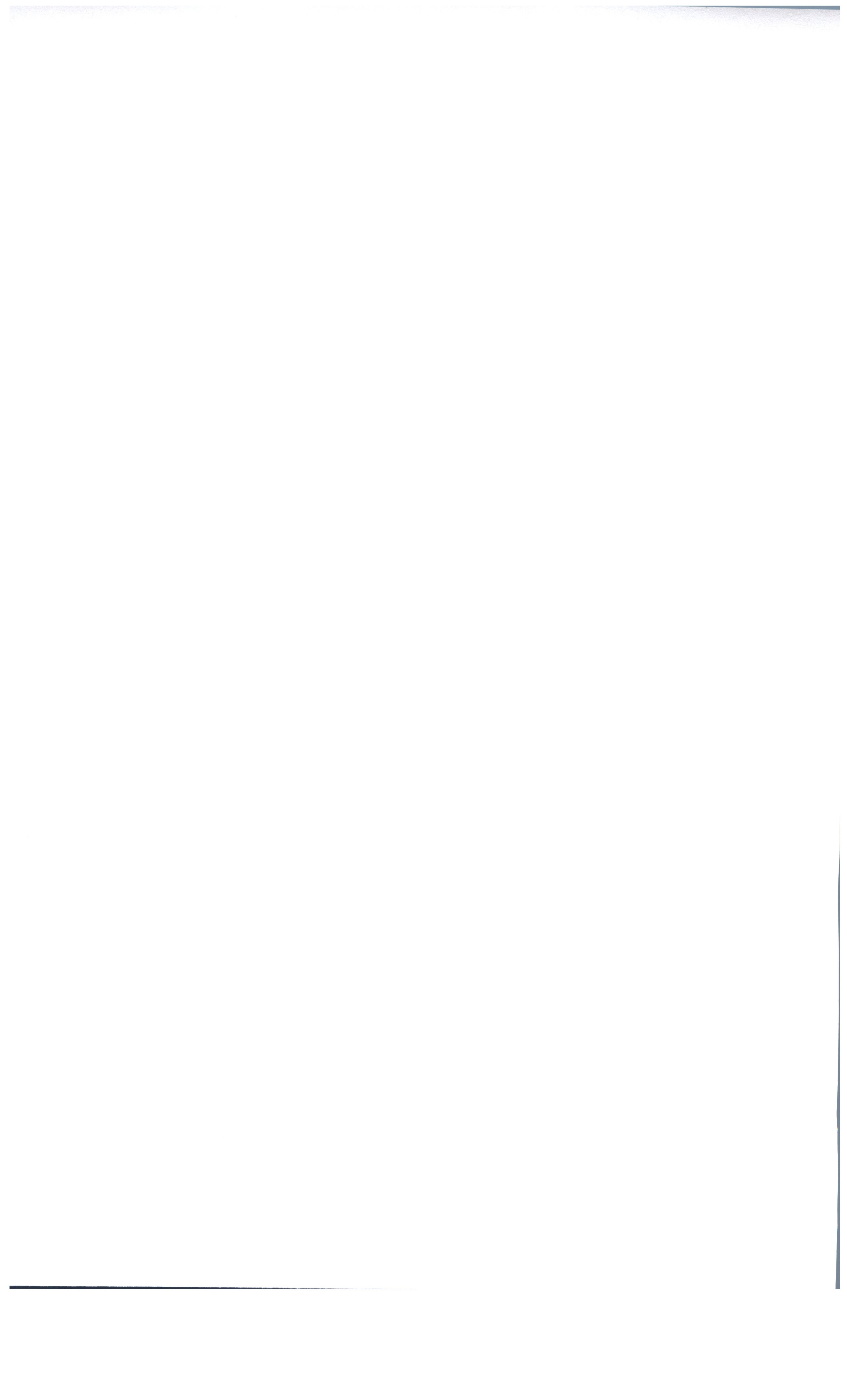
**JORGE SAFFIRIO ESPINOZA**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

**PCB/SFB/JTC/LAF/ded**  
**Distribución**

Ministro de Fe  
Depto. Técnico  
S.E.O.V.U.  
Depto. Jurídico  
Depto. Administración y Finanzas  
Sección Contabilidad  
Depto. Programación Física y Control  
Contraloría Interna  
Seremi Minvu IX Región  
DDU MINVU Santiago

**Empresa Constructora Invercam Spa/ Dirección: San Valentín S/N Parcela 2B Lote B1-  
Casilla 679 Talca**  
Oficina de Partes

*Victor Hugo Bravo G.*  
MINISTRO DE FE  
SERVIU REGION  
DE LA ARAUCANIA





Depto. Técnico  
S.E.O.V.U.  
INT: 303-066

ORIGINAL

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO  
LA SIGUIENTE:  
RESOLUCION EXENTA N° 1238 - 2

TEMUCO, 03 MAR. 2016

TENIENDO PRESENTE:

- a) La **Resolución Exe. N° 4551** de fecha 31.08.2015 que contrata la Obra "**Construcción Red Ciclovías, Comuna de Victoria**", con la E.C. **INVERCAM SPA. BIP. 30359973-0**
- b) El **acta de entrega de terreno**; que indica la fecha de inicio de la obra el 01 de Octubre del 2015;
- c) La **Resolución Exe. N° 589** de fecha 29.01.2016 que concede un aumento de plazo a la obra señalada en el visto a).
- d) El **Informe Técnico N°2 interno 308-018** de fecha 17.02.2016 que modifica el monto del contrato por Aumentos, Disminuciones y Obras Extraordinarias de Obras; cuenta con el V°B° del (S) Director SERVIU Región de la Araucanía
- e) El **Informe Técnico N°3 interno 308-023** de fecha 23.02.2016 que modifica la ampliación de plazo de la obra; cuenta con el V°B° del Director SERVIU Región de la Araucanía
- f) La **Boleta de Garantía N° 0300040** de fecha 25.09.2015 del **Banco Santander**, que garantiza el oportuno y total cumplimiento del Contrato Construcción Red de Ciclovías, Comuna de Victoria, con fecha de **vencimiento el día 30/05/2016**.
- g) La **Póliza de Seguro N° 4244593** de fecha 31.08.2015 de **Chilena Consolidada Seguros Generales S.A** que cubre la responsabilidad civil extra contractual por los daños materiales y/o corporales ocasionados a terceros derivados de la actividad, con fecha de **vencimiento el día 28.03.2016**.
- h) **Certificado N° 136 de Disponibilidad Presupuestaria**, de fecha 29/02/2016 emitido por el Jefe (S) Depto. Administración y Finanzas – SERVIU Región de la Araucanía.
- i) El D.S. N° 236/2002, del MINVU, que establece las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización, y especialmente lo dispuesto en el artículo 4 N° 1.
- j) El Art. N° 103 y Art. N° 104 del D.S. N° 236/2002 de V. y U.
- k) La Resolución N° 1600/2008 de la Contraloría General de la República.
- l) El D.L. N° 1.305 de 1975 y el D.S. N° 355 de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU.
- m) El D.S. N°355 de 1976, de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU.-
- n) El Decreto (TRA) N° 272/32/2015, que nombra en el cargo de alta Dirección Pública a don Jorge Saffirio Espinoza como Director del servicio de Vivienda y Urbanización Región de la Araucanía; Dicto lo siguiente:

1. 1. 1.



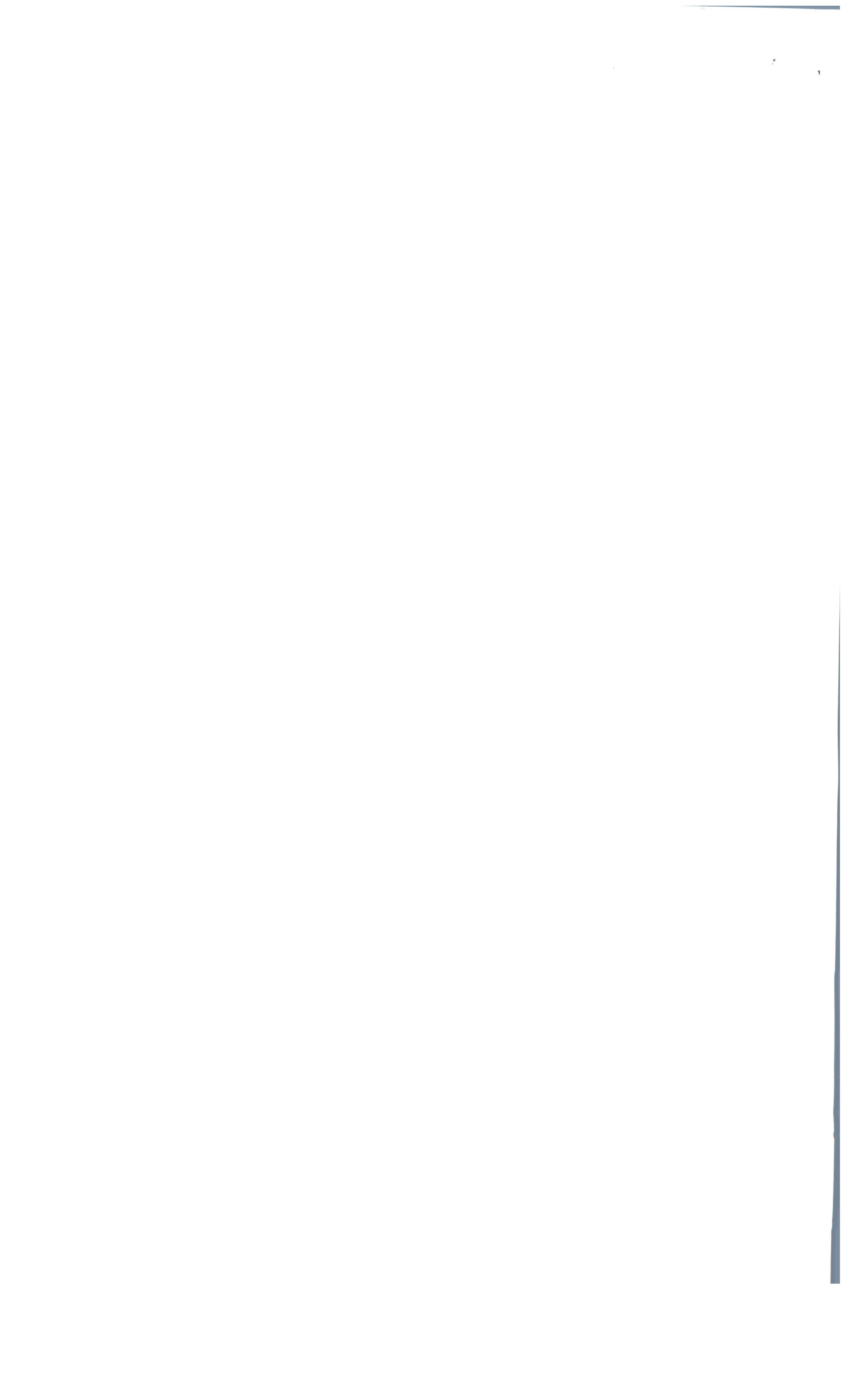
## RESOLUCION

**1.- AUMENTESE** el contrato de la Resolución N° 4551 de fecha 31.08.2015 de este Servicio en la cantidad de **\$33.139.769.-** (Treinta y tres millones ciento treinta y nueve mil setecientos sesenta y nueve pesos) **por concepto de Aumentos**, la cantidad de **\$35.534.162.-** (treinta y cinco millones quinientos treinta y cuatro mil ciento sesenta y dos pesos) **por concepto de Disminuciones** y la cantidad de **\$11.738.059.-** (once millones setecientos treinta y ocho mil cincuenta y nueve pesos) **por concepto de Obras Extraordinarias** para mejoramiento del Proyecto "Construcción Red Ciclovías, Comuna de Victoria", según detalle:

### Aumentos de Obras:

Ciclobanda en Chorrillo entre Baquedano y Urrutia					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1.4	REMOCION DE SOLERAS Y TRANSPORTE A BOTADERO	ml	200	3.674	734.800
2.1	EXCAVACION DE CORTES	m3	180	1.112	200.160
2.2	PREPARACION DE SUBRASANTE	m2	510	3.490	1.779.900
3.1	SUMINISTRO BASE GRANULAR CBR=60%	m3	71	17.115	1.215.165
3.2	COLOCACION BASE GRANULAR CBR=60%	m3	71	12.844	911.924
4.1	SUMINISTRO PAVIMENTO HORMIGON e=0,1m	m3	14	111.515	1.561.210
4.2	COLOCACION PAVIMENTO HORMIGON Y PIGMENTACIÓN e=0,1m	m2	105	29.479	3.095.295
4.3	JUNTURAS DE DILATAION	m2	78	1.111	86.658
1.4	LINEA BORDE CONTINUO	m	400	3.779	1.511.600
1.5	DEMARCACIÓN CALZADA PINTURA AZUL RAL5012 (TERMOPLASTICA)	m2	400	21.278	8.511.200
4.1	SUMINISTRO TACHON TIPO ZEBRA 13	un	106	79.173	8.392.338
4.2	COLOCACION TACHON TIPO ZEBRA 13	un	106	17.114	1.814.084
1.3	SUMINISTRO RO-9a SOLO BICICLETAS	N°	2	138.558	277.116
1.4	COLOCACION RO-9a SOLO BICICLETAS	N°	2	28.691	57.382
1.9	SUMINISTRO IO-7c FIN CICLOVIA	N°	1	110.375	110.375
1.10	COLOCACION IO-7c FIN CICLOVIA	N°	1	27.527	27.527
4.7	SUMINISTRO TACHAS BLANCAS	N°	17	6.158	104.686
4.8	COLOCACION TACHAS BLANCAS	N°	17	1.686	28.662
4.5	SUMINISTRO TACHAS ROJAS	N°	0	6.158	0
4.6	COLOCACION TACHAS ROJAS	N°	0	1.686	0
3.1.1	LÍNEA DETENCION CEDA EL PASO	M	6	8.189	49.134
<b>Total</b>					<b>30.469.216</b>

Ancho de acera calle chorrillos entre Baquedano y Vergara (de 1,5 a 1,8 m)					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
2.2	PREPARACION DE SUBRASANTE	m2	60	3.674	220.440
3.1	SUMINISTRO BASE GRANULAR CBR=60%	m3	1,5	17.155	25.733
3.2	COLOCACION BASE GRANULAR CBR=60%	m3	1,5	12.844	19.266
5.1	SUMINISTRO HORMIGON e=0,07m (ACERAS)	m2	34	11.971	407.014
5.2	COLOCACION HORMIGON e=0,07m (ACERAS)	m2	34	8.308	282.472
<b>Total</b>					<b>954.925</b>

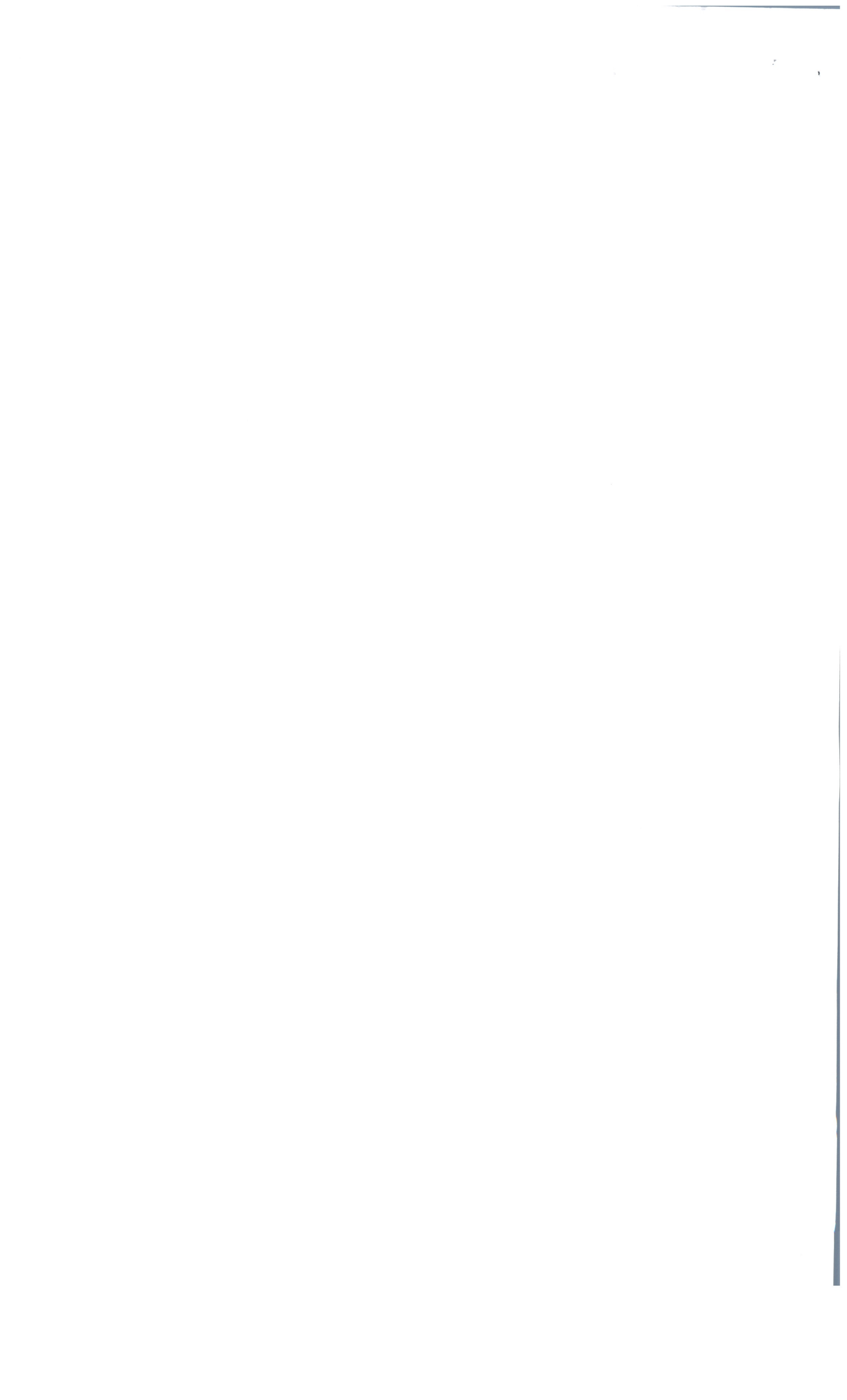


Ancho de acera calle chorrillos entre Vergara y Urrutia (de 1,2 a 1,5 m)					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
2.2	PREPARACION DE SUBRASANTE	m2	60	3.674	220.440
3.1	SUMINISTRO BASE GRANULAR CBR=60%	m3	1,5	17.155	25.733
3.2	COLOCACION BASE GRANULAR CBR=60%	m3	1,5	12.844	19.266
5.1	SUMINISTRO HORMIGON e=0,07m (ACERAS)	m2	34	11.971	407.014
5.2	COLOCACION HORMIGON e=0,07m (ACERAS)	m2	34	8.308	282.472
<b>Total</b>					<b>954.925</b>

Demolición calzada chorrillos entre Baquedano y Urrutia					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1.2	REMOCION DE PAVIMENTOS EXISTENTES Y TRANSPORTE A BOTADERO	m3	64	11.886	760.704
<b>Total</b>					<b>760.704</b>

### Disminución de Obras:

Ciclovía en Riquelme entre Tacna y Miraflores					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1.1	ROCE, DESPEJE Y LIMPIEZA DE LA FAJA	m2	131	2.044	267.764
1.2	REMOCION DE PAVIMENTOS EXISTENTES Y TRANSPORTE A BOTADERO	m3	2	11.886	23.772
1.3	REMOCION DE ACERAS Y TRANSPORTE A BOTADERO	m2	101	4.295	433.795
1.5	REMOCION DE ARBOLES	N°	1	71.415	71.415
2.1	EXCAVACION DE CORTES	m3	60	8.385	503.100
2.2	PREPARACION DE SUBRASANTE	m2	200	1.553	310.600
3.1	SUMINISTRO BASE GRANULAR CBR=60%	m3	23	17.115	393.645
3.2	COLOCACION BASE GRANULAR CBR=60%	m3	23	12.844	295.412
4.1	SUMINISTRO PAVIMENTO HORMIGON e=0,1m	m3	20	111.515	2.230.300
4.2	COLOCACION PAVIMENTO HORMIGON Y PIGMENTACIÓN e=0,1m	m2	200	29.479	5.895.800
4.3	JUNTURAS DE DILATAION	m2	32	1.111	35.552
5.1	SUMINISTRO HORMIGON e=0,07m (ACERAS)	m2	42	11.971	502.782
5.2	COLOCACION HORMIGON e=0,07m (ACERAS)	m2	42	8.308	348.936
5.3	DISPOSITIVO DE RODADOS	N°	2	120.735	241.470
6.1	SUMINISTRO SOLERAS TIPO A REBAJADA	ml	10	18.226	182.260
6.2	SUMINISTRO SOLERAS TIPO C	ml	135	13.240	1.787.400
1.2	LINEA CENTRAL SEGMENTADA	m	44	5.883	258.852
2.1	CEDA EL PASO	N°	2	122.317	244.634
2.2	FLECHA RECTA	N°	4	117.681	470.724
2.3	SOLO BICICLETAS	N°	6	117.681	706.086
3.1.1	LINEA DETENCION CEDA EL PASO	m	2	8.189	16.378
1.1	SUMINISTRO R-2b CEDA EL PASO CICLOVIA	N°	2	114.326	228.652
1.2	COLOCACION R-2b CEDA EL PASO CICLOVIA	N°	2	27.527	55.054
1.11	SUMINISTRO RO-14b SUPERFICIE SEGREGADA	N°	1	144.015	144.015
1.12	COLOCACION RO-14b SUPERFICIE SEGREGADA	N°	1	37.648	37.648
1.13	SUMINISTRO RO-11 SUPERFICIE SEGREGADA	N°	1	144.014	144.014
1.14	COLOCACION RO-11 SUPERFICIE SEGREGADA	N°	1	37.648	37.648
1.15	SUMINISTRO PO-14 SEÑALIZACION CICLOVIA	N°	2	140.493	280.986
1.16	COLOCACION PO-14 SEÑALIZACION CICLOVIA	N°	2	34.011	68.022
1.17	SUMINISTRO IO-8 ZONA COMPARTIDA	N°	2	114.327	228.654
3.1	SUMINISTRO VALLAS PEATONALES	m	34	40.983	1.393.422
3.2	COLOCACION VALLAS PEATONALES	m	34	11.822	401.948
<b>total</b>					<b>18.240.740</b>



Disminución Cámara de Inspección					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
4.3	MODIFICACION CAMARA DE INSPECCION	N°	1	694.357	694.357
				<b>Total</b>	694.357

Disminución Rejilla Sumidero					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
3	MODIFICACION REJILLA DE SUMIDERO	N°	1	130.757	130.757
				<b>Total</b>	130.757

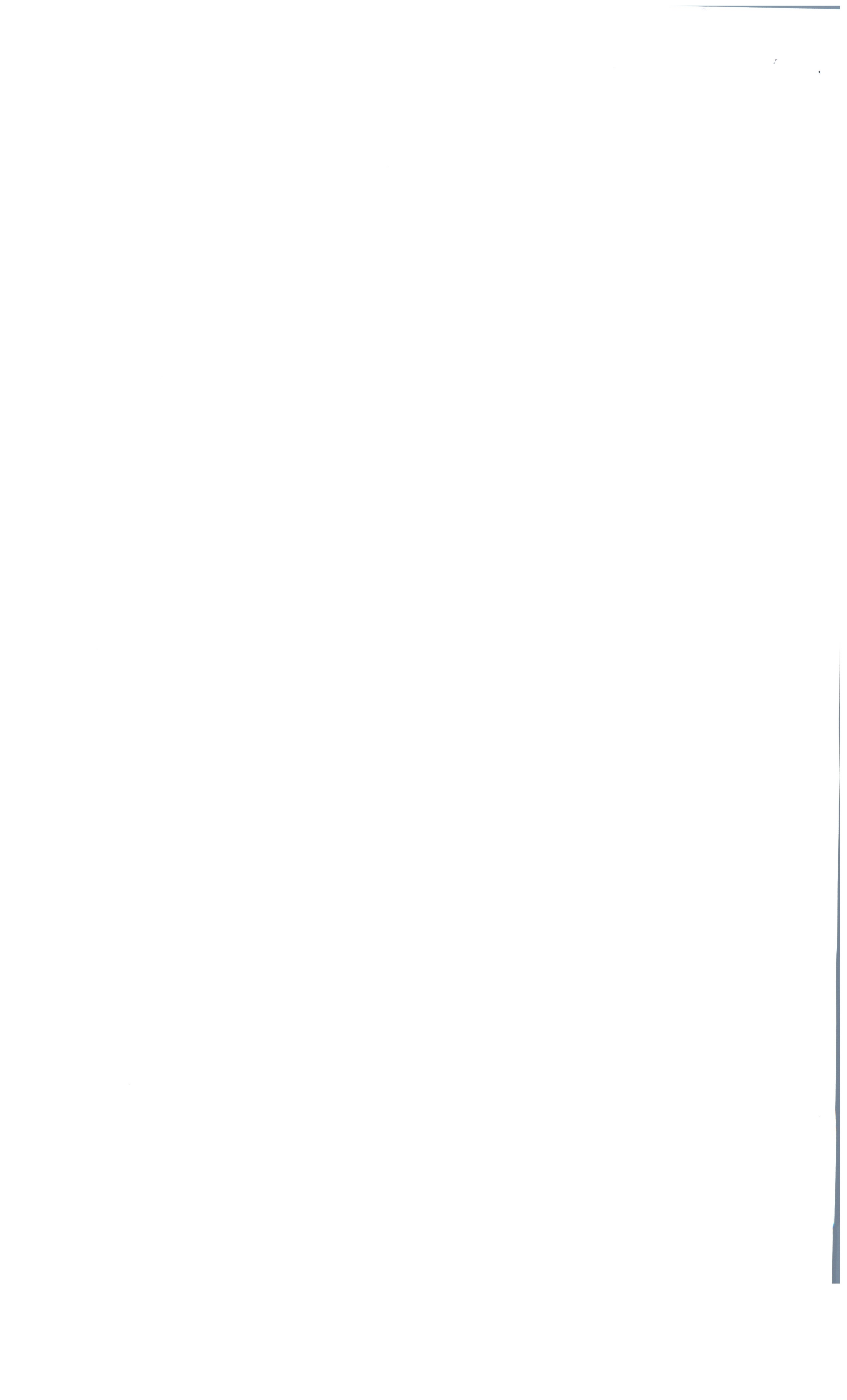
Postes en Chorrillo entre Baquedano y Urrutia					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
4.3	TRASLADO POSTES	N°	3	1.426.441	4.279.323
				<b>Total</b>	4.279.323

Vallas en calle Chorrillos entre Vergara y Urrutia					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
3.1	SUMINISTRO VALLAS PEATONALES	m	78	40.983	3.196.674
3.2	COLOCACION VALLAS PEATONALES	m	78	11.822	922.116
				<b>Total</b>	4.118.790

Ciclovía en Chorrillo entre Baquedano y Urrutia					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
1.5	REMOCION DE ARBOLES	N°	11	71.415	785.565
2.1	EXCAVACION DE CORTES	m3	136	8.385	1.140.360
2.2	PREPARACION DE SUBRASANTE	m2	400	1.553	621.200
3.1	SUMINISTRO BASE GRANULAR CBR=60%	m3	54	17.115	924.210
3.2	COLOCACION BASE GRANULAR CBR=60%	m3	54	12.844	693.576
4.3	JUNTURAS DE DILATAION	m2	66	1.111	73.326
6.2	SUMINISTRO SOLERAS TIPO C	ml	200	13.240	2.648.000
1.11	SUMINISTRO RO-14b SUPERFICIE SEGREGADA	N°	2	144.015	288.030
1.12	COLOCACION RO-14b SUPERFICIE SEGREGADA	N°	2	37.648	75.296
1.13	SUMINISTRO RO-11 SUPERFICIE SEGREGADA	N°	2	144.014	288.028
1.14	COLOCACION RO-11 SUPERFICIE SEGREGADA	N°	2	37.648	75.296
1.17	SUMINISTRO IO-8 ZONA COMPARTIDA	N°	4	114.327	457.308
				<b>Total</b>	8.070.195

**Obras Extraordinarias:**

Chorrillos entre Baquedano y Vergara					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
	LOSA DE HORMIGÓN	un	1	625.435	625.435
				<b>Total</b>	625.435



Tapas Cuadradas					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
	TAPAS CUADRADAS	N°	4	220.484	881.938
				<b>Total</b>	<b>881.938</b>

Calle Riquelme esquina Chorrillos (plaza)					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
	LOSA DE HORMIGÓN	N°	1	625.435	625.435
				<b>Total</b>	<b>625.435</b>

Rejilla tipo espina de pescado					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
	MODIFICACION REJILLA TIPO ESPINA DE PESCADO	N°	4	349.507	1.398.026
				<b>Total</b>	<b>1.398.026</b>

Baldosas en plaza					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
	BALDOSAS 16 PANES ROJO	M2	2	74.369	148.738
	BALDOSAS FULGET PIEDRA OCRE	M2	5	75.530	377.652
				<b>Total</b>	<b>526.391</b>

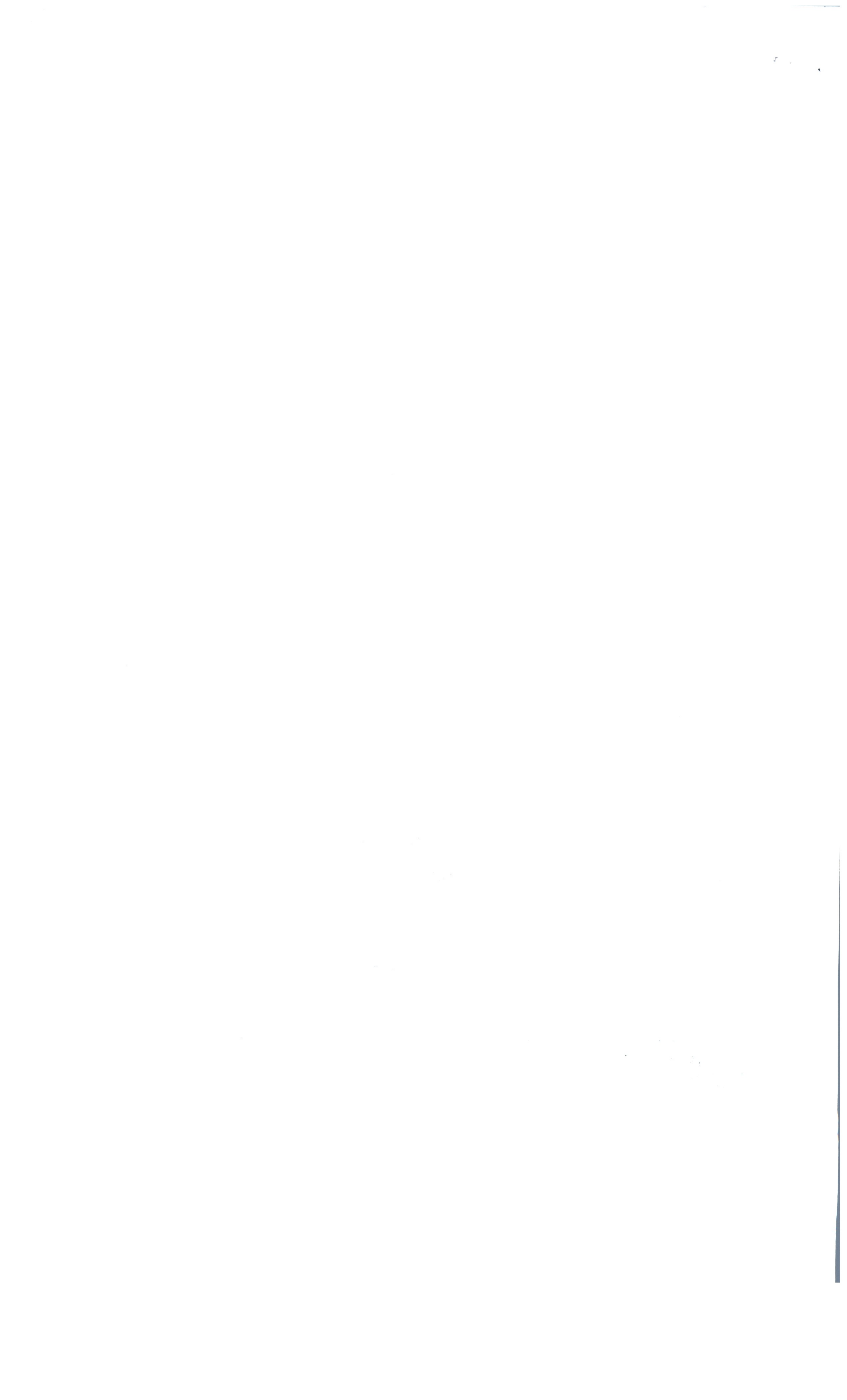
Calle Riquelme con miraflores					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
	LOSA DE CAMARA	N°	1	414.489	414.489
				<b>Total</b>	<b>414.489</b>

Calle Riquelme con calama					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
	LOSA DE CAMARA	N°	2	625.435	1.250.871
				<b>Total</b>	<b>1.250.871</b>

Calle Riquelme con prat					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
	LOSA DE CAMARA	N°	1	625.435	625.435
				<b>Total</b>	<b>625.435</b>

Sello de juntas y grietas					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
	SELLO DE JUNTAS Y GRIETAS	ml	294	4.411	1.296.931
				<b>Total</b>	<b>1.296.931</b>

Demolicion Calzada Chorrillos entre Baquedano y Urrutia					
ítem	Designación	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
	DEMOLICION CALZADA	m2	346	11.830	4.093.107
				<b>Total</b>	<b>4.093.107</b>





**Resumen de obras:**

DESCRIPCIÓN	MONTO	%
Resolución N° 4551 de fecha 31.08.2015	\$ 372.019.723.-	100%
Aumentos de Obras	(+)\$ 33.139.769.-	8,9%
Disminución de Obras	(-)\$ 35.534.162.-	9,6%
Obras Extraordinarias	(+)\$ 11.738.059	3,2%
Aumento efectivo	\$ 9.343.666	
Nuevo monto final del contrato	\$ 381.363.389.-	

**2.- GARANTIAS Y PÓLIZA DEL CONTRATO:** El contratista se obliga a presentar una boleta bancaria por una suma equivalente al tres por ciento (3%) del monto total del contrato, que garantice el oportuno y total cumplimiento del contrato y entregar un endoso de la póliza de seguro que contemple el nuevo plazo de vigencia, ambos tomados por un plazo que exceda a lo menos 30 días la nueva fecha de la Resolución Tramitada que la autoriza.

**3.- IMPUTACION:** Se deja establecido que la imputación de la Resolución N° 4551 de fecha 31.08.2015, se verá aumentada, por lo cual la presente Resolución produce mayor gasto, debido a los Aumentos, Disminuciones y Obras Extraordinarias generado por, descrito en el resuelvo 1, con la EMPRESA CONSTRUCTORA INVERCAM SPA, conforme a lo indicado en Informe Técnico **N°308-018 del 17.02.2016.-**

**5.- DEL PLAZO:** Se considera ampliación del plazo, con un total de 30 días corridos, quedando como nueva fecha de término el día **27.03.2016**, para la obra "Construcción Red Ciclovía, Comuna Victoria" con la E.C. INVERCAM SPA.

**6.- PROTOCOLIZACION:** El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución en el plazo correspondiente y conforme con el procedimiento establecido en el art. N° 46 del D.S 355/76 de V. y U., siendo todos los gastos que ello genere, de cargo del contratista.

**7.-** La presente resolución no irroga gastos para este servicio.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRIBASE.**



**JORGE SAFFIRIO ESPINOZA**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

**PCB/SFB/JTC/GCN/ded**  
**DISTRIBUCION:**

- Secretaría Ejecutiva
- Departamento Técnico
- Departamento de Administración y Finanzas
- Departamento Jurídico
- Sección Contabilidad
- Departamento Programación y Control
- Empresa Constructora INVERCAM SPA. - Dirección: Parcela 2B – Lote B1 – San Valentín / Talca.
- Sección Ejecución de Obras Viales y Urbanas
- Oficina de Partes

*Victor Hugo Bravo G.*  
**MINISTRO DE FE**  
**SERVIU REGION**  
**DE LA ARAUCANIA**





Depto. Técnico  
S.E.O.V.U  
INT: 303-029

ORIGINAL

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO  
LA SIGUIENTE  
RESOLUCION EXENTA N° 589 - - -  
TEMUCO,

29 ENE. 2016

**VISTOS:**

- a. **La Resolución N° 4551 del 31.08.2015**, que contrata la Obra "**Construcción Red Ciclovía, Comuna Victoria**", con la Empresa Constructora Invercam Spa; *BIP. 30359973-0*
- b. **El acta de entrega de terreno**; que indica la fecha de inicio de la obra el 01 de Octubre del 2015.
- c. **La carta de fecha 07.01.2016** de la empresa Constructora Invercam Spa, en donde solicita realizar un aumento de plazo al contrato;
- d. **El Informe Técnico N° 1 Interno 308-010 de fecha 25/01/2016**, de ampliación de plazo, elaborado por la Sección Ejecución Obras Viales y Urbanas, visado por el Jefe Depto. Técnico
- e. **La boleta de garantía N° 0300040 de fecha 25.09.2015 del Banco Santander** que garantiza el total y oportuno cumplimiento del contrato, con vencimiento el 30.05.2016;
- f. **La póliza de seguro N°4244593 de fecha 31.08.2015 de Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.** con vencimiento el 28.03.2016
- g. **El Decreto N° 236 /2002 de V y U.** que aprueba las bases administrativas de contratación de obras a suma alzada;
- h. **La Resolución N° 1600 del 30.10.08**, que fija las normas sobre materias afectas y exentas del trámite de toma de razón;
- i. **El D.L. N° 1.305 de 1975 y el D.S. N° 355 de 1977**, Reglamento Orgánico de los Serviu;
- j. **EL Decreto (TRA) N°272/32/2015**, , Nombra en Cargo de Alta Dirección Pública a Don Jorge Saffirio Espinoza en el cargo de Director Servicio Vivienda y Urbanización
- k. **La Resolución Exenta N°06 de fecha 13/01/16**, que autoriza uso de su feriado legal al Director SERVIU Araucanía, Don Jorge Saffirio Espinoza;
- l. **El Decreto Exento N° 305 de fecha 24/12/15**, que deroga Decreto Exento ( V. y U.) **N° 72 del 2014**, y fija orden de Subrogancia del Director Titular;
- m. **La Resolución Exenta N° 518 de fecha 27/01/16**, que asigna funciones directivas a Pablo Campos Banus
- n. **La licencia médica de Don Pablo Campos Banus Encargado del Departamento Técnico.**

o. La Resolución Exenta N° 519 de fecha 27/01/16, que asigna funciones directivas a Rodrigo Urra Escobar; Dicto la siguiente Resolución

### RESOLUCION

**1.- ACEPTASE LA AMPLIACION DE PLAZO** de 28 días corridos a contar del 30 de Enero de 2016 a la Empresa Constructora Invercam Spa, para la ejecución de la obra "Construcción Red Ciclovía, Comuna Victoria", por causales señaladas en Informe Técnico N°1, N° Interno 308-010 de fecha 25.01.2016 citado en visto d) de la presente Resolución.

Se deja establecido que las obras deben quedar totalmente terminadas dentro del nuevo plazo contractual estipulado para la ejecución del contrato, correspondiente en este caso al **26 de Febrero del 2016**.

**2.-** La Empresa Constructora deberá entregar las garantías establecidas según D.S. N° 236/2002 de V. y U.

**3.-** El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución y conforme con el procedimiento establecido en el D.S. N° 355/76 de V y U.

### **ANOTESE, COMUNIQUESE Y TRANSCRIBASE**



**RODRIGO URRA ESCOBAR**  
**ABOGADO**  
**DIRECTOR (S) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

**JTC/FPP/LAF/ded**  
**Distribución**

Ministro de Fe  
Depto. Técnico  
S.E.O.V.U.  
Depto. Jurídico  
Depto. Administración y Finanzas  
Sección Contabilidad  
Depto. Programación Física y Control  
Contraloría Interna  
Seremi Minvu IX Región  
DDU MINVU Santiago

**Empresa Constructora Invercam Spa/ Dirección: San Valentín S/N Parcela 2B Lote B1-  
Casilla 679 Talca**  
Oficina de Partes

*Victor Hugo Bravo y.*  
MINISTRO DE FE  
SERVIU REGION  
DE LA ARAUCANIA

Nº INT. 210273  
DEPARTAMENTO TECNICO  
OFICINA LICITACIONES Y COSTOS

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO  
LA SIGUIENTE:  
RESOLUCION EXENTA Nº 4551 - 1  
TEMUCO,

31 AGO. 2015

VISTOS:

- a) La Resolución Exenta Nº **3870** de fecha 30 de Julio de 2015 de este Servicio, que aprueba las bases Administrativas Especiales, Especificaciones Técnicas de obras, Ítemizado técnico, formularios y planos, para el llamado a licitación pública para la ejecución de la obra "CONSTRUCCION RED CICLOVÍAS, COMUNA VICTORIA" Código BIP 30359973-0.
- b) La Licitación Pública ID Nº **712307-140-LP15**, "CONSTRUCCION RED CICLOVÍAS, COMUNA VICTORIA" del Sistema de Compras Públicas [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl);
- c) La publicación del aviso en el Diario Austral de fecha 02/08/2015, con fecha de cierre y apertura de la propuesta el **19/08/2015**;
- d) La Resolución Exenta Nº **4232** de fecha 18/08/2015, que designa y nombra a la comisión evaluadora para recibir, abrir y verificar el cumplimiento de los requisitos administrativos y técnicos exigidos para la propuesta citada en visto b);
- e) Aclaracion Nº1," CONSTRUCCION RED CICLOVIAS, COMUNA VICTORIA", de fecha 14 de agosto de 2015, emitida por el departamento técnico, que responde a las consultas realizadas por los oferentes en el proceso licitatorio, el cual forma parte de los antecedentes de la propuesta.
- f) El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº **298** de fecha 24/08/2015 del Departamento de Administración y Finanzas del SERVIU Región de la Araucanía, que certifica que la institución cuenta con el presupuesto para el financiamiento de los servicios a contratar;
- g) El D.S. Nº 236/ 2002, del MINVU, que establece las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización, y especialmente lo dispuesto en el artículo 4 Nº 1;
- h) El artículo 3 letra e), inciso final, de la Ley 19.886 Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, o Ley de Compras, que hace aplicable a los contratos de obra que celebren los SERVIU la normativa contenida en el Capítulo V de la citada ley, como asimismo, el resto de sus disposiciones en forma supletoria;
- i) El D.S. Nº 250 de 2004, reglamento de la Ley 19.886, artículo 57 letra f), que establece la información mínima que deberá ser publicada en el Sistema de Información de Compras y Contrataciones Públicas por los organismos o procesos excluidos por la Ley de Compras, que corresponde a: 1) el llamado a contratación; 2) las bases y/o términos de referencia; 3) las respuestas a las preguntas efectuadas por los proveedores, en los plazos establecidos en las bases y cualquier modificación efectuada a las bases; 4) la recepción y el cuadro de las

ofertas, en el que deberá constar la individualización de los oferentes; 5) la Resolución o acto que resuelva sobre la adjudicación y 6) el texto del contrato de suministro y servicio definitivo, si lo hubiere;

- j) Lo dispuesto en la Resolución N° 1600 de fecha 30 de octubre de 2008, de Contraloría General de la República, que Fija Normas sobre Exención del trámite de Toma de Razón;
- k) El D.L. N° 1.305 de 1975, que Reestructura el MINVU y crea los SERVIU Regionales;
- l) El Decreto Ley 1263 de 1975, Orgánico de la Administración Financiera del Estado;
- m) El D.S. N° 355 de 1976, de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- n) EL Decreto (TRA) N°272/32/2015, Nombra en Cargo de Alta Dirección Pública a Don Jorge Saffirio Espinoza en el cargo de Director Servicio Vivienda y Urbanización.
- o) La Licencia Médica de Don Jorge Saffirio Espinoza Director Regional SERVIU ;
- p) La Resolución Exenta N°648 de fecha 18 diciembre 2013 que nombra en el cargo de Jefe de Departamento Programación y Control a la Sra. Hilda González Soto
- q) El Decreto Exento (V y U.) N° 72 de fecha 08/07/14, que deroga el Decreto Exento (V y U.) N°495 de 2011 y fija orden de subrogación, en primer lugar al Jefe del Departamento Programación y Control y en segundo lugar al Jefe del Departamento Jurídico;

**CONSIDERANDO:**

- a) El Acta de Apertura de la Licitación Pública ID N° **712307-140-LP15**, de fecha 19/08/2015; en donde consta que se presentaron los siguientes oferentes:

OFERENTE	PLAZO (días corridos)	MONTO (\$)
CONSTRUCTORA INVERCAM S.P.A	120	\$372.019.723.-
SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y ENSAYES DE MATERIALES LTDA.	120	\$414.515.101.-
CONSTRUCTORA DE PAVIMENTOS ASFALTICOS BITUMIX S.A.	120	\$468.362.844.-

- b) El Informe de Evaluación de las ofertas recibidas de fecha **21/08/2015** de la Comisión Técnica Evaluadora, visado por el Director (S) del SERVIU Región de la Araucanía, en donde se indica el puntaje final obtenido por el oferente **CONSTRUCTORA INVERCAM SPA.** y propone su adjudicación, basada en los criterios de evaluación establecidos en las Bases de Licitación:

- PRECIO (PA) **85 %**
- CALIFICACION RENAC (PB) **15 %**

Obteniendo el oferente que llegó a esta instancia, el siguiente puntaje:

EMPRESA CONSTRUCTORA	CRITERIO EVALUACION	PRECIO (PA)	CALIFICACION RENAC (PB)	TOTAL PUNTAJE
	<b>Ponderación</b>	<b>85%</b>	<b>15%</b>	<b>100%</b>
<b>CONSTRUCTORA INVERCAM LTDA</b> RUT: 76.149.419-8	Oferta	\$372.019.723	84.13	<b>97.64</b>
	Nota	100 Puntos	84.23 Puntos	
	<b>Ponderado</b>	<b>85.0 Ptos</b>	<b>15.0 Ptos</b>	
<b>CONSTRUCTORA SOCEM LTDA</b> RUT: 79.947.810-2	Oferta	\$414.515.101	96.36	<b>90.13</b>
	Nota	88.57 Puntos	98.92 Puntos	
	<b>Ponderado</b>	<b>75.29 Ptos.</b>	<b>14.84 Ptos.</b>	
<b>CONSTRUCTORA BITUMIX S.A</b> RUT: 84.060.600-7	Oferta	468.362.844	97.4	<b>77.99</b>
	Nota	74.1 Ptos.	100 Puntos	
	<b>Ponderado</b>	<b>85.0 Ptos.</b>	<b>15.0 Ptos</b>	

Donde la Comisión ha concluido que la Empresa **CONSTRUCTORA INVERCAM SPA** Obtiene un puntaje total en la evaluación de **97.64 puntos**, de un máximo de 100 y los antecedentes presentados se ajuntan a los requerimientos técnicos necesarios para la correcta ejecución de la obra y el monto de la oferta presentada se ajusta al presupuesto oficial entregado por este Servicio; Dicto la siguiente:

### RESOLUCIÓN

1. **APRUEBESE E INCORPORESE:** Aclaración N°1, descrita en el visto e) de la presente resolución exenta, documento que formará parte de los antecedentes de la obra **"CONSTRUCCION RED CICLOVÍAS, COMUNA VICTORIA"**.
2. **ACEPTACION DE LA PROPUESTA:** Acéptese y contrátese la Oferta presentada por la Empresa **CONSTRUCTORA INVERCAM SPA, RUT: 76.149.419-8**, para la ejecución de la obra **"CONSTRUCCION RED CICLOVÍAS, COMUNA VICTORIA"**, por un valor total de **\$372.019.723.-** (treientos setenta y dos millones diecinueve mil setecientos veintitrés pesos), incluido impuesto y sin ningún tipo de reajustabilidad.
3. **MODALIDAD DE CONTRATACION:** Dejase establecido que el presente contrato se regirá por las Bases Generales Reglamentarias de contratación de obras a Suma Alzada aprobadas por D.S. N° 236/2002 de V. y U., Bases Administrativas Especiales, Especificaciones Técnicas de Obras de Pavimentación y aguas lluvias, Itemizado técnico, Presupuesto Oficial, Formularios y Planos, antecedentes que se entregaron para el estudio de la propuesta.
4. **PLAZO DE EJECUCION:** Las obras deberán quedar totalmente terminadas en un plazo de **120 días corridos** conforme a lo indicado en las bases de la licitación y hoja de oferta del oferente.
5. **MULTAS POR ATRASO:** Se aplicará por cada día de atraso en la entrega de las obras, una multa equivalente al uno por mil sobre el monto del Contrato primitivo y sus ampliaciones, la que será cobrada en el Estado de Pago más próximo o en su defecto en el último Estado de Pago, (Artículo 86 D.S. 236/2002 de V. y U. que corresponda aplicar), además de las multas señaladas en el **punto N° 10 – N° 29** de las Bases Administrativas Especiales y en los art. 59, 77, 86, 87 y 94 y toda otra disposición del D.S. N° 236/2002, de V. y U. Si se produjere un atraso en la ejecución de las obras, el contratista estará obligado a tomar las medidas pertinentes para recuperar dicho atraso, dentro de un plazo máximo de 15 días corridos, sin perjuicio de justificar dichos atrasos a la I.T.O. y de la aplicación de las multas estipuladas en el Art. 59 del D.S. 236/2002 (V. y U.) y sus modificaciones, en relación con el punto 10 de las B.A.E.
6. **GARANTIAS DEL CONTRATO:** Serán las establecidas en el punto 15 de las Bases Administrativas Especiales y en el Art. N° 50 del D.S. N° 236/02 de V. y U. previo a la suscripción del presente Contrato, el Contratista deberá entregar una Boleta bancaria de garantía por una suma equivalente a un **3%** del monto del Contrato, para responder por el Oportuno y total cumplimiento del Contrato **Para garantizar el oportuno y total cumplimiento del contrato "CONSTRUCCION RED CICLOVÍAS, COMUNA VICTORIA", extendida a nombre de SERVIU Región de La Araucanía, Rut 61.821.000-6**, tomada por un plazo que exceda a lo menos 30 días del término de las obras y deberá mantenerse vigente hasta que sea canjeada por una boleta equivalente al **3%** del monto total del Contrato, según lo indicado en el Art. N° 126 del D.S. N° 236/02 de V. y U., para **"Garantizar el buen comportamiento de las obras y su buena ejecución"** que deberá ser tomada por un plazo de 2 años desde la fecha de término de las obras (Punto 33 de las Bases Administrativas Especiales).

Además el Contratista deberá presentar antes de suscribir el Contrato una Póliza de Seguro equivalente al **3%** del monto del Contrato, la que deberá permanecer vigente hasta la

suscripción del Acta de Recepción de las Obras, según lo señalado en el Art. N° 51 del D.S. N° 236/02 de V. y U. (Punto 15 de las Bases Administrativas Especiales).

7. **PROFESIONAL RESIDENTE Y AUTOCONTROL:** Estos profesionales deberán estar contratados bajo el régimen del código del trabajo y se les exigirá dedicación exclusiva durante la respectiva jornada. Según lo establecido en el punto 16 de las Bases Administrativas Especiales letra a) y b).

8. **FORMA DE PAGO:** El precio del contrato se cobrará y pagará mediante Estados de Pago, de acuerdo al Art. N° 114 del D.S. N° 236/02 de V. y U. y al **Punto 28** de las Bases Administrativas Especiales.

9. **PROTOCOLIZACION:** La presente Resolución deberá perfeccionarse en el plazo correspondiente y conforme con el procedimiento establecido en el Art. N° 46 del D.S. N° 355/76 de V. y U., siendo todos los gastos que ello genere, de cargo del contratista.

10. **IMPUTACION:** El gasto que irrogue el cumplimiento de la presente Resolución, que asciende a la suma de **\$ 372.019.723** se imputará al **Subtítulo 31 Ítem 02 Asignación 004 Código B.I.P. 30359973-0, obras civiles "CONSTRUCCION RED CICLOVIAS, DE LA COMUNA DE VICTORIA",** del Presupuesto vigente año 2015 y posterior, tal como indica el cuadro a continuación.

2015	2016
\$ 106.294.000.-	\$265.725.723.-

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, TRANSCRÍBASE Y PUBLÍQUESE LA PRESENTE RESOLUCIÓN EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN DE COMPRAS PÚBLICAS [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).



HILDA GONZALEZ SOTO  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTORA (S) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA



Transcribir a:

1. DIRECCION
2. DEPTO. TECNICO – OF. SEOVU – **PROTOCOLIZAR (3)**
3. DEPTO. TÉCNICO – OF. DE LICITACIONES Y COSTOS
4. DEPARTAMENTO DE PROGRAMACIÓN Y CONTROL
5. DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
6. MINISTRO DE FE (1)
7. OFICINA DE PARTES (1)

Victor Hugo Bravo G.  
MINISTRO DE FE  
SERVIU REGION  
DE LA ARAUCANIA