



MARZO/2016  
INT.18

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO  
LA SIGUIENTE:**

**RES. EXENTA N°** 1340-7-16

**TEMUCO,** 08 MAR. 2016

**VISTOS:**

- a) El Ordinario N° 56 de fecha 15/01/2016 del Alcalde de la Municipalidad de Temuco, mediante el cual solicita modificación del Contrato de Comodato suscrito con este Servicio con fecha 02/06/2015, en lo que dice relación con la superficie entregada, a fin esta sea rebajada de 2.195,20 m2. a 1.900,05 m2., quedando 295,15 m2. que solicita sean entregados directamente por este SERVIU Regional en comodato a la Junta de Vecinos Coihueco;
- b) La Resolución Exenta N° 2382 de fecha 13/05/2015 que autoriza la entrega en Comodato a la Municipalidad de Temuco del inmueble de 2.195,20 m2., ubicado en Calle Huentenao Millanao N° 371, Población Coihueco, Sector Pedro de Valdivia, comuna de Temuco;
- c) La Declaración de Prescendencia N° 10/2015 del Jefe (S) del Departamento Técnico y del Director (P. y T.), ambos del SERVIU Región de la Araucanía, que individualiza, describe y deslinda el terreno señalado en el visto anterior y lo declara prescindible;
- d) La Declaración de Prescendencia N° 08-2016 de fecha 24/02/2016, que modifica la Declaración de Prescendencia señalada en visto anterior rebajando la superficie a 1.900,05 m2, quedando los deslindes:
  - Norte : En 64,00 metros con otros propietarios;
  - Sur : En 40,25 metros y 23,75 metros con otros propietarios y los camarines;
  - Oriente : En 34,30 metros con resto equipamiento SERVIU; y
  - Poniente : En 21,70 metros y 12,60 metros con Calle Huentenao Millanao y los camarines.
- e) La Resolución N° 1600/2008, de Contraloría General de la República;
- f) El D.L. 1.305, de 1976 y las facultades que me otorga el D.S. N° 355/1977, de V. y U. Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- g) El Decreto TRA N° 272/32/2015, que nombra en cargo de alta dirección pública a don Jorge Saffirio Espinoza en el cargo de Director del Servicio de Vivienda y Urbanización, dicto la siguiente:

**RESOLUCION:**

**1.- MODIFIQUESE** el Resuelvo N° 1 de la Resolución Exenta N° 2382 de fecha 13/05/2015, en el sentido de rebajar de 2.195,20 m2. a 1.900,05 m2. la superficie entregada en comodato del inmueble ubicado en Calle Huentenao Millanao N° 371, Población Coihueco, sector Pedro de Valdivia, comuna de Temuco a la Municipalidad de Temuco, con los siguientes deslindes:

Norte : En 64,00 metros con otros propietarios;



MARZO/2016

Sur : En 40,25 metros y 23,75 metros con otros propietarios y los camarines;  
Oriente : En 34,30 metros con resto equipamiento Serviú; y  
Poniente : En 21,70 metros y 12,60 metros con Calle Huentenao Millanao y los camarines.

**2.- DEJESE** constancia que dicha rebaja de superficie no implica subdivisión del terreno correspondiente al área de equipamiento.

**3.-** El Departamento Jurídico procederá a redactar la correspondiente modificación del Contrato de Comodato.

**4.-** En todo lo no modificado por la presente Resolución, manténgase vigente lo dispuesto en la Resolución Exenta N° 2382 de 13/05/2015.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.**

  
**JORGE SAFFIRIO-ESPINOZA**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

  
Rodrigo Ultra E.  
BOGADO

**RUE/JRM/jrm.-**

**Transcribir a:**

- Secretaria Ejecutiva
- Departamento Jurídico
- Oficina Catastro y Gestión de Inmuebles
- Oficina de Partes

  
**Victor Hugo Bravo G.**  
MINISTRO DE FE  
SERVIU REGION  
DE LA ARAUCANIA

