

DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES  
UNIDAD FISCALIZACION  
INT. 27

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE

RESOLUCION EX. N° 3624 - - -

TEMUCO, 16 JUN. 2016

**VISTOS:**

- a) El D.S. N° 227 (V. y U.) del 05 de noviembre del 2007, que modifica el D.S. N° 62 (V. y U.) de 1984, en lo relativo a al Programa de Atención al Adulto Mayor y al instrumento de caracterización socioeconómica, en especial su Art. 28, inciso sexto, que señala "El SERVIU podrá en cualquier momento modificar el régimen bajo el cual hubiera entregado la vivienda al asignatario, cuando comprobare que han variado las condiciones existentes a la época de la asignación";
- b) La necesidad de regularizar los asignatarios del Programa de Viviendas para la Atención al Adulto Mayor y adecuar su asignación a lo señalado en el visto anterior;
- c) La resolución exenta N° 5213 de fecha 30.10.2014, que asigna a Doña Sara González Pasmíño, C.I. N° [REDACTED] la vivienda ubicada en calle/Pasaje Rio Huequén N° 596, Población Langdon VII, comuna de Temuco;
- d) El Certificado de Defunción FOLIO N° 500121292439 de fecha 15.04.2016, del Servicio de Registro Civil, que da cuenta del fallecimiento de Doña Sara González Pasmíño, C.I. N° [REDACTED];
- e) La instrucción de la Dirección del SERVIU, entregada mediante correo electrónico de fecha 13.06.2016, respecto de asignar el inmueble del programa del Adulto Mayor correspondiente a la Vivienda ubicada en calle Rio Huequen N° 596, Población Langdon VII, comuna de Temuco a don **VICENTE DEL CARMEN ESTRADA QUILALEO, C.I. N° [REDACTED]**
- f) La Ficha de Protección Social (FPS) que otorgo un puntaje de [REDACTED] puntos, lo cual ubica a don **VICENTE DEL CARMEN ESTRADA QUILALEO, C.I. N° [REDACTED]** en el primer quintil de vulnerabilidad social y en consecuencia según el inciso N° 2 del Art. 28, corresponde entregar el inmueble en Comodato;
- g) La Resolución N° 1600 de fecha 30.10.2008, de la Contraloría General de la Republica y sus modificaciones;
- h) El D. L. N° 1305 (V. y U.) de 1975, el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976 Reglamento Orgánico de los SERVIU, y la Resolución N° 462 del 29 de Julio del 2013 del Departamento Recursos Humanos del MINVU, que designa a la infrascrita en el cargo de Jefe del Departamento Operaciones Habitacionales SERVIU Región de la Araucanía, dicto la siguiente:

**RESOLUCION:**

1. **ENTRÉGUESE EN COMODATO**, a contar de esta fecha y por el plazo de 2 años, el inmueble del programa del Adulto Mayor correspondiente a la Vivienda ubicada en calle Rio Huequen N° 596, Población Langdon VII, comuna de Temuco a don **VICENTE DEL CARMEN ESTRADA QUILALEO, C.I. N° [REDACTED]**.
2. Confecciónese el Contrato de Comodato correspondiente.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y TRANSCRIBASE.**

  
**YELENS ESPARZA PETRES**  
ARQUITECTO  
JEFE DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES  
SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA



  
YEP/CFC

DISTRIBUCION: SECRETARIA EJECUTIVA - DEPARTAMENTO OO.HH. - UNIDAD FISCALIZACION - O. PARTES

  
**Victor Hugo Bravo G.**  
MINISTRO DE FE  
SERVIU REGION ARAUCANIA