

ORIGINAL



DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES  
UNIDAD FISCALIZACION OO.HH.

INTERNO Nº1191.-

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCION EX. Nº 4901 - 4

TEMUCO, 23 AGO. 2016

VISTO Y TENIENDO PRESENTE:

- a) El D.S. Nº 227 (V. y U.) del 05 de Noviembre del 2007, que modifica el D.S. Nº 62 (V. y U.) de 1984, en lo relativo a al Programa de Atención al Adulto Mayor, y al instrumento de caracterización socioeconómica, en especial su Art. 28, inciso sexto, que señala " El Serviu podrá en cualquier momento modificar el régimen bajo el cual hubiera entregado la vivienda al asignatario, cuando comprobare que han variado las condiciones existentes a la época de la asignación";
- b) La necesidad de actualizar los antecedentes de los asignatarios del Programa de Viviendas para la Atención al Adulto Mayor y adecuar su asignación a lo señalado en el visto anterior;
- c) Las Resolución Exenta Nº4059 del 01 de Diciembre de 2010, que aprueba entrega en comodato al Servicio Nacional del Adulto Mayor la vivienda ubicada en **Calle Federico Varela Nº1466**, población Los Héroes II, comuna de Traiguen, para su administrarla, mantener su conservación y disponer de un programa de atención a los usuarios Adultos Mayores;
- d) La necesidad de dejar sin efecto la resolución antes mencionada;
- e) El Oficio Ord. Nº 2298 de fecha 03 de Octubre de 2014 del Director de Serviu Región de la Araucanía y que solicita la entrega por parte del Servicio Nacional del Adulto Mayor de viviendas o inmuebles entregados en comodato;
- f) El Informe de Fiscalización con fecha 17 de Agosto de 2016 que certifica que Doña **Victoriana del Carmen Gallardo Gallardo, C.I. [REDACTED]**, se encuentra habitando la vivienda ubicada en **Calle Federico Varela Nº1466**, población **Los Héroes II**, comuna de **Traiguen** y la cartola de información personas que la ubica en el tramo CSE **40%** de Vulnerabilidad Social y en consecuencia según el inciso Nº2 del Art. 28, corresponde entregar la vivienda en Comodato;
- g) La Resolución Nº 1600 de fecha 30.10.2008, de la Contraloría General de la Republica y sus modificaciones;

**Servicio de Vivienda y Urbanización Región de La Araucanía**  
O'Higgins 830 Temuco (45-964100 – Prat 475 Angol (45-711564  
[www.serviuaraucaña.cl](http://www.serviuaraucaña.cl)

h) La Resolución TRA 272/1438/2016, de Subsecretaria del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, se designa en calidad de Jefe Suplente Del Departamento Operaciones Habitacionales del SERVIU Araucanía, a la Sra. YELENS ESPARZA PETRES, dicto lo siguiente:

**RESOLUCION:**

1.- **ASIGNASE Y ENTRÉGASE EN COMODATO**, a contar de la fecha de la presente Resolución, por el plazo de 2 AÑOS, la vivienda básica destinada al programa de atención al Adulto Mayor, ubicada en **Calle Federico Varela N°1466**, población Miguel Jara briones, comuna de **Lautaro**.-

Nombre	POBLACION	COMUNA	DIRECCION
Victoriana del Carmen Gallardo Gallardo C.I. [REDACTED]	Los Héroes II	Traiguén	Calle Federico Varela N°1466

ANOTESE, COMUNIQUESE Y TRANSCRIBASE.

YELENS ESPARZA PETRES  
ARQUITECTO  
JEFE DEPTO OPERACIONES HABITACIONALES  
SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

YELENS ESPARZA PETRES  
ARQUITECTO  
JEFE SUPLENTE DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES  
SERVIU REGION ARAUCANIA



YEP/JSL/jcs.

DISTRIBUCION:

- SECRETARIA EJECUTIVA DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES
- UNIDAD FISCALIZACION OO.HH. - OFICINA DE TERRENOS - OFICINA DE PARTES

Victor Hugo Bravo G.  
MINISTRO DE FE  
SERVIU REGION ARAUCANIA

Servicio de Vivienda y Urbanización Región de La Araucanía  
O'Higgins 830 Temuco (45-964100 – Prat 475 Angol (45-711564  
[www.serviuaraucaña.cl](http://www.serviuaraucaña.cl)