

FICHA DOCUMENTO				
<b>TIPO DE DOCUMENTO :</b>	RESOLUCION EXENTA	<b>CÓDIGO INTERNO :</b>	201625122312500120	
<b>ETIQUETA :</b>	 201625122312500120			
<b>NÚMERO DE DOCUMENTO :</b>	2369	<b>FECHA DEL DOCUMENTO :</b>	20/04/2016	
<b>DE :</b>	JUAN LEIVA	<b>PARA :</b>	• SUSANA BIZAMA	
<b>NOMBRE FIRMANTE DOCUMENTO :</b>	JORGE SAFFIRIO ESPINOZA	<b>PLAZO(DIAS) :</b>	20	
<b>FECHA-HORA DE INGRESO :</b>	19/04/2016 9:58:13	<b>IDENTIFICADOR ORIGEN :</b>		
<b>AÑO DEL DOCUMENTO :</b>	2016	<b>ORGANISMO ORIGEN :</b>	SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA	
<b>UNIDAD DE ORIGEN :</b>	605 OFICINA DE LICITACIONES Y COSTOS	<b>TIPO INGRESO :</b>	SALIDA	
<b>REQUERIMIENTO ORIGEN :</b>		<b>SIAC:</b>	NO	
VERSIONES DEL DOCUMENTO				
	<b>VERSIONES</b>	<b>TAMAÑO(KB)</b>	<b>CREADO</b>	<b>ID MS-SP</b>
	@1.0	164	19/04/2016	19866
ANTECEDENTES ORIGINALES				
PROVIDENCIAS Y OBSERVACIONES				
ASIGNACIÓN Y DESTINATARIOS				
FECHA DERIVACIÓN	DERIVADO POR	ASIGNADO A	FECHA ACUSE	ESTADO ASIGNACIÓN
19/04/2016 9:58:14	JUAN LEIVA GONZALEZ	JUAN LEIVA GONZALEZ	19/04/2016 9:58:14	HISTÓRICO
19/04/2016 9:59:23	JUAN LEIVA GONZALEZ	SUSANA BIZAMA PEREZ	19/04/2016 14:00:50	HISTÓRICO
19/04/2016 14:00:50	SUSANA BIZAMA PEREZ	MARIA PAULA MELIS OTONEL	19/04/2016 16:06:41	HISTÓRICO
19/04/2016 16:06:54	MARIA PAULA MELIS OTONEL	VICTOR HUGO BRAVO GARRIDO	19/04/2016 16:55:35	HISTÓRICO
19/04/2016 16:55:35	VICTOR HUGO BRAVO GARRIDO	ERIKA VALDES MEZA	SIN ACUSE	HISTÓRICO
20/04/2016 11:45:29	ERIKA VALDES MEZA	GUSTAVO CALFULEO DIAZ	20/04/2016 11:57:36	COPIA PRINCIPAL



ORIGINAL

Nº INT. 210103  
DEPARTAMENTO TECNICO  
OFICINA LICITACIONES Y COSTOS

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO  
LA SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA Nº 2369 - -

TEMUCO, 20 ABR. 2016

VISTOS:

- a) La Resolución Exenta Nº **1264** de fecha 04 de Marzo de 2016 de este Servicio, que aprueba las Bases Administrativas Especiales, Especificaciones Técnicas de Obras, Itemizados Técnicos, Formularios y Planos, para el llamado a licitación pública para la ejecución de la obra denominada "CONSTRUCCION PASEO PEATONAL PATRIMONIAL TUCAPEL-BARROS ARANA – PROGRAMA QUIERO MI BARRIO",
- b) El Decreto Nº **23** de fecha **22/01/2016**, de la DIPRES , que identifica los recursos del Ministerio de Vivienda como Transferencia Asistencia Técnica Planes de Gestión Social y de Obras , correspondiente al Programa de Recuperación de Barrios " Quiero mi Barrio "
- c) La Licitación Pública ID Nº **712307-30-LR16**, "CONSTRUCCION PASEO PEATONAL PATRIMONIAL TUCAPEL-BARROS ARANA – PROGRAMA QUIERO MI BARRIO", del Sistema de Compras Públicas [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl);
- d) La publicación del aviso en el Diario Austral de fecha **06/03/2016**, con fecha de cierre y apertura de la propuesta el **06/04/2016**;
- e) La Resolución Exenta Nº **2055** de fecha **06/04/2016**, que designa y nombra a la comisión evaluadora para recibir, abrir y verificar el cumplimiento de los requisitos administrativos y técnicos exigidos para la propuesta;
- f) El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº **215** de fecha 18/04/2016 del Departamento de Administración y Finanzas del SERVIU Región de la Araucanía, que certifica que la institución cuenta con el presupuesto año 2015 para el financiamiento de la obra a contratar;
- g) El Certificado de inscripción vigente Nº **116662** de fecha 22/03/2016, el Formulario Nº 1 de la Capacidad Económica disponible y Formulario Nº 17, Certificados de respaldo Capacidad Económica de la EMPRESA CONSTRUCTORA ALERCE SOCIEDAD ANONIMA.
- h) La Aclaración Nº **1** de fecha **01-04-2016**; que responde a consultas realizadas por los oferentes en el proceso licitatorio el cual formará parte de los antecedentes de la propuesta;
- i) El D.S. Nº 236/ 2002, del MINVU, que establece las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización, y especialmente lo dispuesto en el artículo 4 Nº 1;
- j) El artículo 3 letra e), inciso final, de la Ley 19.886 Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, o Ley de Compras, que hace aplicable a los contratos de

obra que celebraren los SERVIU la normativa contenida en el Capítulo V de la citada ley, como asimismo, el resto de sus disposiciones en forma supletoria;

- k) El D.S. N° 250 de 2004, reglamento de la Ley 19.886, artículo 57 letra f), que establece la información mínima que deberá ser publicada en el Sistema de Información de Compras y Contrataciones Públicas por los organismos o procesos excluidos por la Ley de Compras, que corresponde a: 1) el llamado a contratación; 2) las bases y/o términos de referencia; 3) las respuestas a las preguntas efectuadas por los proveedores, en los plazos establecidos en las bases y cualquier modificación efectuada a las bases; 4) la recepción y el cuadro de las ofertas, en el que deberá constar la individualización de los oferentes; 5) la Resolución o acto que resuelva sobre la adjudicación y 6) el texto del contrato de suministro y servicio definitivo, si lo hubiere;
- l) Lo dispuesto en la Resolución N° 1600 de fecha 30 de octubre de 2008, de Contraloría General de la República, que Fija Normas sobre Exención del trámite de Toma de Razón;
- m) El D.L. N° 1.305 de 1975, que Reestructura el MINVU y crea los SERVIU Regionales;
- n) El Decreto Ley 1263 de 1975, Orgánico de la Administración Financiera del Estado;
- o) El D.S. N° 355 de 1976, de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- p) EL Decreto (TRA) N° 272/32/2015, que nombra en el Cargo de Alta Dirección Pública a don Jorge Saffirio Espinoza como Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Región de la Araucanía;

**CONSIDERANDO:**

1. El **Acta de Apertura** de la Licitación Publica ID N° **712307-30-LR16**, de fecha 06/04/2016; en donde consta que se presentaron los siguientes oferentes:

OFERENTE	PLAZO (días corridos)	MONTO (\$)
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LTDA.	240 días	\$ 398.450.000.-
CONSTRUCTORA DE PAVIMENTOS ASFALTICOS BITUMIX S.A.	240 días	\$ 599.336.594.-
CONSTRUCTORA Y MOVIMIENTO DE TIERRA MONSALVE HERMANOS LTDA.	240 días	\$ 345.943.145.-
CONSTRUCTORA MARIO MARIANGEL LTDA.	240 días	\$ 406.112.422.-
CONSTRUCTORA ALERCE SOCIEDAD ANONIMA	240 días	\$ 388.116.273.-
SOC. CONSTRUCTORA Y ENSAYE DE MATERIALES LTDA.	240 días	\$ 411.684.164.-
RICHARD ALEXIS FIGUEROA BURGOS	240 días	\$ 418.885.669.-
OBRAS CIVILES COFRÉ Y ASOCIADOS LTDA.	<b>F U E R A D E B A S E S</b>	

OFERENTE	CERTIFICADO INSCRIPCIÓN RENAC VIGENTE	CALIF. PROM. ANUAL RENAC
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LTDA.	N° 116617 de fecha 21/03/2016	93,33 puntos

CONSTRUCTORA DE PAVIMENTOS ASFALTICOS BITUMIX S.A.	N° 117035 de fecha 28/03/2016	94,61 puntos
CONSTRUCTORA Y MOVIMIENTO DE TIERRA MONSALVE HERMANOS LTDA.	N° 117176 de fecha 29/03/2016	Sin calificación
CONSTRUCTORA MARIO MARIANGEL LTDA.	N° 115937 de fecha 14/03/2016	96,4 puntos
CONSTRUCTORA ALERCE SOCIEDAD ANONIMA	N° 116662 de fecha 22/03/2016	96,12 puntos
SOC. CONSTRUCTORA Y ENSAYE DE MATERIALES LTDA.	N° 117023 de fecha 28/03/2016	93,96 puntos
RICHARD ALEXIS FIGUEROA BURGOS	N° 117113 de fecha 29/03/2016	96,81 puntos
OBRAS CIVILES COFRÉ Y ASOCIADOS LTDA.	N° 117430 de fecha 01/04/2016	93,42 puntos

**OBSERVACIONES:** La empresa Obras Civiles Cofre y Asociados Ltda. entrega 3 Histogramas de Producción por Hoja, sin embargo en el Formulario N° 6 de las Bases Administrativas Especiales se indica que se aceptan hasta 2 histogramas por hoja. Por lo anterior la empresa queda Fuera de Bases devolviéndose el sobre Oferta Económica.

2. **El Informe de Evaluación** de las ofertas recibidas de fecha **14/04/2016** de la Comisión Técnica Evaluadora, visado por el Director del SERVIU Región de la Araucanía, en donde se indica el puntaje final obtenido por la **EMPRESA CONSTRUCTORA ALERCE SOCIEDAD ANONIMA** y propone su adjudicación, basada en los criterios de evaluación establecidos en las Bases de Licitación:

- PRECIO (PA) **85 %**
- CALIFICACION RENAC (PB) **15 %**

Obteniendo el oferente que llegó a esta instancia, el siguiente puntaje:

#### PUNTAJES EVALUACION

	CRITERIO EVALUACION	PRECIO (PA)	CALIFICACIONES RENAC (PB)	TOTAL PUNTAJE
<b>EMPRESA CONSTRUCTORA</b>	Ponderación	<b>85 %</b>	<b>15 %</b>	
<b>INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LTDA.</b> R.U.T. 76.188.610-K	Oferta	<b>\$398.450.000.-</b>	<b>93,33 puntos</b>	
	Nota	84,82 puntos	96,27 puntos	
	Ponderación	<b>72,10</b>	<b>14,44</b>	<b>86,54</b>
	Oferta	<b>\$599.336.594.-</b>	<b>94,61 puntos</b>	

<b>CONSTRUCTORA DE PAVIMENTOS ASFALTICOS BITUMIX S.A.</b>  R.U.T. 84.060.600-7	Nota	26,75 puntos	97,67 puntos	
	Ponderación	<b>22,74</b>	<b>14,65</b>	<b>37,39</b>
<b>CONSTRUCTORA Y MOVIMIENTO DE TIERRA MONSALVE HERMANOS LTDA.</b>  R.U.T. 76.104.223-8	Oferta	<b>\$345.943.145.-</b>	<b>0 puntos</b>	
	Nota	100 puntos	0 puntos	
	Ponderación	<b>85</b>	<b>0</b>	<b>85</b>
<b>CONSTRUCTORA MARIO MARIANGEL LTDA.</b>  R.U.T. 77.187.140-2	Oferta	<b>\$406.112.422.-</b>	<b>96,4 puntos</b>	
	Nota	82,61 puntos	99,57 puntos	
	Ponderación	<b>70,22</b>	<b>14,94</b>	<b>85,15</b>
<b>CONSTRUCTORA ALERCE SOCIEDAD ANONIMA</b>  R.U.T. 78.606.200-4	Oferta	<b>\$388.116.273.-</b>	<b>96,12 puntos</b>	
	Nota	87,81 puntos	99,28 puntos	
	Ponderación	<b>74,64</b>	<b>14,89</b>	<b>89,53</b>
<b>SOC. CONSTRUCTORA Y ENSAYE DE MATERIALES LTDA.</b>  R.U.T. 79.947.810-2	Oferta	<b>\$411.684.164.-</b>	<b>93,96 puntos</b>	
	Nota	81 puntos	96,97 puntos	
	Ponderación	<b>68,85</b>	<b>14,55</b>	<b>83,39</b>
<b>RICHARD ALEXIS FIGUEROA BURGOS</b>  R.U.T. 10.548.406-2	Oferta	<b>\$418.885.669.-</b>	<b>96,81 puntos</b>	
	Nota	78,91 puntos	100 puntos	
	Ponderación	<b>67,08</b>	<b>15</b>	<b>82,08</b>

Donde la Comisión ha concluido que la **EMPRESA CONSTRUCTORA ALERCE SOCIEDAD ANONIMA** obtiene un puntaje total en la evaluación de **89.53 puntos**, de un máximo de 100 y los antecedentes presentados se ajustan a los requerimientos técnicos necesarios para la correcta ejecución de la obra Obra **"CONSTRUCCION PASEO PEATONAL PATRIMONIAL TUCAPEL-BARROS ARRANA – PROGRAMA QUIERO MI BARRIO"**, Dicto la siguiente:

### RESOLUCIÓN

1. **APRUÉBASE E INCORPÓRASE:** La **Aclaracion N° 1**, de fecha 01-04-2016; citadas en vistos h) de la presente Resolución; documento que formará parte de los antecedentes para la ejecución de la Obra **"CONSTRUCCION PASEO PEATONAL PATRIMONIAL TUCAPEL-BARROS ARANA – PROGRAMA QUIERO MI BARRIO"**.
2. **ACEPTACION DE LA PROPUESTA:** Acéptese y contrátese la Oferta presentada por la **EMPRESA CONSTRUCTORA ALERCE SOCIEDAD ANONIMA, RUT: 78.606.200-4**, para la ejecución de la obra **"CONSTRUCCION PASEO PEATONAL PATRIMONIAL TUCAPEL-BARROS ARANA – PROGRAMA QUIERO MI BARRIO"** Región de la Araucanía, por un valor total de **\$ 388.116.273.-** (Trescientos ochenta y ocho millones ciento dieciséis mil doscientos setenta y tres pesos), incluido impuesto y sin ningún tipo de reajustabilidad.
3. **MODALIDAD DE CONTRATACION:** Dejase establecido que el presente contrato se regirá por las Bases Generales Reglamentarias de contratación de obras a Suma Alzada aprobadas por D.S. N° 236/2002 de V. y U., Bases Administrativas Especiales, Especificaciones Técnicas de Obras de puente, Modificación Red de agua potable y obras de señalética, demarcación y letrero de obras; Itemizados Técnicos; Formularios y Planos, que se entregaron para el estudio de la propuesta
4. **PLAZO DE EJECUCION:** Las obras deberán quedar totalmente terminadas en un plazo de **240 días corridos** conforme a lo indicado en las bases de la licitación y hoja de oferta del oferente.
5. **MULTAS POR ATRASO:** Se aplicará por cada día de atraso en la entrega de las obras, una multa equivalente al uno por mil sobre el monto del Contrato primitivo y sus ampliaciones, la que será cobrada en el Estado de Pago más próximo o en su defecto en el último Estado de Pago, (Artículo 86 D.S. 236/2002 de V. y U. que corresponda aplicar), además de las multas señaladas desde el **punto N° 10 hasta el N° 29** de las Bases Administrativas Especiales y en los art. 59, 77, 86, 87 y 94 y toda otra disposición del D.S. N° 236/2002, de V. y U. Si se produjere un atraso en la ejecución de las obras, el contratista estará obligado a tomar las medidas pertinentes para recuperar dicho atraso, dentro de un plazo máximo de 15 días corridos, sin perjuicio de justificar dichos atrasos a la I.T.O. y de la aplicación de las multas estipuladas en el Art. 59 del D.S. 236/2002 (V. y U.) y sus modificaciones, en relación con el punto 10 de las B.A.E.
6. **GARANTIAS DEL CONTRATO:** Serán las establecidas en el **Punto 15 y Punto 33** de las Bases Administrativas Especiales y en el Art. N° 50 del D.S. N° 236/02 de V. y U.  
Previo a la suscripción del presente Contrato, el Contratista deberá entregar una Boleta bancaria de garantía por una suma equivalente a un **3%** del monto del Contrato, para responder por el Oportuno y total cumplimiento de lo pactado la que será devuelta al término de las obras .- Esta garantía deberá tomarse por un plazo que exceda a lo menos en 30 días corridos el plazo fijado para el termino de los trabajos y deberá estar extendida a nombre de **SERVIU Región de la Araucanía , RUT 61.821.000-6** .- La glosa de la garantía será : **Para garantizar el oportuno y total cumplimiento del contrato de la Obra "CONSTRUCCION PASEO PEATONAL PATRIMONIAL TUCAPEL-BARROS ARANA – PROGRAMA QUIERO MI BARRIO"**

Recibidas las obras el contratista deberá entregar una Boleta bancaria de garantía pagadera a la vista, extendida a nombre de **SERVIU Región de la Araucanía**, RUT **61.821.000-6** por un valor equivalente al **3%** del monto total del Contrato, expresada en U.F. para caucionar el buen comportamiento de las obras y su buena ejecución, según lo indicado en el Art. N° 126 del D.S. N° 236/02 de V. y U con la glosa: "**Garantizar el buen comportamiento de los materiales y la Buena Ejecución de la obra "CONSTRUCCION PASEO PEATONAL PATRIMONIAL TUCAPEL-BARROS ARANA – PROGRAMA QUIERO MI BARRIO"** que deberá ser tomada por un plazo de 2 años desde la fecha de término de las obras (Punto 33 de las Bases Administrativas Especiales).

Además el Contratista deberá presentar antes de suscribir el Contrato una **Póliza de Seguro inscrita en la Superintendencia de Valores y Seguros expresada en U.F. equivalente al 3%** del monto del Contrato, para caucionar la obligación del pago de indemnizaciones que pudiere corresponderle por daños que, con motivo de las obras, se pudiere causar a terceros. - Esta póliza debe cumplir con las condiciones establecidas en el punto **Punto 15** de las Bases Administrativas Especiales.

**7. PROFESIONAL RESIDENTE Y AUTOCONTROL:** Estos profesionales deberán estar contratados bajo el régimen del código del trabajo y se les exigirá dedicación exclusiva durante la respectiva jornada. Según lo establecido en el punto 15 de las Bases Administrativas Especiales letra a) y b).

**8. FORMA DE PAGO:** El precio del contrato se cobrará y pagará mediante Estados de Pago, de acuerdo al Art. N° 114 del D.S. N° 236/02 de V. y U. y al **Punto 27** de las Bases Administrativas Especiales.

**9. PROTOCOLIZACION:** La presente Resolución deberá perfeccionarse en el plazo correspondiente y conforme con el procedimiento establecido en el Art. N° 46 del D.S. N° 355/76 de V. y U., siendo todos los gastos que ello genere, de cargo del contratista.

**10. IMPUTACION:** El gasto que irroge el cumplimiento de la presente Resolución, que asciende a la suma de **\$ 388.116.273.-**, se imputará al **Subtítulo 31 Ítem 02 Asignación 004 Código B.I.P. 30074297-0 "CONSTRUCCION PASEO PEATONAL PATRIMONIAL TUCAPEL-BARROS ARANA – PROGRAMA QUIERO MI BARRIO"** del Presupuesto del Sector año 2016.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, TRANSCRÍBASE Y PUBLÍQUESE LA PRESENTE RESOLUCIÓN EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN DE COMPRAS PÚBLICAS [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).



  
**JORGE SAFFIRIO ESPINOZA**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR SERVIU REGION DE LA ARAUCANÍA**

PCB/SFB/JLG  
Transcribir a:

1. DIRECCION
2. DEPTO. TECNICO – OF. SERVIU – **PROTOCOLIZAR (3)**
3. DEPTO. TÉCNICO – OF. DE LICITACIONES Y COSTOS
4. DEPARTAMENTO DE PROGRAMACIÓN Y CONTROL
5. DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
6. MINISTRO DE FE (1)
7. OFICINA DE PARTES (1)

  
**Victor H. Bravo G.**  
**MINISTRO DE FE**  
**SERVIU REGION**  
**DE LA ARAUCANIA**