



N° INTERNO 303-416

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO
LA SIGUIENTE:**

RESOLUCION EXE. N° _____

7091--

TEMUCO, 31 DIC. 2015

TENIENDO PRESENTE:

- a)** La Resolución Exe. N° 3997 de fecha 06.08.2015 que contrata la Obra "Conservación Red Secundaria Aguas Lluvias, Temuco y Padre las Casas, Etapa 2 año 2015 (Fase 9)", con la empresa Ingeniería y Construcciones Sur Ltda.
- b)** La Resolución Exe. N° 7050 de fecha 29.12.2015 que aprueba aumento y disminución de obras según lo describe el informe técnico N° 308-201 de fecha 03.12.2015
- c)** La carta del Contratista de fecha 04.12.2015, comunicando que las obras se encuentran terminadas.
- d)** Informe del ITO N° 308-210 de fecha 09.12.2015, en que establece que la obra ésta terminada.
- e)** El acta de recepción de material con fecha 30.12.2015, que recibe las obras sin observaciones de acuerdo al D.S N° 236/2002 de V.U Título VII Art. 123.

Certificados y otros antecedentes entregados en el proceso de Recepción.

1. Certificados de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales N° 3232094, correspondiente al mes de Noviembre de 2015
2. Declaración Jurada del contratista Ingeniería y Construcciones Sur Ltda. de fecha 04/12/2015, en donde se declara que se encuentra al día en el pago de servicios.

Del cumplimiento del Plazo.

- Fecha de Inicio : 07 de Septiembre de 2015.-
- Fecha de Termino : 05 de Diciembre de 2015.-
- Plazo de Ejecución : 90 días corridos.-
- Fecha pase ITO : 09 de Diciembre de 2015.-

f) EL D.S. N° 236/2002 de V. y U. que aprueba las Bases de Contratación de Obras a Suma Alzada.

g) La Resolución N° 1600/2008, de la Contraloría General de la República, que fija las normas sobre materias afectas y exentas del trámite de toma de razón.

h) El D.L. N° 1.305 de 1975 y el D.S. N° 355 de 1976, Reglamento Orgánico de los Serviu.

i) EL Decreto (TRA) N°272/32/2015, , Nombra en Cargo de Alta Dirección Pública a Don Jorge Saffirio Espinoza en el cargo de Director Servicio Vivienda y Urbanización

j) La Resolución Exenta N°7024 de fecha 28/12/15, que encomienda en cometido funcionario al Director SERVIU Araucanía, Don Jorge Saffirio Espinoza;

j) El artículo 16 del DS N° 355 de 1976 de Vivienda y Urbanismo, Reglamento Orgánico de los SERVIU, que establece el orden de subrogancia legal del Director

k) La Resolución Exenta N°648 de fecha 18 diciembre 2013 que nombra en el cargo de Jefe de Departamento Programación y Control a la Sra. Hilda González Soto;

RESOLUCION.

1.- APRUEBASE la recepción de obras del contrato "Conservación Red Secundaria Aguas Lluvias, Temuco y Padre las Casas, Etapa 2 año 2015 (Fase 9)", suscrita con la E.C. INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LTDA., conforme al acta de recepción de Obras de fecha 30.12.2015.-

2.- DEJASE establecido que las obras se terminaron dentro del plazo de 90 días.-

3.- El cumplimiento de la presente Resolución no irroga gastos para este Servicio.-

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRIBASE.


HILDA GONZALEZ SOTO
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTORA (S) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA.


SFB/JTC//LDLHS

DISTRIBUCION:

- ❖ MINISTRO DE FE
- ❖ DEPTO. TECNICO
- ❖ SR.FRANCISCO LOPEZ B. (GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA , Bulnes N°590)
- ❖ SECCION EJECUCION OBRAS VIALES Y URBANAS
- ❖ DEPTO JURIDICO
- ❖ DEPTO. ADM. Y FINANZAS
- ❖ SECCION CONTABILIDAD
- ❖ DEPTO. PROGRAMACION FISICA Y CONTROL
- ❖ CONTRALORIA INTERNA
- ❖ SEREMI REGION DE LA ARAUCANIA
- ❖ DDU MINVU SANTIAGO
- ❖ CONTRATISTA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LTDA./(Los Castores 1894 Temuco)
- ❖ OFICINA DE PARTES.


Victor Hugo Bravo G.
MINISTRO DE FE
SERVIU REGION
DE LA ARAUCANIA



Depto. Técnico
S.E.O.V.U.
N° INTERNO 303-397

ORIGINAL

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO
LA SIGUIENTE:

7050 - -

RESOLUCION EX. N° _____

TEMUCO, 29 DIC. 2015

TENIENDO PRESENTE:

a) La Resolución N° 3997 de fecha 06/08/2015 que contrata la Obra **"CONSERVACION RED SECUNDARIA AGUAS LLUVIAS TEMUCO Y PADRE LAS CASAS, ETAPA 2 AÑO 2015 (FASE 9)"** con la E.C. INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SUR LTDA. ✓

b) El Informe Técnico N°1 de N° interno 308-201 de fecha 03/12/2015 que cuenta con el visto bueno del jefe del Depto. Técnico (S) de Vivienda y Urbanismo y del Director del SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA, informe que cuenta con la aceptación del representante de la empresa constructora INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LTDA. ✓

c) La boleta de Garantía N° 353300-2 del banco de Chile para garantizar el oportuno y total cumplimiento del contrato, con vencimiento el 05-01-2016.

d) La póliza de Responsabilidad civil Nro. 44002, emitida por la institución HDI Seguros S.A., con vigencia hasta 20-01-2016

e) El Art. N° 103 y Art. N° 104 del D.S. N° 236/2002 de V. y U.

f) La Resolución N° 1600/2008 de la Contraloría General de la República.

g) El D.L. N° 1.305 de 1975 y el D.S. N° 355 de 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU.

h) EL Decreto (TRA) N°272/32/2015, , Nombra en Cargo de Alta Dirección Pública a Don Jorge Saffirio Espinoza en el cargo de Director Servicio Vivienda y Urbanización

i) La Resolución Exenta N°7008 de fecha 28/12/15, que encomienda en cometido funcionario al Director SERVIU Araucanía, Don Jorge Saffirio Espinoza;

j) La Resolución Exenta N°648 de fecha 18 diciembre 2013 que nombra en el cargo de Jefe de Departamento Programación y Control a la Sra. Hilda González Soto

k) El Decreto Exento (V y U.) N° 72 de fecha 08/07/14, que deroga el Decreto Exento (V y U.) N°495 de 2011 y fija orden de subrogación, en primer lugar al Jefe del Departamento Programación y Control y en segundo lugar al Jefe del Departamento Jurídico; Dicto lo siguiente:

RESOLUCION

1.- APRUEBESE Y RATIFIQUESE la disminución y el aumento de obras señaladas en Informe Técnico N° 308-201 de fecha 03/12/2015 indicado en visto b) de la presente Resolución, por la suma total de \$0.-, a la E.C. INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SUR LTDA; acorde a lo señalado en el informe Técnico y según detalle:

1.1	DISMINUCION DE OBRA
------------	----------------------------

PROYECTO: "Conservación Red Secundaria Aguas Lluvias, Temuco y Padre las Casas, Etapa 2 Año 2015 (Fase 9)"

COMUNA: Temuco y Padre las Casas.

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
1.9	Calzada Mezcla Asfáltica e=0,06 m	m2	20	28.680	573.600
1.11	Base Estabilizada e = 0,07 m	m2	36	2.167	78.012
1.16	Demolición superficie ciclovía	m2	20	10.680	213.600
1.34	Retiro y reinstalación baranda ciclovía (205 m.)	gl	1	1.950.000	1.950.000
VALOR TOTAL \$					2.815.212

1.2	AUMENTO DE OBRA
------------	------------------------

PROYECTO: "Conservación Red Secundaria Aguas Lluvias, Temuco y Padre las Casas, Etapa 2 Año 2015 (Fase 9)"

COMUNA: Temuco y Padre las Casas.

Código	Designación	Unidad	Cantidad	Precio U. \$	Precio Total \$
1.27	Extracción y Reposición Áreas Verdes	m2	14,6	192.780	2.815.212
VALOR TOTAL \$					2.815.212

2.- Resumen de obras:

RESUMEN	
Ítem	Precio Total
Disminución de Obra	-\$ 2.815.212
Aumento de Obra	\$ 2.815.212
Obras Extraordinarias	\$ 0
Resultado	\$ 0

- 2,23%
2,23%
0%
0%

No supera el 10 % del monto original del contrato; según D.S.236. Art. 103 ✓

3.- El cumplimiento de la presente Resolución no irroga gastos para este Servicio.-

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRIBASE.



HILDA GONZALEZ SOTO
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTORA (S) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA

PCB/SFB/JTC/LDLHS

DISTRIBUCION:

DEPTO. TÉCNICO

S.E.O.V.U.

DEPTO. JURIDICO

DEPTO. ADM. Y FINANZAS

SECCION CONTABILIDAD

DEPTO. PROG. Y CONTROL

EMPRESA CONSTRUCTORA INGECONSUR LTDA; Dirección: Los Castores N°1894

OFICINA DE PARTES

Victor Hugo Bravo G.
MINISTRO DE FE
SERVIU REGION
DE LA ARAUCANIA

Nº INT. 210240
DEPARTAMENTO TECNICO
OFICINA LICITACIONES Y COSTOS

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO
LA SIGUIENTE:

RESOLUCION EXENTA Nº 3997-7

TEMUCO, 06 AGO. 2015

VISTOS:

- a) La Resolución Exenta Nº **2808** de fecha 03 de junio de 2015 de este Servicio, que aprueba las bases Administrativas Especiales, Especificaciones Técnicas de obras, Ítemizado técnico, formularios y planos, para el llamado a licitación pública para la ejecución de la obra **“CONSERVACION RED SECUNDARIA AGUAS LLUVIAS, TEMUCO Y PADRE LAS CASAS, ETAPA 2 AÑO 2015 (FASE 9)”**, Código BIP **30293423-0**.
- b) La Resolución Exenta Nº **3315** de fecha 01 de julio de 2015 de este Servicio, que Declara Desierta la resolución publica 712307-96-LP15 y autoriza un nuevo llamado ID: 712307-112-LP15 para la ejecución de la obra **“CONSERVACION RED SECUNDARIA AGUAS LLUVIAS, TEMUCO Y PADRE LAS CASAS, ETAPA 2 AÑO 2015 (FASE 9)”**, Código BIP **30293423-0**.
- c) La Licitación Pública ID Nº **712307-117-LP15**, **“CONSERVACION RED SECUNDARIA AGUAS LLUVIAS”** del Sistema de Compras Públicas www.mercadopublico.cl;
- d) La publicación del aviso en el Diario Austral de fecha 03/07/2015, con fecha de cierre y apertura de la propuesta el **20/07/2015**;
- e) La Resolución Exenta Nº **3131** de fecha 22/06/2015, que designa y nombra a la comisión evaluadora para recibir, abrir y verificar el cumplimiento de los requisitos administrativos y técnicos exigidos para la propuesta citada en visto b);
- f) El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº **268** de fecha 30/07/2015 del Departamento de Administración y Finanzas del SERVIU Región de la Araucanía, que certifica que la institución cuenta con el presupuesto para el financiamiento de los servicios a contratar;
- g) El D.S. Nº 236/ 2002, del MINVU, que establece las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización, y especialmente lo dispuesto en el artículo 4 Nº 1;
- h) El artículo 3 letra e), inciso final, de la Ley 19.886 Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, o Ley de Compras, que hace aplicable a los contratos de obra que celebren los SERVIU la normativa contenida en el Capítulo V de la citada ley, como asimismo, el resto de sus disposiciones en forma supletoria;
- i) El D.S. Nº 250 de 2004, reglamento de la Ley 19.886, artículo 57 letra f), que establece la información mínima que deberá ser publicada en el Sistema de Información de Compras y Contrataciones Públicas por los organismos o procesos excluidos por la Ley de Compras, que corresponde a: 1) el llamado a contratación; 2) las bases y/o términos de referencia; 3) las

respuestas a las preguntas efectuadas por los proveedores, en los plazos establecidos en las bases y cualquier modificación efectuada a las bases; 4) la recepción y el cuadro de las ofertas, en el que deberá constar la individualización de los oferentes; 5) la Resolución o acto que resuelva sobre la adjudicación y 6) el texto del contrato de suministro y servicio definitivo, si lo hubiere;

- j) Lo dispuesto en la Resolución N° 1600 de fecha 30 de octubre de 2008, de Contraloría General de la República, que Fija Normas sobre Exención del trámite de Toma de Razón;
- k) El D.L. N° 1.305 de 1975, que Reestructura el MINVU y crea los SERVIU Regionales;
- l) El Decreto Ley 1263 de 1975, Orgánico de la Administración Financiera del Estado;
- m) El D.S. N° 355 de 1976, de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- n) EL Decreto (TRA) **N°272/22/2015**, que proroga el nombramiento en forma transitoria y provisional a Don Jorge Saffirio Espinoza Director SERVIU Región De La Araucanía.

CONSIDERANDO:

- a) El Acta de Apertura de la Licitación Pública ID N° **712307-117-LP15**, de fecha 20/07/2015; en donde consta que se presentaron los siguientes oferentes:

OFERENTE	PLAZO (días corridos)	MONTO (\$)
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LTDA.	90 días	\$ 126.364.211.-

- b) El Informe de Evaluación de las ofertas recibidas de fecha **27/07/2015** de la Comisión Técnica Evaluadora, visado por el Director (S) del SERVIU Región de la Araucanía, en donde se indica el puntaje final obtenido por el oferente **INGIENERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LTDA.** y propone su adjudicación, basada en los criterios de evaluación establecidos en las Bases de Licitación:
 - PRECIO (PA) **85 %**
 - CALIFICACION RENAC (PB) **15 %**

Obteniendo el oferente que llegó a esta instancia, el siguiente puntaje:

	CRITERIO EVALUACION	PRECIO (PA)	CALIFICACION RENAC (PB)	TOTAL PUNTAJE
EMPRESA CONSTRUCTORA	Ponderación	85%	15%	100%
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LTDA. RUT: 76.188.610-K	Oferta	\$126.364.211	95 puntos	
	Nota	100 puntos	100 puntos	
		85.0	15.0	100.0

Donde la Comisión ha concluido que la Empresa **INGIENERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LTDA** Obtiene un puntaje total en la evaluación de **100 puntos**, de un máximo de 100 y los antecedentes presentados se ajuntan a los requerimientos técnicos necesarios para la correcta

ejecución de la obra y el monto de la oferta presentada se ajusta al presupuesto oficial entregado por este Servicio; Dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN

1. **ACEPTACION DE LA PROPUESTA:** Acéptese y contrátese la Oferta presentada por la Empresa INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SUR LTDA, RUT: 76.188.610-K, para la ejecución de la obra “CONSERVACION RED SECUNDARIA AGUAS LLUVIAS, TEMUCO PADRE LAS CASAS, ETAPA 2 AÑO 2015 (FASE 9)”, por un valor total de \$126.364.211.- (ciento veinte seis millones trescientos sesenta y cuatro mil doscientos once pesos), incluido impuesto y sin ningún tipo de reajustabilidad.
2. **MODALIDAD DE CONTRATACION:** Dejase establecido que el presente contrato se regirá por las Bases Generales Reglamentarias de contratación de obras a Suma Alzada aprobadas por D.S. N° 236/2002 de V. y U., Bases Administrativas Especiales, Especificaciones Técnicas de Obras de Pavimentación y aguas lluvias, Itemizado técnico, Presupuesto Oficial, Formularios y Planos, antecedentes que se entregaron para el estudio de la propuesta.
3. **PLAZO DE EJECUCION:** Las obras deberán quedar totalmente terminadas en un plazo de **90 días corridos** conforme a lo indicado en las bases de la licitación y hoja de oferta del oferente.
4. **MULTAS POR ATRASO:** Se aplicará por cada día de atraso en la entrega de las obras, una multa equivalente al uno por mil sobre el monto del Contrato primitivo y sus ampliaciones, la que será cobrada en el Estado de Pago más próximo o en su defecto en el último Estado de Pago, (Artículo 86 D.S. 236/2002 de V. y U. que corresponda aplicar), además de las multas señaladas en el **punto N° 10 – N° 29** de las Bases Administrativas Especiales y en los art. 59, 77, 86, 87 y 94 y toda otra disposición del D.S. N° 236/2002, de V. y U. Si se produjere un atraso en la ejecución de las obras, el contratista estará obligado a tomar las medidas pertinentes para recuperar dicho atraso, dentro de un plazo máximo de 15 días corridos, sin perjuicio de justificar dichos atrasos a la I.T.O. y de la aplicación de las multas estipuladas en el Art. 59 del D.S. 236/2002 (V. y U.) y sus modificaciones, en relación con el punto 10 de las B.A.E.
5. **GARANTIAS DEL CONTRATO:** Serán las establecidas en el punto 15 de las Bases Administrativas Especiales y en el Art. N° 50 del D.S. N° 236/02 de V. y U. previo a la suscripción del presente Contrato, el Contratista deberá entregar una Boleta bancaria de garantía por una suma equivalente a un **3%** del monto del Contrato, para responder por el Oportuno y total cumplimiento del Contrato **Para garantizar el oportuno y total cumplimiento del contrato de la Obra “CONSERVACION RED SECUNDARIA AGUAS LLUVIAS, TEMUCO PADRE LAS CASAS, ESTAPA 2 AÑO 2015 (FASE 9)”, I.D. 712307-117-LP15”, extendida a nombre de SERVIU Región de La Araucanía, Rut 61.821.000-6**, tomada por un plazo que exceda a lo menos 30 días del término de las obras y deberá mantenerse vigente hasta que sea canjeada por una boleta equivalente al **3%** del monto total del Contrato, según lo indicado en el Art. N° 126 del D.S. N° 236/02 de V. y U., para **“Garantizar el buen comportamiento de las obras y su buena ejecución”** que deberá ser tomada por un plazo de 2 años desde la fecha de término de las obras (Punto 33 de las Bases Administrativas Especiales).

Además el Contratista deberá presentar antes de suscribir el Contrato una Póliza de Seguro equivalente al **3%** del monto del Contrato, la que deberá permanecer vigente hasta la suscripción del Acta de Recepción de las Obras, según lo señalado en el Art. N° 51 del D.S. N° 236/02 de V. y U. (Punto 15 de las Bases Administrativas Especiales).
6. **PROFESIONAL RESIDENTE Y AUTOCONTROL:** Estos profesionales deberán estar contratados bajo el régimen del código del trabajo y se les exigirá dedicación exclusiva durante la respectiva jornada. Según lo establecido en el punto 16 de las Bases Administrativas Especiales letra a) y b).

7. **FORMA DE PAGO:** El precio del contrato se cobrará y pagará mediante Estados de Pago, de acuerdo al Art. N° 114 del D.S. N° 236/02 de V. y U. y al **Punto 28** de las Bases Administrativas Especiales.

8. **PROTOCOLIZACION:** La presente Resolución deberá perfeccionarse en el plazo correspondiente y conforme con el procedimiento establecido en el Art. N° 46 del D.S. N° 355/76 de V. y U., siendo todos los gastos que ello genere, de cargo del contratista.

9. **IMPUTACION:** El gasto que irroge el cumplimiento de la presente Resolución, que asciende a la suma de \$ **126.364.211.-**, se imputará al **Subtítulo 31 Ítem 02 Asignación 004 Código B.I.P. 30293423-0, "CONSERVACION RED SECUNDARIA AGUAS LLUVIAS, TEMUCO PADRE LAS CASAS, ETAPA 2 AÑO 2015"**, del Presupuesto vigente año 2015.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, TRANSCRÍBASE Y PUBLÍQUESE LA PRESENTE RESOLUCIÓN EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN DE COMPRAS PÚBLICAS www.mercadopublico.cl.


JORGE SAFFIRIO ESPINOZA
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR (PYT) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA



PCB/SFB/JLG.
Transcribir a:

1. DIRECCION
2. DEPTO. TECNICO – OF. SEOVU – **PROTOCOLIZAR (3)**
3. DEPTO. TÉCNICO – OF. DE LICITACIONES Y COSTOS
4. DEPARTAMENTO DE PROGRAMACIÓN Y CONTROL
5. DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
6. MINISTRO DE FE (1)
7. OFICINA DE PARTES (1)


Victor Bravo G.
MINISTRO DE FE
SERVIU REGION
DE LA ARAUCANIA