



DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES  
UNIDAD FISCALIZACION OO. HH.

INTERNO N° 444.-

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA  
SIGUIENTE:

RESOLUCION EX. N° 1824-7.3

TEMUCO, 15 ABR. 2015

**VISTO Y TENIENDO PRESENTE:**

- a) El D.S. N° 227 (V. y U.) del 05 de Noviembre del 2007, que modifica el D.S. N° 62 (V. y U.) de 1984, en lo relativo a al Programa de Atención al Adulto Mayor, y al instrumento de caracterización socioeconómica, en especial su Art. 28, inciso sexto, que señala “ El Serviú podrá en cualquier momento modificar el régimen bajo el cual hubiera entregado la vivienda al asignatario, cuando comprobare que han variado las condiciones existentes a la época de la asignación” ;
- b) La necesidad de regularizar los asignatarios del Programa de Viviendas para la Atención al Adulto Mayor y adecuar su asignación a lo señalado en el visto anterior;
- c) La resolución exenta N°**3605** de fecha **18-08-2014**, que asigna a Doña **Rita Gutiérrez Verdugo**, C.I. [REDACTED], la vivienda ubicada en calle **Avenida Pulmahue N° 2924**, Población **Pulmahue IV** de la comuna de **Padre las Casas**, quien efectuó la devolución del departamento;
- d) El Correo de fecha 13-04-2015 de Don Alex Olivares Ramirez que autoriza por instrucciones de Don Jorge Saffirio Espinoza Director SERVIU Región Araucanía para proceder a la asignación de la vivienda programa Adulto Mayor, ubicada en calle **Avenida Pulmahue N° 2924, Depto. A-104** Población **Pulmahue IV** de la comuna de **Padre las Casas**, en favor de Don **Jorge Wenceslao Torres Esparza**, C.I. N° [REDACTED];
- e) El Informe Socio-Habitacional, Emitido por la Asistente Social de este servicio Regional, Sra. Maria Gema Vargas Arriagada que acredita la situación de Vulnerabilidad de Don Jorge Wenceslao Torres Esparza;
- f) La Ficha de Protección Social (FPS) que otorgo un puntaje de [REDACTED] puntos, lo cual ubica a don Jorge Wenceslao Torres Esparza, C.I. N° 5.025.506-6, en el primer quintil de Vulnerabilidad Social y en consecuencia según el inciso N° 2 del Art. 28, corresponde entregar la vivienda en Comodato

- g) La Resolución N° 1600 de fecha 30.10.2008, de la Contraloría General de la Republica;
- h) El D. L. N° 1305 (V. y U.) de 1975, el D.S. N° 355 (V. y U.) de 1976 Reglamento Orgánico de los SERVIU, y la Resolución N° 462 del 29 de Julio del 2013 del Departamento de Recursos humanos del MINVU, que designa a la infrascrita en el cargo de Jefe del Departamento Operaciones Habitacionales, dicto la siguiente:

**RESOLUCION:**

1.- **ASIGNASE Y ENTREGASE EN COMODATO**, a contar de la fecha de la presente Resolución, por el plazo de 2 AÑOS, las vivienda básica destinada al programa de atención al Adulto Mayor, ubicada en la Población **Pulmahue IV** comuna de **Padre las Casas**.-

NOMBRE ASIGNATARIO	POBLACION	DIRECCION	FICHA PROTEC. SOCIAL
<b>Jorge Wenceslao Torres Esparza, C.I.</b> [REDACTED]	<b>Pulmahue IV</b>	<b>Avenida Pulmahue N° 2924, Depto. A-104</b>	[REDACTED]

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y TRANSCRIBASE.**



**YELENS ESPARZA PETRES**  
**ARQUITECTO**  
**JEFE DEPTO. OO.HH.**  
**SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

YER/AOR/jcs  
 DISTRIBUCION:

- SECRETARIA EJECUTIVA
- DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES
- UNIDAD FISCALIZACION OO.HH.
- OFICINA DE PARTES

*Victor Hugo Bravo G.*  
 MINISTRO DE FE  
 SERVIU REGION  
 DE LA ARAUCANIA