



Depto Técnico
S.E.O.V.U.
INT: 303-239

ORIGINAL

**CON ESTA FECHA SE HA DICTADO
LA SIGUIENTE:**

RESOLUCION EXENTA N° 4144

TEMUCO,

30 SET. 2013

TENIENDO PRESENTE:

- a) La Resolución Exe. N° 113 de fecha 18/10/2012 que contrata la Obra "Ejecución de Obras 21° llamado Programa de Pavimentación Participativa, Lista de Espera año 2011, comunas de Cunco y Temuco", con la E.C. Ingenieros Asociados LTDA.
- b) El Informe Técnico N° 308-081 de fecha 25/09/2013 que cuenta con el V°B° del Director del SERVIU Región de la Araucanía, el Jefe del Departamento Técnico y el Jefe de la Sección de Obras Vales y Urbanas.
- c) La boleta de Garantía N° 0036508 del banco BCI que garantiza el total cumplimiento del contrato, con vencimiento el 15-11-2013.
- d) Certificado N°09 de Disponibilidad Presupuestaria con Fecha 28-08-2013 del Departamento de Administración y Finanzas, SERVIU Región de la Araucanía.
- e) El D.S. N° 236/2002, del MINVU, que establece las Bases Generales Reglamentarias de Contratación de Obras para los Servicios de Vivienda y Urbanización, y especialmente lo dispuesto en el artículo 4 N° 1.
- f) El Art. N° 103 y Art. N° 104 del D.S. N° 236/2002 de V. y U.
- g) La Resolución N° 1600/2008 de la Contraloría General de la República.
- h) El D.L. N° 1.305 de 1975 y el D.S. N° 355 de 1976, Reglamento Orgánico de los Serviu.
- i) El D.S. N°355 de 1976, de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU.-
- j) Según Resolución N° 3047 de fecha 27-08-2012, que autoriza comisión de estudios del Director SERVIU Región de la Araucanía, Don Daniel Schmidt Mc Lachlan;
- k) El Decreto N° 495 de fecha 17.03.2011, del MINVU que establece el orden de Subrogancia del Director SERVIU Región de la Araucanía, en primer lugar el Jefe del Depto. Técnico, del SERVIU Región de la Araucanía, y en segundo lugar, el Jefe del Depto. Jurídico.
- l) La Res. N° 697 del 22/11/2012, que nombra a Don Raúl Escarate Peters, en calidad de Jefe Depto. Técnico de SERVIU Región de la Araucanía dicto lo siguiente:

RESOLUCION

1.- APRUEBESE Y RATIFIQUESE: El aumento de las obras y obras extraordinarias señaladas en Informe Técnico N° 308-081 de fecha 25/09/2013, indicado en visto b) de la presente Resolución por la suma de \$36.124.844 (Treinta y seis

millones ciento veinticuatro mil ochocientos cuarenta y cuatro pesos) y Obras Disminución por un monto de \$28.328.844 (Veintiocho millones trescientos veintiocho mil ochocientos cuarenta y cuatro pesos) con impuestos incluidos y sin ningún tipo de reajuste, a la EMPRESA CONSTRUCTORA INGENIEROS ASOCIADOS LTDA; acorde a lo señalado en el informe Técnico y según detalle:

1.1.- Disminución de Obra:

Calle	Partidas	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total
1.- CALLE PITRANTU	Sumidero Tipo SERVIU	unid	2	\$707.176	\$1.414.352
4.- PASAJE A	Tubo CC D=400	m	58	\$64.489	\$3.740.362
5.- CALLE ANCUD	Extracción de Arboles y reposición	Unid	2	\$85.577	\$171.154
6.- CALLE NAHUELBUTA	Cámara Inspección Aguas Lluvias	unid.	1	\$281.068	\$281.068
	Sumideros Tipo SERVIU	unid.	2	\$956.798	\$1.913.596
	Tubo CC D=400	m	22	\$13.437	\$295.614
8.- CALLE VENECIA	Reubicación de Postes	Unid	3	\$1.058.493	\$3.175.479
10.- CALLE TORINO	Reubicación de Postes	Unid	2	\$1.698.090	\$3.396.180
14.- CALLE FOLILCO	Muro de Contención	m2	15	\$187.539	\$2.813.085
	Baranda Peatonal Simple	m	20	\$16.521	\$330.420
15.- PSJE. RAYENCO	Reubicación Postes	Unid	1	\$2.534.928	\$2.534.928
17.- CALLE LEONARDO DA VINCI	Calzada H.C.V. e=0,15 m	m2	133	\$ 20.369	\$ 2.709.077
	Base Estabilizada e=0,20 m	m2	133	\$ 5.230	\$ 695.590
	Excavación y Transp. a botadero	m3	83	\$ 4.450	\$ 369.350
	Solera Tipo A	m	30	\$ 9.656	\$ 289.680
19.- CALLE 9 NORTE	Cajón de Hormigón Armado	m3	4	\$ 264.226	\$ 1.056.904
	Tubo C.C. D=400 mm	m	50	\$27.500	\$1.375.000
	Vereda H.C. e=0,07 m	m2	24	6.567	\$157.608
	Base Vereda e=0,05 m	m2	24	\$2.273	\$54.552
20.- CALLE CACIQUE MELIVILU	Demolición Veredas	m2	24	\$2.482	\$59.568
	Tubo C.C. D=400 mm	m	35	\$30.629	\$1.072.015
21.- CALLE GRAL. LAGOS	Cámara Inspección Aguas Lluvias	unid	1	\$146.464	\$146.464
	Tubo HDPE	ML	6	\$46133	\$ 276.798
TOTAL DISMINUCION OBRAS					\$ 28.328.844

1.2.- Aumento de Obra:

Calle	Partidas	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total
2.- CALLE EDUARDO SOLANO	Pozo Absorbente	Unid	1	\$1.712.116	\$1.712.116
	Vereda H.C.V. e=0,07 m	m2	127	\$7.259	\$921.893
	Base Vereda e=0,07 m	m2	127	\$1.212	\$153.924
	Demolición de Veredas	m2	122	\$1.662	\$202.764
	Sumidero Tipo SERVIU	unid	2	\$1.196.983	\$2.393.966
3.- CALLE FREIRE	Sumidero Tipo SERVIU	Unid	1	\$450.000	\$450.000
4.- PASAJE A	Sumidero Tipo SERVIU	Unid	2	\$769.702	\$1.539.404
5.- CALLE ANCUD	Tubo CC D=400	m	12	\$64.489	\$773.868
	Vereda H.C.V. e=0,07 m	m2	31	\$5.989	\$185.659
	Base Vereda e=0,07 m	m2	31	\$1.029	\$31.899
	Demolición de Veredas	m2	31	\$2.500	\$77.500
7.- PASAJE SIN NOMBRE	Cámara Inspección Aguas Lluvias	Unid.	1	\$212.558	\$212.558
9.- PASAJE MARCONI	Vereda H.C.V. e=0,07 m	m2	223,2	\$10.000	\$2.232.000
	Base Vereda e=0,07 m	m2	223,2	\$2.500	\$558.000
	Demolición de Veredas	m2	223,2	\$2.500	\$558.000
10.- CALLE TORINO	Vereda H.C.V. e=0,07 m	m2	81	\$4.452	\$360.612

[Handwritten signature]

	Base Vereda e=0,05 m	m2	81	\$766	\$62.046
11.- PASAJE 3 ORIENTE	Vereda H.C. e=0,07 m	m2	206,3	\$11.900	\$2.454.970
	Base Vereda e=0,05 m	m2	206,3	\$2.975	\$613.743
	Demolición Veredas	m2	206,3	\$2.975	\$613.743
12.- PASAJE 2 ORIENTE	Vereda H.C. e=0,07 m	m2	63,5	\$11.900	\$755.650
	Base Vereda e=0,05 m	m2	63,5	\$2.975	\$188.913
	Demolición Veredas	m2	63,5	\$2.975	\$188.913
13.- CALLE STO. DOMINGO	Sumidero Tipo SERVIU	unid	1	\$310.000	\$310.000
	Pedraplén	m2	6	\$85.000	\$510.000
14.- CALLE FOLILCO	Cámara Inspección Aguas Lluvias	unid	2	\$223.261	\$446.522
	Sumidero Tipo SERVIU (Colico)	unid	2	\$334.892	\$669.784
16.- CALLE TRABUNCO	Defensa		11	\$45.000	\$495.000
	Pedraplen		5	\$85.000	\$425.000
17.- CALLE LEONARDO DA VINCI	Calzada H.C.V. e=0,15 m	m2	23	\$ 20.369	\$ 468.487
	Base Estabilizada e=0,20 m	m2	23	\$ 5.230	\$ 120.290
	Excavación y Transp. a botadero	m3	6,9	\$ 4.450	\$ 30.705
	Solera Tipo A	m	8	\$ 9.656	\$ 77.248
18.- CALLE METRENCO	Cámara de Insp. de Aguas Lluvias	unid	1	\$420.000	\$420.000
19.- CALLE 9 NORTE	Vereda H.C. e=0,07 m	m2	67	\$6.567	\$439.989
	Base Vereda e=0,05 m	m2	67	\$2.273	\$152.291
	Demolición Veredas	m2	67	\$2.482	\$166.294
	Cámara inspección aguas lluvias	unid	1	\$215.844	\$215.844
21.- CALLE GRAL. LAGOS	Calzada H.C.V. e=0,15 m	m2	14,62	\$ 21.847	\$ 319.403
	Base Estabilizada e=0,20 m	m2	14,62	\$ 4.296	\$ 62.808
	Vereda H.C. e=0,07 m	m2	18	\$ 8.946	\$ 161.028
	Base Vereda e=0,05 m	m2	18	\$ 1.699	\$ 30.582
22.- CALLE BALMACEDA	Calzada H.C.V. e=0,15 m	m2	166,37	\$ 21.847	\$ 3.634.685
	Base Estabilizada e=0,20 m	m2	166,37	\$ 4.296	\$ 714.726
	Excavación y Transp. a botadero	m3	50	\$ 3.527	\$ 176.350
	Solera Tipo A	m	51	\$ 9.893	\$ 504.543
TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS					\$ 27.793.718

1.3.- Obras Extraordinarias:

Calle	Partidas	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total
1.- CALLE PITRANTU	Reacondicionamiento Sumidero	Unid	2	\$ 380.000	\$ 760.000
	Reacondicionamiento Cámara	Unid	3	\$ 450.000	\$ 1.350.000
3.- CALLE FREIRE	Escalera de Hormigón	m3	4	\$ 200.000	\$ 800.000
	Baranda	ml	6	\$ 40.000	\$ 240.000
4.- PASAJE A	Cámaras de Insp. de alcantarillado	Unid	2	\$ 450.000	\$ 900.000
	Rejillas Sumideros	Unid	2	\$ 53.719	\$ 107.438
5.- CALLE ANCUUD	Reacondicionam. Cámara Esquina	unid	1	\$ 450.000	\$ 450.000
10.- CALLE TORINO	Reacondicionam. Cámara Alcant.	unid	1	\$ 450.000	\$ 450.000
14.- CALLE FOLILCO	Dren o Zanja de Infiltración	ml	40	\$ 25.000	\$ 1.000.000
15.-PSJE. RAYENCO	Pedraplen	m2	12,6	\$ 85.000	\$ 1.071.000
	Defensa Caminera	ml	7,5	\$ 45.000	\$ 337.500
21.- CALLE GRAL. LAGOS	Muro de Boca	unid	1	\$ 450.000	\$ 450.000
	Pedraplen	m2	18	\$ 23.066	\$ 415.188
TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS					\$ 8.331.126

Duro

1.4.- Resumen de obras:

TOTAL DISMINUCIÓN DE OBRAS	\$ 28.328.844.-	3,54%
TOTAL AUMENTOS DE OBRAS	\$ 26.660.243.-	3,33%
TOTAL OBRAS EXTRAORDINARIAS	\$ 9.464.601.-	1,18%
AUMENTO EFECTIVO	\$ 7.796.000.-	0,97% del total del contrato cumpliendo art. 103 N°1 del D.S 236

2.- GARANTIA DEL CONTRATO: La Empresa Constructora mantiene las garantías establecidas según el Título III del D.S.N° 236 / 2002 de V y U, con vigencia hasta el 15.11.2013, según se indica en visto g. Sin perjuicio de lo anterior, la empresa constructora deberá ingresar una nueva boleta de garantía y póliza de seguro aumentando el monto de estas, en un 3% del aumento de Obras de acuerdo a las bases Administrativas.

3.- PROTOCOLIZACION: El Contratista deberá aceptar ante Notario los Términos de la presente Resolución en el plazo correspondiente y conforme con el procedimiento establecido en el art. N° 46 del D.S 355/76 de V. y U., siendo todos los gastos que ello genere, de cargo del contratista.

4.- IMPUTACION: El Gasto que irrogue el cumplimiento de la presente Resolución que asciende a la suma de \$ 7.796.000.- se imputará al Subtítulo 31- Ítem 02 – Asignación 004 Código B.I.P. 30106596-0, Construcción Pavimentos Participativos Región de la Araucanía 21° Llamado Lista de espera, de la Institución.

5.- Se deja establecido que las obras deben quedar completamente terminadas, dentro del plazo contractual considerado para el contrato original.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRIBASE.



**RAUL ESCARATE PETERS
ARQUITECTO
DIRECTOR (S) SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**



Secretaría Ejecutiva
Departamento Técnico
Sección Ejecución de Obras Viales y Urbanas
Departamento de Administración y Finanzas
Departamento Jurídico
Sección Contabilidad
Departamento Programación y Control
Empresa Constructora Ingenieros Asociados - Dirección: Antonio Varas N° , Temuco
Oficina de Partes

Victor Hugo Bravo G.
MINISTRO DE FE
SERVIU REGION
DE LA ARAUCANIA