

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
IX REGION DE LA ARAUCANIA
DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES
UNIDAD PAGOS SUBSIDIOS
FONDOS CONCURSABLES
Nº INT 465 (24/5/2011)

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO
LA SIGUIENTE

RESOLUCIÓN (e) Nº 1841

Temuco 24 MAYO 2011

VISTOS:

- a) El Decreto Supremo Nº 174 (V. y U) de 2005 que reglamenta el Sistema de Subsidio Habitacional Modalidad Fondo Solidario de Vivienda y sus modificaciones;
- b) El Ord. Nº 195 de fecha 19.05.2011, de la Consultoria y Servicios Habitacionales Eduardo Escala Ltda., en la que solicita se efectuó el pago correspondiente al primer al segundo giro sub. del **Comité de Vivienda Pro Adelanto Nueva Esperanza II** de Loncoche;

Nº	NOMBRE BENEFICIARIO	R.U.T	MONTO U.F.	54% A GIRAR
1	ADELAIDA DEL CARMEN SÁNCHEZ ZAMBRANO	8725702-9	342	184,68
2	ADOLFO PINEDA MUÑOZ	8353983-6	342	184,68
3	ADOLFO ENRIQUE URRUTIA MIRANDA	14080026-0	342	184,68
4	ALEXIS LILIAN GONZÁLEZ BERNAL	9596928-3	342	184,68
5	ALMA ROSA PEÑA FUENTES	11410932-0	342	184,68
6	ANDREA CURÍN CURALLANCA	10254206-1	342	184,68
7	ANDREA ELIZABETH ALARCÓN MILLANAO	13938667-1	342	184,68
8	ANGÉLICA MARÍA PAREDES CID	15199333-8	342	184,68
9	ARACELY MARICEL PLAZA BARRA	12991389-4	342	184,68
10	BERNARDA DEL CARMEN COLIMÁN PÉREZ	16823240-3	342	184,68
11	CARLA JAZMÍN VERGARA LAGOS	15552227-5	342	184,68
12	CARLOS JAVIER SOBARZO VIDAL	10280609-3	342	184,68
13	CARMEN EDELMIRA CEBALLOS BASTÍAS	10036610-K	342	184,68
14	CAROLINA DEL PILAR MORALES MONSALVE	15552575-4	342	184,68
15	CAROLINA VICTORIA CALFUÑANCO CALFUÑANCO	15552522-3	342	184,68
16	CLAUDIA ANDREA GUTIÉRREZ GUTIÉRREZ	13584733-K	342	184,68
17	CRISTIAN ANDRÉS SCHNETTLER SILVA	14450141-1	342	184,68
18	DAGOBERTO QUEZADA	4500392-2	342	184,68
19	DANITZA LIDIANET ZAVALA BELTRÁN	15552887-7	342	184,68
20	DIGNA EVA CAYUQUEO PENEPIIL	7175245-3	342	184,68
21	ELCIRA DEL CARMEN ESCOBAR AGUILERA	10548493-3	342	184,68
22	ELIANA DEL CARMEN GÓMEZ SILVA	13399388-6	342	184,68
23	ELÍAS EDGARDO CANALES VEROIZA	6231013-8	342	184,68
24	ELIBERTO OLMO BASTÍAS	5513763-3	342	184,68
25	ELOBARDITA VALERIA LEA SANDOVAL BENAVIDES	15162571-1	342	184,68
26	ELSA LLANQUIMÁN PICHÚN	5856727-2	342	184,68
27	ERWIN RUDY MORALES GUEVARA	15552673-4	342	184,68
28	ESTELA DEL PILAR SILVA SOTO	14080182-8	342	184,68
29	FABIÁN BENITO PAREDES CAQUEO	15552976-8	342	184,68
30	FABIOLA CAROLINA SÁEZ RIVAS	15249689-3	342	184,68
31	GABRIEL ELÍAS JOFRÉ ÁLVAREZ	14079924-6	342	184,68
32	GLADY DE LAS MERCEDES BAHAMONDES OLIVARES	4406365-4	342	184,68
33	GLADYS CAROLA VERGARA ROCHA	13815356-8	342	184,68
34	GLADYS ELENA PÉREZ VALDEBENITO	11811333-0	342	184,68
35	HÉCTOR ANDRÉS RUBIO ABURTO	15252639-3	342	184,68
36	HÉCTOR DAVID IBÁÑEZ BRIONES	15253449-3	342	184,68
37	HUGO TOY MONSALVES	9175017-1	342	184,68

38	HUGO CASTILLO CARRASCO	5598305-4	342	184,68
39	INGRID JEANNETTE PÉREZ PÉREZ	13584866-2	342	184,68
40	IRENE REYES CONSTANZO	7187223-8	342	184,68
41	IVÁN ORLANDO CRUCES DUMULEF	11811406-K	342	184,68
42	JACQUELINE DEL CARMEN HUENTELAF BRICEÑO	14080254-9	342	184,68
43	JAIME EDGARDO BARRIENTOS GRILLO	7009644-7	362	195,48
44	JENNIFER KARINA FERNÁNDEZ ORTIZ	15253743-3	342	184,68
45	JORGE NOLBERTO BUCAREY MORALES	15552151-1	342	184,68
46	JOSÉ HUGO PÉREZ PÉREZ	3087443-9	342	184,68
47	JOSÉ LUIS MATUS ACUÑA	10326446-4	342	184,68
48	JUAN CARLOS GUERRERO COÑOEMAN	14165656-2	342	184,68
49	JUAN ENRIQUE VARELA DÍAZ	12743923-0	342	184,68
50	JUAN PABLO RIQUELME RIVEROS	15252626-1	342	184,68
51	KATHERINNE ELIZABETH COLPIHUEQUE ACUÑA	15552696-3	342	184,68
52	LUCÍA DEL CARMEN HAZARD MUÑOZ	13276494-8	342	184,68
53	LUCÍA INÉS GALLARDO MEZA	6786358-5	342	184,68
54	LUIS CASTILLO MARDONES	4129147-8	342	184,68
55	LUIS EDUARDO BUCAREY MORALES	15552942-3	342	184,68
56	LUZ HERMINDA CURÍN HUENTELAF	7427394-7	342	184,68
57	MARGARITA DEL CARMEN BERNAL MARTÍNEZ	16831211-3	342	184,68
58	MARÍA ALBERTINA PÉREZ QUEZADA	8198096-9	342	184,68
59	MARÍA GENOVEVA BILBAO SALAZAR	6781532-7	342	184,68
60	MARÍA INÉS CURÍN RIVAS	12012396-3	342	184,68
61	MARÍA ISLAES MUÑOZ GARRIDO	6336800-8	342	184,68
62	MARIO EDUARDO FERNÁNDEZ COLIMÁN	17320142-7	342	184,68
63	MARITZA IVONNE PARRA CANDIA	15263808-6	342	184,68
64	MARTA ELENA CASTRO CASTRO	14080121-6	342	184,68
65	MARY LUZ RIVAS LARA	10061329-8	342	184,68
66	MIGUEL EDISON DUHALDE FUENTES	3725268-9	342	184,68
67	MIRTA FLOR GALINDO MEDINA	10568116-K	362	195,48
68	MÓNICA ISABEL GUTIÉRREZ GUTIÉRREZ	13157388-K	342	184,68
69	NANCY DEL CARMEN SOLÍS SÁNCHEZ	11090330-8	362	195,48
70	NIELSE EDILIA CANALES MELLA	11811305-5	342	184,68
71	PAMELA DEL CARMEN FERNÁNDEZ COLIMÁN	15252486-2	342	184,68
72	PAOLA ANDREA MONCADA VELÁSQUEZ	15552405-7	342	184,68
73	PAOLA ANDREA FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ	15253063-3	342	184,68
74	PAULINA BEATRIZ IGAIMAN LEFIPAN	16879025-2	342	184,68
75	PETRONILA URRA MUÑOZ	5567649-6	342	184,68
76	RICARDO ENRIQUE ABURTO RAIPÁN	13158654-K	342	184,68
77	RODRIGO ARIEL COLILLANCA OLAVE	14078390-0	342	184,68
78	ROSA DEYANIRA DURÁN BELMAR	9109758-3	342	184,68
79	ROXANA INÉS ALARCÓN CISTERNA	13815177-8	342	184,68
80	ROXANA IRIS ARANEDA AQUEVEQUE	16879292-1	342	184,68
81	RUDECINDO OJEDA GATICA	7945449-4	342	184,68
82	SAMUEL MELLA COLPIHUEQUE	5655412-2	342	184,68
83	SANDRA PATRICIA SOBARZO VIDAL	9729256-6	342	184,68
84	SEGUNDO RAMÓN MIRALLES AGUAYO	9030796-7	342	184,68
85	SOLANGE ANDREA RAVANALES ORTIZ	15261789-5	342	184,68
86	SUSANA ELIZABETH PEÑA VERA	14081451-2	342	184,68
87	VIVIANA ESTER MORALES BUCAREY	15552902-4	342	184,68
88	WALTER ERADIL GARNICA BOYSEN	12037860-0	342	184,68
89	YASNA ANDREA HERRERA MARTÍNEZ	17580189-8	342	184,68
90	YESICA PAOLA GARCÍA CANALES	16318105-3	342	184,68
91	YOCELIN DEL CARMEN CABEZAS VÁSQUEZ	15552955-5	342	184,68
92	ZUNILDA ESTER OTÁROLA VILLANUEVA	11000791-4	342	184,68

- c) La Resolución (E) N° 0565 de fecha 28/01/2011, que aprueba nómina de selección de proyectos presentados y asigna subsidio de localización para habilitación de terreno y subsidios integrantes de cada grupo seleccionado en la comuna de Loncoche, Región de la Araucanía;
- d) El Contrato de Construcción de fecha 01.02.2011 suscrito entre el contratista, el Comité y la EGIS;
- e) El Permiso de Edificación N° 289 de 28.10.2009 y la modificación N° 359 de 23.12.2009 N° 290 de 28.10.2009 N° 291 de 28.10.2009 N° 295 de 28.10.2009 y las modificaciones N° 358 y 359 de 23.12.2009, otorgado por la D.O.M. de Loncoche;
- f) El Dominio a nombre del comité, en el Conservador de Bienes Raíces de Temuco;
- g) La Prohibición inscrita a fojas 1035 vta. N° 459 del año 2010 en el conservador de Bienes Raíces de Temuco;
- h) La Hipoteca inscrita a fojas 1861v N° 1465 del año 2010 en el conservador de Bienes Raíces de Temuco;
- i) La Boleta Bancaria de Garantía N° 242647-2 del Banco Chile que garantiza giro anticipado por un 18% de subsidios;
- j) El Estado de Avance 1 y 2 de fecha 19.05.2011 que señala un avance equivalente a un 36%, emitido por el ITO Eduardo Escala Consultores Ltda., y visado por la UATS de este SERVIU Regional;
- k) La Declaración Jurada del dirigente del Comité señalado que indica no tener parentesco ni relación laboral con el Contratista y con el PSAT y el Certificado que indica que el Contrato de Construcción está basado en el contrato tipo elaborado por SERVIU IX Región;
- l) El Informe Técnico del PSAT de fecha Febrero de 2009 que señala que el proyecto es técnica y económicamente;
- m) Lo establecido en la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República.
- n) El D.L. N° 1305 del 26.12.75, el D.S. N° 355 del 28.10.76, que contiene el Reglamento Orgánico del SERVIU, La Resolución N° 459 de fecha 25/8/2009, del MINVU que designa al infrascrito en el cargo de jefe del Departamento Operaciones Habitacionales de SERVIU Región de la Araucanía dicto la siguiente;

RESOLUCIÓN:

1. AUTORIZAR **el primer, segundo y tercer** giro anticipado por un 18% cada uno, de 5.674,32 UF por un total de 92 Subsidios Habitacionales Modalidad Fondo Solidario de Vivienda del **Comité de Vivienda Pro Adelanto Nueva Esperanza II** de la comuna de Temuco, y que asciende a 17.022,96 UF de un total de 31.524 UF, señalados en el Visto c) de la presente Resolución a favor de **CONSTRUCTORA JOMAR LTDA. RUT N° 79.816.000-1**
1. El Depto. de Finanzas pagará el monto indicado en el Resuelvo anterior previa orden de pago emitida por el Departamento Operaciones Habitacionales. Se deja constancia que se encuentra vigente la Boleta Bancaria de Garantía N° 242647-2 por un monto 5.703 UF, del Banco Chile a favor de este SERVIU Regional con vencimiento al 30/01/2013, la que cuenta con el correspondiente V°B° de esta Unidad de Pagos
2. El gasto que demande el cumplimiento de la presente Resolución deberá imputarse al Subtitulo 33 ITEM 01 ASIG 023 sub asignación 002 FSV I AÑO 2010 DEL PRESUPUESTO VIGENTE.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.


ARTURO CANTOS OYARZUN
ARQUITECTO
JEFE DEPTO OPERACIONES HABITACIONALES
SERVIU IX REGION

ACO/LAC/GLG/glg
TRANSCRIBIR A:

- SEREMI MINVU IX REGION - D.P.H. - DEPTO. ESTUDIOS - SECRETARIA EJECUTIVA - DEPTO. PROGRAMACION Y CONTROL - DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES - UNIDAD PAGOS DESUBSIDIOS - UNIDAD ASISTENCIA TECNICA - FINANZA- OFICINA DE PARTES


Victor Hugo Bravo G.
MINISTRO DE FE(S)
SERVIU REGION
DE LA ARAUCANIA