



DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES  
UNIDAD CONTROL GESTION OO.HH.

INTERNO Nº 982. .-

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO LA  
SIGUIENTE:

RESOLUCION EX. Nº 4 6 8 3 /

TEMUCO,

12 DIC. 2011

**VISTO Y TENIENDO PRESENTE:**

- a) El D.S. Nº 227 (V. y U.) del 05 de Noviembre del 2007, que modifica el D.S. Nº 62 (V. y U.) de 1984, en lo relativo a al Programa de Atención al Adulto Mayor, y al instrumento de caracterización socioeconómica, en especial su Art. 28, inciso sexto, que señala “ El Serviu podrá en cualquier momento modificar el régimen bajo el cual hubiera entregado la vivienda al asignatario, cuando comprobare que han variado las condiciones existentes a la época de la asignación” ;
- b) La necesidad de actualizar los antecedentes de los asignatarios del Programa de Viviendas para la Atención al Adulto Mayor y adecuar su asignación a lo señalado en el visto anterior;
- c) La Resolución Exenta Nº 1899 del 15 de Mayo del 2009, que entrega en Comodato a don **AGUSTIN ENRIQUE CASTRO RIQUELME, C. I. Nº [REDACTED]** la vivienda basica, Rol 61, ubicada en Calle/Pasaje Enrique Devaud Nº 205, del conjunto habitacional Población San Francisco, Sector III, comuna de Lautaro;
- d) La Ficha de Protección Social (FPS) que entrego un puntaje de **6.813** puntos, lo cual deja al Sr. Agustin Enrique Castro Riquelme, en el primer quintil de Vulnerabilidad Social y en consecuencia según el inciso Nº 2 del Art. 28, del D.S. Nº 62 (V. y U.) de 1984, corresponde entregar la vivienda en Comodato;
- e) La Resolución Nº 1600 de fecha 30.10.2008, de la Contraloría General de la Republica;
- f) El D. L. Nº 1305 (V. y U.) de 1975, el D.S. Nº 355 (V. y U.) de 1976 Reglamento Orgánico de los SERVIU, el Decreto Nº 459 (V. y U.) del 25.08.2009 del MINVU, que designa al infrascrito en el cargo de Jefe del Departamento Operaciones Habitacionales, dicto la siguiente:

**RESOLUCION:**

2.- **RENUEVESE EL CONTRATO DE COMODATO;** por 2 años, a contar del 01 de Enero del 2012, a don **AGUSTIN ENRIQUE CASTRO RIQUELME**, Cedula Nacional de Identidad N° [REDACTED], por la vivienda basica, Rol-61, ubicada en calle/pasaje Enrique Devaud N° 205, del conjunto habitacional Población San Francisco, Sector III, comuna de Lautaro, destinada al Programa de Atención al Adulto Mayor ;

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y TRANSCRIBASE.**



**ARTURO CANTOS OYARZUN**  
**ARQUITECTO**  
**JEFE DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES**  
**SERVIU REGION DE LA ARAUCANIA**

**ACO/FES/jmb.**  
**DISTRIBUCION:**

- SECRETARIA EJECUTIVA
- DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES
- DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS
- UNIDAD CONTROL GESTION OO.HH.
- OFICINA DE PARTES

*Victor Hugo Bravo G.*  
MINISTRO DE FE  
SERVIU REGION  
DE LA ARAUCANIA