

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION  
IX REGION DE LA ARAUCANIA  
DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES  
UNIDAD PAGOS SUBSIDIOS  
FONDOS CONCURSABLES 2010  
N° INT 953 (9/12/2010)

CON ESTA FECHA SE HA DICTADO  
LA SIGUIENTE

RESOLUCIÓN (e) N° 4178

Temuco

10 DIC. 2010

VISTOS:

- a) El Decreto Supremo N° 174 (V. y U) de 2005 que reglamenta el Sistema de Subsidio Habitacional Modalidad Fondo Solidario de Vivienda y sus modificaciones;
- b) La carta de fecha 21.10.2010, de la constructora JOMAR LTDA. Que solicita el pago del 18% de subsidio, del Comité Pro Adelanto San Francisco de Loncoche;

N°	NOMBRE BENEFICIARIO	R.U.T	MONTO U.F.	18% A GIRAR
1.	RENÉ CISTERNA LÓPEZ	<u>2.965.934-6</u>	342	61,56
2.	OLIVIA ZAMBRANO MONDACA	<u>3.563.890-3</u>	342	61,56
3.	JAVIER SEGUNDO ASTROZA CONCHA	<u>3.572.573-3</u>	342	61,56
4.	MARÍA LUCILA CAMPOS SOTO	<u>3.981.939-2</u>	342	61,56
5.	LEONOR CASTILLO CASTILLO	<u>4.693.621-3</u>	342	61,56
6.	ABEL MORALES MANQUECOY	<u>4.995.606-1</u>	342	61,56
7.	MARÍA SABINA BILBAO URRUTIA	<u>5.043.475-3</u>	342	61,56
8.	NORMA NAMUNCURA HUENCHUPÁN	<u>5.119.803-4</u>	342	61,56
9.	MARTA ELENA VILLEGAS JARA	<u>5.156.684-K</u>	342	61,56
10.	JOSÉ GUILLERMO MORALES SÁNCHEZ	<u>5.441.297-5</u>	342	61,56
11.	YOLANDA OJEDA ARRATIA	<u>5.643.910-2</u>	342	61,56
12.	BALDRAMINA SOTO NAVARRETE	<u>5.683.933-K</u>	342	61,56
13.	EMILIA OCAMPO DÍAZ	<u>5.685.070-8</u>	342	61,56
14.	ELIZABETH VALDÉS DOMÍNGUEZ	<u>5.722.956-K</u>	342	61,56
15.	BENZONI CID CATALÁN	<u>5.850.245-6</u>	342	61,56
16.	JUANA DE DIOS MUÑOZ GARRIDO	<u>6.053.491-8</u>	342	61,56
17.	ANA RAMÍREZ VERGARA	<u>6.271.896-K</u>	342	61,56
18.	DELFINA VILLARROEL VILLEGAS	<u>6.671.951-0</u>	342	61,56
19.	ARINDA DEL C. URQUIETA SERVIERES	<u>7.209.054-3</u>	342	61,56
20.	HORTENCIA RAIPÁN CANIULEF	<u>7.282.947-6</u>	342	61,56
21.	EDUVINA DEL C. SEGUEL CISTERNAS	<u>7.431.306-K</u>	342	61,56
22.	CARMEN LUZ BARRERA JARAMILLO	<u>7.673.338-4</u>	342	61,56
23.	ALICIA OYARZÚN SILVA	<u>7.704.999-1</u>	342	61,56
24.	NALDI JEANNETTE CISTERNAS NÚÑEZ	<u>7.717.169-K</u>	342	61,56
25.	MARÍA ANTONIETA ROJAS DAZA	<u>7.833.655-2</u>	342	61,56
26.	MARÍA OLIVIA GÓMEZ VELOSO	<u>8.161.632-9</u>	342	61,56
27.	ALEJANDRO EDGARDO RIVAS CONCHA	<u>8.326.972-3</u>	342	61,56
28.	MARÍA MAGDALENA NEIRA CAMPOS	<u>8.362.104-4</u>	342	61,56
29.	RAQUEL SILVANA MILLACÁN RAIPÁN	<u>8.373.699-2</u>	342	61,56
30.	LEONIDAS R. MANQUIÑIR ALAÑANCO	<u>8.491.143-7</u>	342	61,56
31.	TEODISTA INÉS CHAURA CÁRDENAS	<u>8.556.951-1</u>	342	61,56
32.	HÉCTOR OSVALDO GUZMÁN MELLA	<u>8.590.776-K</u>	342	61,56
33.	CÉSAR PATRICIO MARTÍNEZ CONEJEROS	<u>8.831.547-2</u>	342	61,56
34.	CLEMENTINA DEL C. MARTÍNEZ MARTÍNEZ	<u>8.984.481-9</u>	342	61,56
35.	EDGARDO B. CARRASCO CASTRO	<u>8.992.774-9</u>	342	61,56
36.	ANA MARÍA GARCÍA ORELLANA	<u>9.675.465-5</u>	342	61,56

37.	WALDEMAR ALBERTO CISTERNA GARCÍA	<u>9.689.476-7</u>	342	61,56
38.	ANA LUISA COLIMÁN ARAVENA	<u>9.721.183-3</u>	342	61,56
39.	MARÍA ISABEL GÓMEZ FERNÁNDEZ	<u>9.928.319-K</u>	342	61,56
40.	SYLVIA DEL CARMEN TRAIPE ÑANCO	<u>10.071.897-9</u>	342	61,56
41.	LAURA INÉS RAMÍREZ ORTEGA	<u>10.074.413-9</u>	342	61,56
42.	PATRICIA INÉS CAYÚN NITRIHUAL	<u>10.604.000-1</u>	342	61,56
43.	GUILLERMO MILLACÁN RAIPÁN	<u>10.740.074-5</u>	342	61,56
44.	MARÍA ADRIANA GARCÉS CAMPOS	<u>10.775.653-1</u>	342	61,56
45.	<b>BERTA DEL CARMEN VELÁSQUEZ DURÁN (discapacitado)</b>	<b><u>10.881.406-3</u></b>	<b>362</b>	<b>65,16</b>
46.	PATRICIA DEL PILAR TAPIA GARCÉS	<u>10.911.835-4</u>	342	61,56
47.	ROSA GEORGINA COLPIHUEQUE COLIMÁN	<u>11.128.850-K</u>	342	61,56
48.	MARÍA ELIANA CARRASCO ÁLVAREZ	<u>11.128.919-0</u>	342	61,56
49.	SANDRA DEL PILAR SANTIBÁÑEZ MUÑOZ	<u>11.425.798-2</u>	342	61,56
50.	JOSÉ ENRIQUE VALDÉS BEROÍZA	<u>11.588.275-9</u>	342	61,56
51.	LUIS SAMUEL QUINTANA MÉNDEZ	<u>11.811.559-7</u>	342	61,56
52.	CLAUDIA XIMENA LÓPEZ ORTEGA	<u>11.850.962-5</u>	342	61,56
53.	ARLETTE MARGOT BART VALDÉS	<u>12.016.581-K</u>	342	61,56
54.	ALEJANDRA GUTIÉRREZ PICHILAF	<u>12.121.313-3</u>	342	61,56
55.	MARGARITA DEL C.CORDERO BASTÍAS	<u>12.482.312-9</u>	342	61,56
56.	MIXSI DEL CARMEN HUICHIQUEO ANTILEO	<u>12.565.653-6</u>	342	61,56
57.	DOMINGO ALEJANDRO GARRIDO CARRASCO	<u>12.565.800-8</u>	342	61,56
58.	VERÓNICA MARGOT PICHILAF CARIMÁN	<u>12.565.875-K</u>	342	61,56
59.	<b>AÍDA ISABEL RIVEROS LÓPEZ (discapacitado)</b>	<b><u>12.743.792-0</u></b>	<b>362</b>	<b>65,16</b>
60.	VIVIANA ANDREA GARRIDO SANDOVAL	<u>12.928.735-7</u>	342	61,56
61.	JUAN GALDAMES LONCOMILLA	<u>12.991.457-2</u>	342	61,56
62.	HÉCTOR ADONIS BELLO HUENUMILLA	<u>13.040.523-1</u>	342	61,56
63.	MARÍA ANGÉLICA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ	<u>13.112.430-9</u>	342	61,56
64.	DANITZA DEL CARMEN SALAZAR RAMÍREZ	<u>13.157.052-K</u>	342	61,56
65.	ROXANA DEL CARMEN PEÑA ORTEGA	<u>13.157.349-9</u>	342	61,56
66.	EMILIA PAMELA BUSTOS ESPINOZA	<u>13.159.230-2</u>	342	61,56
67.	ZENAIDA DEL C CHIHUAICURA ANTIPÁN	<u>13.398.627-8</u>	342	61,56
68.	DANIEL ANTONIO CAYULEF QUENPINAHUEL	<u>13.399.089-5</u>	342	61,56
69.	VERÓNICA IDELIA RAIPÁN LLONCÓN	<u>13.399.404-1</u>	342	61,56
70.	SARA FLOR MARTÍNEZ MARTÍNEZ	<u>13.584.566-3</u>	342	61,56
71.	FELICINDA ANDREA CALFUNAO MANQUEL	<u>13.584.630-9</u>	342	61,56
72.	MARÍA EUGENIA GUZMÁN FUENTES	<u>13.584.648-1</u>	342	61,56
73.	ROXANA CURALLANCA CURALLANCA	<u>13.607.991-3</u>	342	61,56
74.	MARIELA JUDITH COLILLANCA ANTILAF	<u>13.813.848-8</u>	342	61,56
75.	LILA ESTER RAIPÁN LLONCÓN	<u>13.814.055-5</u>	342	61,56
76.	VIVIANA ELIZABETH TEIMANTE SILVA	<u>13.815.110-7</u>	342	61,56
77.	JEANNETTE IVONNE MALDONADO GACITÚA	<u>13.815.188-3</u>	342	61,56
78.	KAREN MARCELA VALENCIA FIGUEROA	<u>13.956.243-7</u>	342	61,56
79.	ANA ROSA LÓPEZ MUÑOZ	<u>14.076.883-9</u>	342	61,56
80.	YANELA GRICEL ROA ROA	<u>14.077.534-7</u>	342	61,56
81.	CAROLINA ANETT ARIAS GUTIÉRREZ	<u>14.079.909-2</u>	342	61,56
82.	ELIACER ABELINO IGAIMAN LEFIPAN	<u>14.080.030-9</u>	342	61,56
83.	JUAN ALEJANDRO PAZ VEGA	<u>14.080.093-7</u>	342	61,56
84.	MIREYA MARISA ABURTO ABURTO	<u>14.080.114-3</u>	342	61,56
85.	AÍDA ADELA MOSCOSO FUENTES	<u>14.080.612-9</u>	342	61,56
86.	ÁLVARO RAMIRO LUCK GONZÁLEZ	<u>14.127.969-6</u>	342	61,56
87.	VERÓNICA J.ESCOBAR CARRASCO	<u>14.177.561-8</u>	342	61,56
88.	SARA YAQUELINE LANDEROS HUENUQUEO	<u>14.217.149-K</u>	342	61,56
89.	MARCELO GABRIEL CORREA HUEICHA	<u>14.424.056-1</u>	342	61,56

90.	CAROLINA BELINDA REYES ALARCÓN	<u>15.244.416-8</u>	342	61,56
91.	CLAUDIA ALEJANDRA NAMONCURA FLORES	<u>15.250.349-0</u>	342	61,56
92.	ROXANA ESTHER MOLINA MONTECINOS	<u>15.250.488-8</u>	342	61,56
93.	VANESSA ELENA NEIRA MEDINA	<u>15.250.733-K</u>	342	61,56
94.	NORMA MARIANETTE HUICHICOI BRICEÑO	<u>15.252.914-7</u>	342	61,56
95.	XIMENA DEL CARMEN ORTIZ SANDOVAL	<u>15.252.919-8</u>	342	61,56
96.	VIVIANA ANDREA OLIVARES CRUZ	<u>15.252.936-8</u>	342	61,56
97.	AURA KARENINA ANTIPICHÚN ÁVILA	<u>15.252.942-2</u>	342	61,56
98.	MARLIES ANIELIS BELMAR FULLER	<u>15.253.053-6</u>	342	61,56
99.	VÍCTOR GERMÁN SOTO INOSTROZA	<u>15.253.115-K</u>	342	61,56
100.	TAMARA YESSICA SANDOVAL LEIVA	<u>15.253.415-9</u>	342	61,56
101.	ROSA OLIVIA ESPINOZA CALFUÑIR	<u>15.253.531-7</u>	342	61,56
102.	PAOLA EVELYN SEPÚLVEDA ALDANA	<u>15.258.634-5</u>	342	61,56
103.	GLADYS MARLENE LLANQUIMÁN CIFUENTES	<u>15.262.676-2</u>	342	61,56
104.	DEISSY AGEDA MOSCOSO FUENTES	<u>15.264.626-7</u>	342	61,56
105.	MARÍA JIMENA LICANQUEO ALUN	<u>15.266.402-8</u>	342	61,56
106.	PAOLA CRISTINA MONTERO ÑANCUPÁN	<u>15.552.343-3</u>	342	61,56
107.	JUANA DEL CARMEN TORRES GUZMÁN	<u>15.552.467-7</u>	342	61,56
108.	EVELYN ADRIANA MEZA HENRÍQUEZ	<u>15.552.614-9</u>	342	61,56
109.	MARIANA C. QUEZADA CONTRERAS	<u>15.552.968-7</u>	342	61,56
110.	JESSICA ORIANA PEÑA MILLANAO	<u>15.552.981-4</u>	342	61,56
111.	YISLEY VANESA ROA ESCOBAR	<u>15.552.991-1</u>	342	61,56
112.	MARÍA JOSÉ QUEZADA QUEZADA	<u>15.553.150-9</u>	342	61,56
113.	ELÍAS RICARDO FIGUEROA SOLÍS	<u>15.553.363-3</u>	342	61,56
114.	NANCY MARILYN A. ARIAS GUTIÉRREZ	<u>15.553.413-3</u>	342	61,56
115.	EVELYN ESTER MILLAFILO QUINTANA	<u>15.553.581-4</u>	342	61,56
116.	YENY DEL CARMEN CURALLANCA CURALLANCA	<u>15.553.598-9</u>	342	61,56
117.	RAÚL ENRIQUE ILLANES ANCALI	<u>15.600.261-5</u>	342	61,56
118.	YANET ESTER MORA CAYUFILO	<u>15.951.972-4</u>	342	61,56
119.	JESSICA CATERINA DEL PILAR AGUILAR LEÓN	<u>16.176.559-7</u>	342	61,56
120.	CRISTIAN ANDRÉS ESPINOZA MANQUEHUAL	<u>16.315.562-1</u>	342	61,56
121.	MAURINI ALEJANDRA CORONADO GONZÁLEZ	<u>16.319.743-K</u>	342	61,56
122.	VIVIANA ANDREA DURÁN PAINEAN	<u>16.623.930-3</u>	342	61,56
123.	BELARMINA ELISABETH MORALES CARRILLO	<u>16.852.984-8</u>	342	61,56
124.	XIMENA GENISER CORONADO GONZÁLEZ	<u>16.853.067-6</u>	342	61,56
125.	DANIELA ISABEL MIRANDA MUÑOZ	<u>16.853.106-0</u>	342	61,56
126.	ANA PAOLA ASTETE CEBALLOS	<u>16.879.157-7</u>	342	61,56
127.	FRANCESCA VANESSA AHUMADA BURGOS	<u>16.989.572-4</u>	342	61,56
128.	CAROLINA DEL C.HENRÍQUEZ BAHAMÓNDEZ	<u>17.116.330-7</u>	342	61,56
129.	PATRICIA M. LLANQUIMÁN CIFUENTES	<u>17.116.697-7</u>	342	61,56
130.	ANA MARÍA MONTES MARDONES	<u>17.296.987-9</u>	342	61,56
131.	KARLA ALEJANDRA SANHUEZA CANDIA	<u>17.319.819-1</u>	342	61,56
132.	CLAUDIA ANDREA CID SANHUEZA	<u>17.440.017-2</u>	342	61,56
133.	ISOLINA ANDREA TRAIMA LEFIÑANCO	<u>17.440.038-5</u>	342	61,56
134.	KATHERINE YANADETT TRONCOSO MARTÍNEZ	<u>17.450.805-4</u>	342	61,56
135.	DANIELA ALEJANDRA GALLARDO TORRES	<u>17.581.507-4</u>	342	61,56
136.	FERNANDO JAVIER FUENTES ABURTO	<u>17.652.756-0</u>	342	61,56
137.	MARIA BELEN SEGUEL SAAVEDRA	<u>17.652.872-9</u>	342	61,56
138.	VANIA BERSABETH CHAURA VÁSQUEZ	<u>17.847.811-7</u>	342	61,56
139.	YONATHAN ALEXIS GONZÁLEZ GONZÁLEZ	<u>18.875.619-0</u>	342	61,56
140.	CRISTIAN RODRIGO VALDEBENITO RIVAS	<u>19.455.263-7</u>	342	61,56

141	CAROLINA ALEJANDRA FERNÁNDEZ	20.683.803-5	342	61,56
142	MARIANA MARICEL HERNÁNDEZ URREA	20.899.494-8	342	61,56
143	GISELA NATALI ALBORNOZ LAGOSO	21.104.773-9	342	61,56

- c) La Resolución (E) N° 4079 de fecha 08.07.2010 que aprueba nómina de selección de proyectos presentados y así mismo el subsidio a los integrantes de cada grupo seleccionado para la IX Región.
- d) El Contrato de Construcción de fecha 30.11.2009, celebrado entre la EGIS HABICASA LTDA., el Comité Pro Adelanto San Francisco de Loncoche;
- e) Los Permisos de Edificación N° 296 de 28.10.2009 y la resolución de modificación de proyecto de edificación N° 357 de 23.12.2009, N° 293 de 28.10.2009 la resolución de modificación de proyecto de edificación N° 356 fr 23.12.2009, N° 294 de 28.10.2009 todos otorgados por la D.O.M. de Loncoche;
- f) Las escrituras de Hipoteca inscrita fjs.76 vta. N° 62 año 2010 en el Conservador de Bienes Raíces de Loncoche;
- g) La escritura de compraventa y Prohibición inscrita a fjs. 1146 y 1039 N°684 y 461 del 11.08.2009, suscrita entre la inmobiliaria José Miguel Martabid E.I.R.L.el Comité señalado;
- h) El Certificado de inscripción vigente en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales modalidad privada N° 258 de 07.09.2010 del Constructora JOMAR Ltda., otorgado por la SEREMI MINVU Region de la araucania;
- i) La Declaración Jurada del dirigente del Comité señalado que indica no tener parentesco ni relación laboral con el Contratista y con el PSAT y el Certificado que indica que el Contrato de Construcción está basado en el contrato tipo elaborado por SERVIU IX Región;
- j) El Informe Técnico del PSAT de fecha Febrero de 2009 que señala que el proyecto es técnica y económicamente;
- k) Lo establecido en la Resolución N° 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República.
- l) El D.L. N° 1305 de 26.12.75 el D.S. N° 355 DE 28.10.76, ambos del MINVU, la Resolución (E) N° 459 de 25/08/2009 del MINVU, que designa al infrascrito en el cargo de Jefe Depto. Operaciones Habitacionales de SERVIU IX Región, dicto la siguiente

**RESOLUCIÓN:**

- AUTORIZAR el primer giro anticipado correspondiente al 18%** Subsidios Habitacionales Modalidad Fondo Solidario de Vivienda del **COMITÉ PRO ADELANTO SAN FRANCISCO** de la comuna de Loncoche, equivalente a 8.810,28 UF. de un total de 48.946 UF correspondientes a 143 Subsidios Habitacionales señalados en el Visto c) de la presente Resolución a favor de **CONSTRUCTORA JOMAR LTDA. RUT N° 79.816.000-1**
- El Departamento de Finanzas pagará el monto indicado en el Resuelvo anterior la Entidad Organizadora antes señalada previa Orden de pago emitida por el Departamento Operaciones Habitacionales. Se deja constancia que se encuentra vigente la Boleta Bancaria de Garantía N° 242258-3 del Banco Chile a favor de SERVIU IX Región que garantiza el giro del presente anticipo con vencimiento al 30.09.2011 la que cuenta con el correspondiente V°B°
- El gasto que demande el cumplimiento de la presente Resolución deberá imputarse al Subtitulo 33 ITEM 01 ASIG 023 sub asignación 002 / 2010

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE.

**ARTURO CANTOS OYARZUN**  
**ARQUITECTO**  
**JEFE DEPTO OPERACIONES HABITACIONALES**  
**SERVIU IX REGION**

LAC/GLG/glg  
 TRANSCRIBIR A :

- SEREMI MINVU IX REGION - D.P.H. - DEPTO. ESTUDIOS - SECRETARIA EJECUTIVA - DEPTO. PROGRAMACION Y CONTROL - DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES - UNIDAD PAGOS DESUBSIDIOS - UNIDAD ASISTENCIA TECNICA -FINANZA- OFICINA DE PARTES

*Victor Hugo Bravo G.*  
 MINISTRO DE FE(S)  
 SERVIU REGION  
 DE LA ARAUCANIA